Market Index / 10일

코스피지수			코스닥지수			유가(WTI, 달러)		
▲	2288.66	+7.08	▼	816.16	-2.70	▼	67.75	-0.02

환율(원)		살때	팔때		살때	팔때
	1USD	1148.14	1108.66	1EUR	1329.47	1277.59
	100￥	1034.87	999.29	1CNY	172.51	156.09

입국장면세점 도입 논의 제주서도 신호탄

JTO, 국내선 출발장 이전 불발 대비 진출 검토
JDC와 경쟁 피할 수 있고 중견기업 요건 충족

십 수년 째 인천국제공항을 중심으로 전개되던 입국장 면세점 도입 논의가 제주에서도 신호탄을 쏘아 올렸다. 최근 제주관광공사는 입국장 면세점 진출을 검토하겠다고 밝혔다.

입국장 면세점은 공항과 항만의 여러 공간 중 출입국심사대를 넘어 국내에 들어오는 곳에 설치되는 면세점을 말한다. 우리나라 대부분 공항은 출국장 면세점만 운영하기 때문에 해외로 여행을 떠나는 우리나라 국민 입장에선 출국 때 산 면세품을 여행 내내 휴대해야 하는 불편이 있었다. 전 세계 73개국, 138개 공항이 입국장 면세점을 운영 중이지만 국내에선 17년 째 찬반 논의만 거듭해왔다.

그러다 지난달 문재인 대통령이 입국장 면세점 도입 검토를 지시하면서 그 어느 때보다도 성사 가능성이 높아졌다. 입국장 면세점 유치에 가장 적극적인 곳은 인천국제공항이다.

인천공항은 2001년 개항할 때부터 공항 내 일부 공간을 입국장 면세점 자리로 남겨둔 상태다. 반면 제주에서는 입국장 면세점에 대한 논의가 전무했다. 현재 제주공항 입국장에선 확장공사가 진행되고 있지만 인천공항처럼 입국장 면세점을 염두에 둔 건 아니다.

제주에서 도입 논의에 불을 붙인 쪽은 제주관광공사(이하 JTO)다. 박홍배 JTO사장은 지난 6일 중장기 경영계획을 발표하는 자리에서 면세사업 확대를 위해 입국장 면세점 진출을 검토하겠다고 처음으로 언급했다. 박 사장의 이날 발언은 JTO면세점을 공항으로 이전하지 못하면 대안으로 입국장 면세점을 노리겠다는 뜻으로 읽혔다.

JTO는 제주국제컨벤션센터에 있는 JTO면세점이 접근성 등의 문제로 매출이 정체되자 면세품 수요가 많은 제주공항 국내선 출발장으로 이전하길 원하고 있다. 하지만 제주공항 국내선 출발장에는 제주국제자유도시개발센터(이하 JDC) 면세점이 있어 이전이 녹록지 않은 상황이다. 이전을 하려면 반드시 JDC, 기획재정부, 제주도, 국무조정실, 국토교통부 등과 사전에 협의를 거쳐야 하는 데 JDC입장에선 경쟁자인 JTO의 면세점 이전 방안이 달가울 리 없다. 실제로 2016년 JDC는 JTO의 제주공항 국내선 출발장 면세점 이전 방안에 반대했는 데 당시엔 JTO가 사전 협의를 거치지 않은 점을 문제삼았다.

반면 입국장 면세점은 JDC와의 경쟁을 피할 수 있기 때문에 부담에서 자유로울 수 있다는 평가가 나온다.

JTO관계자는 "JDC 신임 이사장 선임 절차가 끝나면 제주공항 국내선 출발장 면세점 이전 방안을 놓고 JDC와 협의를 벌일 계획"이라면서도 "하지만 입국장 면세점 진출 방안에 대해선 JDC와 굳이 논의를 하지 않아도 된다"고 말했다. 이어 "문 대통령은 입국장 면세점이 도입된다면 (운영의) 기회는 중견·중소 기업에 준다고 했는데 JTO가 요건상 중견기업에 해당한다"고 덧붙였다. 대통령의 지시가 있긴 했지만 입국장 면세점도 넘어야 할 산이 많다. 관세법을 개정해야 하고 항공업계의 반대도 넘어야 한다. 국내로 입국하는 승객들을 상대로 기내 면세점 영업을 벌인 항공업계에겐 입국장 면세점이 새로운 경쟁자다.

이상민기자 hasm@ihalla.com

산지천서 '사회적경제 한마당 축제'

오는 15일… 사회적경제기업 제품 체험·공연 등

제주도민들에게 사회적경제의 가치를 알리는 동시에 제주 사회적경제인들이 화합과 연대를 도모하는 자리가 마련된다.

제주사회적경제지원센터는 2018 제주사회적경제 한마당 축제를 오는 15일 제주시 산지천 탐라문화광장 일대에서 연다고 10일 밝혔다. '가치를 품다, 사람이 좋다'를 주제로 펼쳐지는 행사는 제주도와 제주도사회적경제위원회, 제주사회적경제연대회의가 주최한다.

오후 1시에 열리는 개회식에서는 각계인사의 축사 및 개회사, 사회적경제기업과 유공자 표창 등이 진행된다. 이어지는 무대행사로 누구나 참여할 수 있는 '오픈마이크'와 기업들의 사연을 읽어주는 '톡톡 라디오', 뮤지션들의 신나는 공연 '바람콘서트' 등도 준비된다.

특히 이번 한마당축제에는 도민과 가족단위 참여자를 위한 다채로운 프로그램을 진행하고 있다. 탐라문화광장 일대에 선보이는 40여개의 부스에서는 도내 사회적경제기업이 준비한 만들기·먹거리 체험과 서비스 상품홍보, 사회적경제기업 상담 등이 이뤄진다.

이와 함께 광장 곳곳에서는 색다른 방식으로 사회적경제 제품을 체험할 수 있는 '미친 실험실', 어린이 중고서적을 기부하고, 사회적경제 제품으로 교환받는 '행복한 책나눔', 도민대상 '컬러링북 그리기', '사회적경제 지도만들기', '사방치기', '대형젠가' 등의 이벤트도 선보인다.

오후 3시부터는 사회적경제토크쇼 '제주를 사로잡는 사회적가치 플랜B'가 청소년문화카페 생느행(중앙로7길 3)에서 진행된다. 토크쇼에는 이귀경 사회적기업 평화의 마을, 김종현 사회적기업 섬이다 대표가 출연자로 나선다. 문미숙기자

서귀포매일올레시장 '만남의 광장' 신설

서귀포매일올레상점가진흥사업협동조합(이사장 최용미)은 오는 14일 오후 5시부터 새롭게 조성된 만남의 광장 개장식을 연다.

이번 만남의 광장은 그간 지역민이나 관광객에게 다소 부족했던 편의성을 해소하는 장소가 될 예정이다.

만남의 광장에는 올레폭포를 만들어 사진을 찍을 수 있는 포토존이 생기며, 시장안내도와 함께 서귀포시 지역 내 주변 관광지가 표시됐다. 또 광장에 무대를 설치해 문화와 예술이 공존, 활용할 수 있는 공간을 만들 계획이다. 조홍준기자

"아름다운 오름의 가치를 되새겨요" 아모레퍼시픽그룹 이니스프리 모음재단은 지난 8일 제주시 한림읍 일대에서 '2018 오름캠프'를 개최했다. 이번 캠프에는 초등학생 자녀가 있는 제주 도민 13가족, 50여명이 참가했으며 오름 에코백과 비누 만들기, 윷놀이, 벽화 그리기 등 오름을 주제로 한 다채로운 프로그램이 진행됐다. 또 이니스프리 모음재단 '제주다우미'들이 지난해 새롭게 정비한 금오름 탐방도 이어졌다. 사진=이니스프리 모음재단 제공

제주신용보증재단 이사장에 오인택

11일 취임… 임기 3년

오인택 이사장

제주신용보증재단 이사장에 오인택 전 제주도 경영기획실장이 내정됐다.

제주신용보증재단은 오 전 실장이 11일 신임 이사장으로 취임한다고 10일 밝혔다. 앞서 제주신용보증재단은 지난 7일 이사회를 열어 오 전 실장을 포함한 2명을 신임 이사장 후보로 제주도에 추천했다. 이후 원희룡 제주지사는 오 전 실장을 신임 이사장에 낙점했다. 제주신용보증재단 이사장에 대한 임명권은 제주도지사가 갖고 있다.

오 내정자는 1971년 공직에 입문해 제주도 정책기획관, 인력개발원장, 제주시 부시장, 특별자치도 추진단장, 경영기획실장을 역임했다. 오 내정자의 임기는 2021년 9월10일까지 3년 간이다. 이상민기자

예비창업자 위한 3기 창업아카데미

10~13일 나흘간 30명 대상

서귀포시는 10일부터 13일까지 4일 동안 서귀포시청 별관 4층 셋마당에서 예비 창업자를 위한 제3기 창업아카데미를 운영한다고 10일 밝혔다.

창업아카데미는 창업에 관심 있는 예비창업자와 3년 이내 초기창업자 등을 대상으로 제주의 창업시장의 이해를 돕고, 창업 성공 및 실패 스토리 공유 등을 통해 창업환경 변화에 대비해 경영능력을 갖춘 경쟁력 있는 예비창업자 육성 및 성공적인 창업과 안정적인 운영을 지원하기 위해 마련됐다.

이번 제3기 아카데미 교육생들은 서귀포시에 주소를 둔 예비창업자와 사업자 등록 후 3년 이내 초기창업자로 30명이 참여해 4일간 총 20시간 동안 다양한 과정의 창업교육이 이뤄진다.

조홍준기자

제주항공, 안전운항 종합체계 구축

제주항공이 항공기 운항의 모든 과정을 총괄하는 종합통제 체제를 구축했다고 10일 밝혔다.

안전운항에 필요한 기능을 한 데 모아 효율적인 운항 관리를 도모하고 비정상 상황이 발생했을 때 대응력을 높이기 위해서다. 제주항공은 기존 운항통제센터(OCC) 기능에 정비통제와 운항코디네이터 기능을 더하는 것으로 종합통제 체제를 구축했다고 설명했다.

운항통제센터는 항공기를 실시간 위치 추적하는 한편 조종사들과 수시로 교신해 비상상황 발생시 즉각적인 대응이 가능하게 대비하는 곳이었다. 정비통제는 항공기 상태를 진단해 조치가 필요한 경우 대응지침을 전달했으며 운항코디네이터는 조종실에서 일어날 수 있는 여러가지 상황에 대해 지상에서 도움을 주는 역할을 해왔다. 이상민기자

포드·링컨 전시장·서비스센터 확장 오픈

오일교환 할인 등 프로모션

포드세일즈서비스코리아의 공식 딜러사인 프리미어모터스는 제주도에 위치한 포드·링컨 전시장과 서비스센터를 확장해 본격적인 판매와 서비스에 나선다고 10일 밝혔다.

포드·링컨 전시장은 차량 전시, 상담공간과 링컨 고객 라운지 등을 갖추고 있다. 전체 면적은 229.3㎡다

또 지상 2층, 전체 면적 511.30㎡ 규모에 4개의 워크베이를 갖춘 제주서비스센터는 하루 최대 차량 25대를 정비할 수 있다. 포드코리아의 기술교육을 이수한 직원들이 포드·링컨 고객들에게 수준 높은 정비 서비스를 제공한다.

프리미어모터스는 제주전시장과 서비스센터 확장 오픈을 기념해 21일까지 무상 점검을 시행한다. 또 오일교환 시 15% 할인, 일반 수리 공임 15% 할인 등의 행사를 진행하고 전시장과 서비스센터를 방문하는 모든 고객에게 선착순으로 소정의 기념품을 증정한다. 이상민기자

외도동 통건물	조천 전원주택	애월 전원주택	애월 단독주택	한남리주택	무릉리주택	연동1.5룸	연동투룸	외도동 통건물	영어도시주택
대704㎡ 건492㎡ 투룸4 원룸8 연7600수익 18억	대391㎡ 건155㎡ 평생바다조망 유럽자재시공 6억3천~	대430㎡ 건160㎡ 3층구조 애월바다조망 6억	대453㎡ 건102㎡ 8m도로접 2종 일반 3억7천	대395㎡ 건84.1㎡ 개별등기 가성비좋음 3억1500만	대280㎡ 건73㎡ 영어교육도시 인근 2억7천	마리나사거리 19년10월입주 10층 중 7층 시세차익가능 1억5천	방2.거실.주방 10층 중 9층 바다조망 시세차익가능 2억1천2백	대234㎡ 건139㎡ 2종일반주거지 8m도로접 주인1원투룸6 15억	영어교육도시 입구 고급전원주택 건251㎡ 17억5천
안덕 감산리	**애월 소길리**	**안덕 사계리**	**대정 무릉리**	**안덕 덕수리**	**한림 옹포리**	**도평동**	**안덕 서광리**	**노형동**	**외도동**
자연녹지 8284㎡ 2차선접 건축가능 21억	계획관리 5467㎡ 먼바다조망 ㎡당 85만 14억	산방산 조망 위치좋음 ㎡당 250만 386㎡ 2억9500만	계획관리 466㎡ 2차선도로접 건축가능 1억8천	계획관리 661㎡ 8m도로접 소형토지 2억6천	자연녹지 2425㎡ 건축가능 ㎡당 85만 6억2천	잡종지2974㎡ 바다조망가능 평화로.애조로 이용편리 13억	계획관리 1112㎡ 신화공원5분 건축허가득 4억	대463㎡ 월산마을 단독주택지역 나대지상태 4억3400만	자연녹지 661㎡ 건축가능 시세보다저렴 4억

등록번호 : 제50110-2017-00210호
대표/공인중개사 노진업
위치 : 연북로606

제 주 향 공 인 중 개 사 064-723-8850 010-8411-1110

등록번호 : 가 4402-408
대표/공인중개사 박완희

공인중개사 제주컨설팅 ☎ 726-4585 010-8660-1263

와흘리 계획관리지역 창고 대지 2,100㎡ 창고 2동 640㎡
- 구좌읍 김녕리 4,300㎡(자연녹지, 맹지)
- 거로마을 주거지역 1600㎡
- 대정읍 무릉리 전 12,000㎡(계획관리지역)
- 서귀포 법환동 오피스텔 38.19㎡ 분양가 이하 매매
- 오등동 전·임야 18,000㎡(생산관리지역)

표선면 가시리 계획관리 35,000㎡(2차선접, 임·과)
- 애월 광령 계획관리 별장지 1,800㎡(대) 주택 1동
- 애월 광령 계획관리 별장지 3,000㎡(임)
- 조천읍 북촌리 전 3,000㎡(자연녹지, 맹지)
- 조천 신촌리 자연녹지 1,600㎡(대도로접)
- 한경면 저지리 전(11,000㎡) 계획관리지역
- 한림읍 옹포리(주거지역) 2,000㎡ 바다접

등록번호: 라 4402-879
신제주 밀라노호텔 뒤
代表 公認仲介士 李誠默

대아공인중개사 ☎ 746-4989 010-3691-5678

제주시
- **오라이동** 임야 4,433㎡(1341) 애조로접 당 180만
- **오라이동** 대지 992㎡(300) 건평 2층(62) 4차선접 17억
- **연 동** 상업지 대지 100㎡ 4층건물 30억
- **오 등 동** 과 1,983㎡(600) 에이스골프 2차선접 당 280만
- **내 도 동** 공장부지 2,952㎡(899) 건축 195평 17억

동부지역
- **송 당 리** 잡종지 25,065㎡(7,582) 느티나무 2000주 포함 2차선접 당 42만
- **교 래 리** 임 1,057㎡(320) 삼다수 인근 당 45만
- **북 촌 리** 자연취락 5,243㎡(1586) 2차선접 당 150만
- **신 촌 리** 과 15,878㎡(4812) 전원주택 1동 당 58만
- **와 산 리** 임 16,528㎡(5000) 번영로 길섬나그네인근 당 42만

서부지역
- **고 산 리** 전 3,795㎡(1148) 2필지 모양좋음 마을 바닷가쪽 당 55만
- **유수암리** 임 5,272㎡(1595) 건축허가 3동 토목공사 책임시공 당 80만
- **구 엄 리** 취락지구 9,917㎡(300) 바닷가 인근 당 300만
- **소 길 리** 전 462㎡(140) 2차선접 건축가능 당 100만
- **상 가 리** 임 계획관리 19,272㎡(5759) 타운하우스 등 용도다양 당 52만

서귀포시
- **위 미 리** 일반주거지 2,142㎡(648) 아파트 빌라부지 등 위미항 앞 당 200만
- **표 선 리** 임, 과 3,018㎡(913) 건축가능 당 43만
- **동 일 리** 주거지역 3,203㎡(969) 20m 도로접 용도다양 당 280만
- **수 망 리** 임 1,586㎡(480) 수망R 4차선접 당 23만
- **보 성 리** 임 계획관리 1,080㎡(327) 영어마을 인근 4억

등록번호 : 50130-2018-00046
위치: 안덕면 사계북로 190
대표 : 공인중개사 강형준
전통과 신뢰를 바탕으로 성실히 모시겠습니다.

덕진공인중개사 휴대폰: 010-6327-1552

유수암리
임. 990㎡
전원주택지, 건축허가 득
바다, 산, 경관 양호
3.3㎡ 당 170만원

상 대 리
과. 2,300㎡, 계획관리지역
천혜향하우스(1,880㎡)
바다경관 양호
5억

부 동 산 매 매 상 담

등록번호: 나 4402-97(대표 고성유)
한국병원 앞 금호약국 옆

일출부동산중개사무소 전 화: 757-4807 휴대폰: 010-3691-0852

아파트 및 건물 매매
- 해안공동묘지 최고(609㎡) 184평
- 한국병원 동쪽 대지 200㎡ 건물 615㎡ 위치양호
- 투룸 보증금 50 월 42만원 즉시입주가능
- 한국병원 동남쪽 132㎡ 아파트
- 한국병원 앞 원룸 61㎡
- 한국병원 앞 원룸 15평형 매매

토지매매
- 구좌읍 동복리 2,998㎡(관리지역)
- 도두1동 410㎡
- 구좌읍 행원 잡종지(관리지역) 3,524㎡
- 우도면 연평리 1,504㎡ 3,365㎡
- 우도면 연평리 4,945㎡
- 무릉리(관리지역) 12,506㎡ 급매

등록번호 : 가 4402-1520
위치 : 제주시 신광로 10(삼무공원 앞 파랑새빌딩 2F)

광개토부동산 탐라 대표공인중개사 손 명 규 대표전화 064)742-9306

아라2동
462㎡ 1종 일반주거지
8m계획도로접 구옥포함 8억

고 산 리
1,224㎡ 계획관리지역 2차선 아스콘접
3.3㎡당 45만(총 1억6천5백만)

한림읍 수원리 주택지
512㎡ 건축허가
농지전용비 포함
2차선접 2억3천

납읍리 2차선도로접
5,630㎡ 펜션 5동
총건평 493㎡ 매매가 23억원

이도이동
상가주택 대지 498㎡ 건평 396㎡
4층 신축건물 매매가 13억

신제주로터리 현일빌딩 3F
대표/공인중개사 부 문 복

동부공인중개사 ☎ 010-2800-4595 064-747-5115

※ 서사라상가건물 2840㎡ 대지530㎡ 45억
- 해안동취락지구내 주택용지 788㎡ 5억
- 노형 6차선 접 자연녹지 2,025㎡ 52억
- 협재금강산콘도인근 신축주택 556/90㎡ 3.95억
- 수산봉 저수지인근 카페용경관양호 620㎡ 3.1억
- 판포 바다경관 굿 자연녹지 3028㎡ 6.4억원

※ 아라동기자촌내 1090㎡ 9.24억
- 유수암 펜션 건물488㎡ 대781㎡ 6억원
- 유수암 2차선 변 주택착공 토지 519㎡ 2.5억
- 두모 해안선접한 취락지구 내 1005㎡ 7.6억원
- 신창 2차선접 2층주택 233㎡ 대지 331㎡ 5.5억
- 중문서측 일주도로 4차선 접 토지 8,244㎡ 45억

※급매 유수암팬션 780/178㎡ 5억
- 중문고 인근 자연독지 638㎡ 3.3억
- 어음 제안로인근 바다전경양호 9659㎡ 11.7억
- 우도하고수동해수욕장인근 5,050㎡ 9.9억원
- 월정리 해수욕장 택지조성지 393㎡ 6.5억
- 서귀포양어장 16,169㎡ 100억원