## ‘제주미술제의 현재와 미래’ 컨퍼런스

### 제주미술협회 이달 18일 김만덕기념관

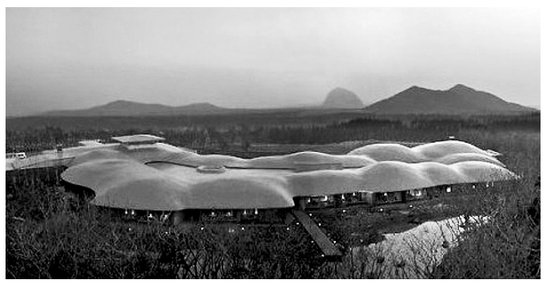
한국미술협회제주도지회(회장 강민석·사진)는 ‘제주미술제의 현재와 미래’를 주제로 이달 18일 오후 4시 김만덕기념관에서 2019 제주미술제 컨퍼런스를 연다.

이번 행사는 역동적이고 다원화되고 있는 제주미술 생태계 안에서 제주미술제가 건강하고 창의적인 동력이 되는 방안을 찾기 위해 준비됐다. 지난해 24회 제주미술제를 평가하고 제주미술제의 미래를 모색하는 토론이 이어진다.

미술단체의 연대를 꾀하는 자리에는 강민석 회장이 발제하고 고순철(한국미술협회서귀포시지부), 이기조(한라미술인협회), 양미경(탐라미술인협회) 작가 등 4개 미술단체가 참가한다. 공공기관과 민간단체의 협업을 논의하는 순서에는 강민석 회장, 최정주 제주도립미술관장, 고경대 제주문화예술재단 이사장이 함께한다. 이 두 행사는 내부 워크숍으로 진행된다.

‘제주미술제의 현재와 미래’ 세미나는 이나연 24회 제주미술제 디렉터, 숙명여대 객원교수인 양은희 스페이스D 디렉터가 발제하고 김연주 문화공간 양 기획자, 김유정 평론가, 윤순영 24회 제주미술제 참여작가, 조기섭 제주미술청년작가회장 등이 토론을 맡을 예정이다.

## 포도호텔 설계 ‘이타미 준’ 다큐 상영회



재일 한국인 건축가 이타미 준(1937~2011, 한국명 유동룡)의 작품세계와 일생을 담은 다큐멘터리 영화 ‘이타미 준의 바다’(연출 정다운)가 이달 16일 오후 7시 설문대여성문화센터 공연장에서 상영된다.

이타미 준은 제주 포도호텔 설계로 2005년 프랑스 예술문화훈장 슈발리를 수상했던 인물이다. 제주를 ‘제2의 고향’이라 여기며 방주교회, 비오토피아 수풍석 박물관을 건축했고 제주영어교육도시 개발사업 건축총괄 책임자를 맡았다.

이번 영화는 2014년 제주영상위원회와 2016년 한국영화진흥위원회 제작비 지원을 받아 2011년부터 2018년까지 7년 동안 제주, 경주, 순천 등에서 그가 남긴 건축물을 중심으로 촬영됐다. 영화 상영 전에는 정다운 감독과 이타미 준의 딸 유이화씨의 무대인사가 이루어진다. 400명 선착순 입장 가능하다.

## 장애인 고충상담실 운영위원회 위촉

(사)제주장애인체육발전포럼(이사장 양용석)은 고람시민 장애인 고충상담실 운영위원회 위촉장 전달식 및 간담회를 개최했다.

고람시민 장애인 고충상담실은 장애인체육인들이 겪는 각종 고충에 대해 든든한 자문과 후견의 역할을 수행해 장애인의 사회참여와 평등사회를 실현하기 위해 구성됐다. 이날 고충상담실 운영위위원장에는 고태언 제주도자원봉사 센터장을, 부위원장은 구자헌 법률사무소 변호사를 각각 선출했다.

양용석 이사장은 “장애인 체육인들의 고충을 구제하기 위한 다양한 프로그램을 운영하겠다”고 말했다.

## 제주대 최고경영자과정총동문회 이사회

제주대학교 최고경영자과정총동문회(회장 강창용)는 지난 12일 제주시 아스타호텔에서 경영대학원 이동철 원장을 비롯한 이사 50여명이 참석한 가운데 이사회를 개최했다. 이날 이사회에서는 해안가 환경정화활동 결산 및 9월 총동문회 한마음체육대회 행사 건에 대해 의견을 교환하는 시간을 가졌다.

## 국제 관광박람회에 제주 홍보관 운영

제주특별자치도관광협회(회장 김영진)는 15일부터 18일까지 일산 킨텍스에서 열리고 있는 제4회 대한민국 국제 관광박람회에 참가해 제주관광 홍보관을 운영한다. 제주관광 홍보관은 제1회 섬의 날을 기념해 우도, 가파도 등 대표 부속 섬을 홍보하는 한편 서귀포 칠십리축제, 탐라문화제 등 하반기 주요 축제를 소개하고 있다.

## 행원리마을회 보행보조기 지원사업

구좌읍 행원리마을회(이장 이일형)는 조건불리지역직접직불제사업 기금 3000만원으로 지난 13일 마을어르신 200여명에게 보행보조기 및 보조지팡이 지원사업을 전개했다.

## 우도면 시범가구 광복절 태극기 달기

새마을지도자제주특별자치도협의회(회장 강창주)는 14~15일 제74주년 광복절을 맞아 우도면 시범가정 100가구를 선정해 태극기 달기 운동을 전개했다.

## 대정농협 신축종합청사 준공식

대정농협(조합장 이창철)은 지난 13일 신축종합청사(본점)에서 내빈 및 농업인 조합원 1000여명이 참석한 가운데 종합청사 준공식을 개최했다.

## 서귀포종합사회복지관 경로식당 봉사

서귀포종합사회복지관(관장 윤흥기)은 연꽃합창단(회장 강해련)의 협조로 경로당을 방문한 어르신 250여분에게 편안하고 따뜻한 점심 식사를 대접하는 급식 봉사 활동을 실시했다.

## 동정

### 8·15 경축음악회 격려

◇김태석 제주특별자치도의회 의장 15일 제주시 탑동 해변공연장에서 열린 ‘2019 제주국제관악제 8·15 경축음악회’에 참석해 행사 축하와 함께 관계자들을 격려.

### 중앙동 자생단체 합동 워크숍 참석

◇김용범 제주특별자치도의회 의원 18일 돈내코에서 열리는 중앙동 자생단체 합동 워크숍에 참석해 자생단체 회원들과 행사 관계자들을 격려할 예정.

### 김대중대통령 서거 10주기 추도식

◇안창남 제주특별자치도의회 의원 17일 제주시 신산공원 4·3해원방사탑에서 열리는 김대중대통령 서거10주기 제주도민 추도식에 참석할 예정.

### 자율방재단 역량강화 워크숍 참석

◇한영진 제주특별자치도의회 의원 17일 제주이호랜드에서 열리는 지역자율방재단 역량강화 워크숍에 참석해 관계자들을 격려할 예정.

### 시민복지타운 행사 참석

◇김장영 제주특별자치도의회 교육의원 17일 시민복지타운에서 열리는 ‘이도2동 도심속 힐링공간 시민복지타운! 문화가 흐르는 밤 행사’에 참석해 지역주민 환담과 함께 관계자들을 격려할 예정.

### 마을 주민 애로사항 등 청취

◇현덕봉 표선면장 지난 12~14일 표선면 10개 마을을 방문해 각 마을 주민들의 현안사항, 숙원사업, 애로사항 등 현장의 목소리를 청취.

## 구좌읍 세화오일시장 상인회와 간담회

구좌읍(읍장 박순태)은 지난 13일 세화오일시장 상인회와 간담회를 실시했다. 박순태 읍장은 이날 간담회에서 상인회의 애로사항을 청취했으며, 구좌읍 지역 발전을 위해 노력해 줄 것을 당부했다.

처음부터 끝까지 정성을 다하겠습니다.

시 민 장 의 사

<서귀포 천주교묘지 책임 총관리>

택일, 토신제 / 축문, 제관, 제물 중형, 소형, 차량완비 / 항상 주, 야 대기
장례일체(매장·화장·이묘) 방 문 상 담 환 영

사무실 : ☎ 064)732-5200, 762-5316
H · P : 010-3696-3172, 010-8661-6560

# 법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 4계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

| 사건번호 | 물건번호 | 매각물건 소재지 및 면적[㎡] | 용도 | 감정평가액 최저매각가격 [단위:원] | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| [단독주택,다가구주택] | | | | | |
| 2019타경 1215 | 1 | 서귀포시 서홍동 444-15 231.4㎡ | 대 | 397,966,480 | 일괄매각.제시외 건물포함 |
| | | 동소 444-15 단층66.84㎡ 단층 창고15.48㎡ 부속건물 단층주택18㎡ 제시외 창고 등 24.4㎡ | 단독주택 | 397,966,480 | |
| [연립주택/다세대/빌라] | | | | | |
| 2019타경 1413 | 1 | 서귀포시 동홍동로26번길5, 비동 1층 101호 [동홍동,금성3차하이츠빌라] 79.20㎡ | 다세대 | 169,000,000 169,000,000 | |
| 2019타경 1451 | 1 | 서귀포시 중문로29번길13, 2층 201호 [중문동,베네치아포레중문] 59.45㎡ | 다세대 | 175,000,000 175,000,000 | |
| | 2 | 서귀포시 중문로29번길13, 2층 202호 [중문동,베네치아포레중문] 59.8㎡ | 다세대 | 176,000,000 176,000,000 | |
| | 3 | 서귀포시 중문로29번길13, 3층 301호 [중문동,베네치아포레중문] 59.45㎡ | 다세대 | 177,000,000 177,000,000 | |
| | 4 | 서귀포시 중문로29번길13, 3층 302호 [중문동,베네치아포레중문] 59.8㎡ | 다세대 | 178,000,000 178,000,000 | |
| | 5 | 서귀포시 중문로29번길13, 4층 401호 [중문동,베네치아포레중문] 59.45㎡ | 다세대 | 179,000,000 179,000,000 | |
| | 6 | 서귀포시 중문로29번길13, 4층 402호 [중문동,베네치아포레중문] 59.8㎡ | 다세대 | 180,000,000 180,000,000 | |
| | 7 | 서귀포시 중문로29번길13, 5층 501호 [중문동,베네치아포레중문] 59.45㎡ | 다세대 | 181,000,000 181,000,000 | |
| | 8 | 서귀포시 중문로29번길13, 5층 502호 [중문동,베네치아포레중문] 50.69㎡ | 다세대 | 154,000,000 154,000,000 | |
| [대지/임야/전답] | | | | | |
| 2019타경 472 | 1 | 서귀포시 대정읍 동일리 3040 863㎡ | 전 | 489,321,000 489,321,000 | |
| 2019타경 1819 | 1 | 제주시 애월읍 어음리 3514 2877㎡ | 과수원 | 460,320,000 460,320,000 | 농지취득자격증명요 |
| [상가/오피스텔,근린시설] | | | | | |
| 2019타경 1017 | 1 | 제주시 원남6길52-8, 지하1층 비-02호 [도남동,휴레스트빌에이동] 108.83㎡ | 근린시설 | 143,000,000 143,000,000 | |
| 2019타경 1963 | 1 | 제주시 연사3길2, 7층 702호 [오라이동,세일파크빌] 84.02㎡ | 오피스텔 | 303,000,000 303,000,000 | |
| 2019타경 2010 | 1 | 서귀포시 대정읍 하모항구로6번길5, 3층 311호 [호텔아크로뷰1] 28.66㎡ | 근린시설 | 100,000,000 100,000,000 | |
| | 2 | 서귀포시 대정읍 하모항구로6번길5, 4층 404호 [호텔아크로뷰1] 27.66㎡ | 근린시설 | 97,000,000 97,000,000 | |
| | 3 | 서귀포시 대정읍 하모항구로6번길5, 6층 605호 [호텔아크로뷰1] 27.66㎡ | 근린시설 | 100,000,000 100,000,000 | |
| | 4 | 서귀포시 대정읍 하모항구로6번길5, 7층 711호 [호텔아크로뷰1] 28.66㎡ | 근린시설 | 104,000,000 104,000,000 | |

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2019. 9. 2. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2019. 9. 9. [월] 16:00
4. 매각장소 : 제주지방법원 101호경매법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서,현황조사보고서 및 평가서를 우리법원 민사집행[신청]과에서 전자통신매체나 비치된 출력물로 열람할 수 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2019. 8. 16.

제주지방법원 사법보좌관 오충헌