

Market Index / 17일

코스피지수 ▲ 2062.33 +0.11	코스닥지수 ▲ 644.28 +5.69	유가(WTI, 달러) ▲ 62.90 +8.05	환율(원)	1USD 1210.82 100¥ 1119.32	살매 1169.18 팔매 1080.82	1EUR 1336.26 1CNY 176.25	살매 1284.12 팔매 159.47
--------------------------	-------------------------	------------------------------	-------	------------------------------	--------------------------	-----------------------------	-------------------------

만감류 농가들 “적기 출하 자구노력 필요”

만감류 정책 대안 마련 농업인 100인 속의 토론회

미숙과 조기 출하로 품질·맛 떨어져 소비자 외면 농가 “출하전 검사제 도입 등 출하제한 제도화해야”

제주지역 만감류 농가들이 모여 수확 적기에 맞춘 출하 조절 노력, 출하전 검사제 도입 등의 필요성에 대해 의견을 모았다.

제주특별자치도와 제주농업인단체협의회는 17일 오전 10시30분부터 오후 5시까지 제주퍼시픽 호텔 2층 펠리피움에서 합리적 만감류 정책 대안 마련을 위한 농업인 100인 속의 토론회를 개최했다.

이날 김덕문 제주특별자치도협의회 정책부회장은 ‘제주 만감류 경쟁력 강화 어떻게 할 것인가’라는 주제발표를 통해 만감류 재배 문제점과 애로사항을 발표했다.

연도별 만감류 재배 및 유통현황을 보면, 2014년 6만5800t, 2015년 6만7406t, 2016년 7만3915t, 2017년 7만8819t, 8만163t으로 증가세를 보이고 있다. 5년만에 생산량 규모가 1만4363t이나 많아진 것이다. 만감류 재배면적도 전체 2만90ha의 19.6%(3936ha)에 이르고 있다.

하지만 ▷품목별 생산량 편차 심화 ▷상품기준 미적용(한라봉 제외) ▷미숙과 출하 등의 문제로 인해 ‘제값 받기’가 어려워지고 있다.

만감류 품종별 연간 생산량 현황

을 살펴보면, 한라봉이 2014년 4만6069t에서 2018년 4만3822t으로 2000여t이 줄어들었다. 반면 천혜향은 5년 사이 8184t, 레드향은 5470t이 늘었다. 3kg 박스당 평균가격은 하락 추세다. 한라봉은 2016년 1만1923원에서 2018년 1만895원으로, 천혜향은 2016년 1만5907원에서 2018년 1만4261원으로 1000원 이상씩 감소했다.

김 정책부회장은 “수확인력 부족으로 인해 상인 발매기 물량이 늘어나면서 농가들이 조기 수확·출하에 관여하지 못하고 있다”며 “특히 설 명절 특수를 겨냥해 1~2월에 출하가 집중되면서 미숙과가 조기출하되고 있다”고 지적했다.

실제로 한라봉의 경우 2월 상·중순쯤 출하돼야 가장 적절하지만, 빠르면 11월부터 출하되고 있다. 결국 품질과 맛을 떨어트리면서 소비자들의 외면을 받아 가격 하락으로 이어지는 악순환을 만든다는 설명이다.

또 “설 명절 특수 이후 2~3월 상품중량(200g) 미만의 소과를 ‘속박이(박스마로 수량마로)’ 출하되고 있

다”면서 “농협 등 생산자 조직의 매취사업 등에 대한 책임유동이 걸여돼 일시 저장이나 출하조절 기능을 기대하기 어려운 상황”이라고 주장했다. 그러면서 ▷품목별 재배 매뉴얼 표준화 ▷품목별 조직화 ▷품목별 공선출하조직 육성·매취사업 확대 등을 대책으로 주문했다.

이날 농가들은 만감류 문제에 공감하면서 “출하전 검사제 도입 출하제한 등 제도적으로 강제할 필요 있다”, “규제보다는 3월 출하 농가에 대한 인센티브 지원이 필요하다”, “농가의 인식 개편이 필수(당산도 품질관리)” 등의 의견을 도출했다.

이소진기자 sj@halla.com



17일 제주퍼시픽호텔에서 열린 만감류 정책 대안 마련을 위한 농업인 100인 속의 토론회에서 참석자들이 토론을 하고 있다.

이상국기자

“가을장마·태풍 피해 휴경특별지원 환영”

한농연제주, 성명 통해 밝혀 월동무 대과 풀림재배 우려

(사)한국농업경영인제주특별자치도연합회(회장 현진성, 이하 한농연제주)는 17일 성명을 통해 제주도의 가을장마와 태풍 피해에 따른 휴경특별 지원 대책에 대해 환영의 뜻을 밝혔다.

한농연제주는 이날 “8월부터 이어진 긴 가을장마에 폭우와 제13호 태풍 ‘링링’으로 밭작물 등 제주농업은 말 그대로 폐허 수준에 가까운 피해를 입었다”며 “이 같은 상황에서 제주도가 피해농가에 대한 특별 지원 대책인 휴경지원을 추진, 이에 대해 환영의 입장을 표한다”고 강조했다.

이들은 “휴경특별지원으로 당근·

감자·양배추 피해 농지 투입비용의 80%까지 지원을 받을 수 있어 피해 농가입장에서는 그나마 다행”이라며 “하지만 대과가 가능한 작목은 월동무 밖에 없고, 문제는 이번 피해로 월동무 등의 가격이 상승할 것으로 예상하고 피해 농지 등에 대한 입대에 나서고 있는 유통상인과 일부 농가들에게 있다”고 진단했다.

월동무 주산지 지역 농협조합장은 다른 조합에 피해 농지 내 월동무 파종을 하지 말아달라고 당부하고, 제주도는 현 시점에서 대과가 가능한 월동무 풀림재배로 과잉생산과 가격 폭락을 우려해 재난지원금과 농작물 재해보험금 지원 외에 휴경이란 카드를 활용한 특별지원책이 헛된 노력에 그치지 않을까 심히 우려스럽다는 입장이다.

백금탁기자

“굴뚝 물드는 제주로 ‘로캅스’ 떠나요”

농촌체험형 여행상품 출시

제주관광공사는 농촌체험형 여행상품인 ‘굴뚝으로 물드는 제주 로캅스(Local+Vacance)’를 지난 11일 출시했다고 17일 밝혔다.

이 상품은 농촌마을에서 체험 프로그램·관광·식사·숙박을 모두 할 수 있게 구성됐다. 또 일정을 당일과 1박2일 코스로 구분해 여행객의 선택권을 넓혔다.

당일 코스는 서귀포시 하효마을과 신홍2리 동백마을에서 진행된다. 주요 프로그램으로는 동백오일이 들어

간 천연비누 만들기, 동백숲 탐방, 동백비빔밥과 동백차 체험, 감귤박물관 관람 및 족욕, 감귤타르트 및 감귤 만들기 체험 등이 있다.

1박2일 코스는 하효마을, 신홍2리 동백마을과 함께 의귀리체험휴양마을에서 진행된다. 당일 코스 일정 중 감귤박물관 관람이 삼나무숲에서의 승마 및 트랙터마차 체험, 감귤밭 버스킹 공연, 쿠키 클래스, 쇠소각 태우 체험 등이 추가됐다. 상품 체험 신청은 탐나오 누리집(<https://www.tamnao.com>)에서 할 수 있다.

이상민기자 hasm@halla.com

8월 제주 부동산 심리지수 올들어 가장 높아

84.2 기록… 전국 팔찌 모면 중개업소 “매수보다는 매도”

제주지역 부동산시장의 소비심리지수가 8월 들어 올해 최고점을 찍었다. 오랜만에 호전 기미를 보이며 향후 하반기 부동산시장의 변화가 어떻게 전개될지 관심이 모아지고 있다.

17일 국토연구원원의 ‘2019년 8월 부동산시장의 소비자심리지수’에 따르면 8월 제주지역의 소비심리지수

는 84.2로 올 들어 가장 높다. 지난 7월 82.1에서 2.1p 오르며 경남(83.8)을 넘어 팔찌를 모면했다.

하지만 8월의 전국평균 103.5에 견줘 도내 소비심리지수가 여전히 냉랭해 향후 밝은 전망을 예단하기에는 무리가 있다. 올 들어 제주의 소비심리지수는 1월 81.5(전국평균 90.0), 2월 81.7(92.7), 3월 74.9(90.9) 4월 64.2(87.7), 5월 76.9(91.3), 6월 82.7(97.9), 7월 82.1(101.7), 8월 84.2(103.5) 등으로 급

락은 거듭하고 있기 때문이다.

도내 주택시장의 8월 소비심리지수는 85.0(104.6)으로 전월(82.9)보다 소폭 올라 경남(84.0)과 강원(84.1)에 견줘 형편은 낫다. 주택매매시장 소비심리지수도 90.2(112.3)로 지난 4월(59.2) 이후 4개월 연속 상승세다. 그러나 최하위권에 머물며 더딘 회복세를 보이고 있다.

제주지역 주택전세시장 소비심리지수는 8월 79.8(96.9)을 기록, 전국 최하위다. 전월(77.7)보다 상승했지

만 주택매매시장의 소비심리가 살아나지 않고 있다. 8월 도내 토지시장 소비심리지수는 76.2(93.7)로 7월(74.9)보다 상승폭이 미미하다.

이번 조사에는 전국 152개 시군구 6680가구 및 중개업소 2338곳이 참여했다. 제주 소재 중개업소는 주택의 경우, 8월 ‘매수(10.6%)보다는 매도(73.6%)하려는 사람이 많다’는 반응을 보였다. 토지도 비슷한 답변을 냈고 가격은 다소 낮아지거나 비슷하다는 반응이다.

소비자심리지수는 0~200을 적용, 지수가 100을 넘으면 가격상승이나 거래증가가 많은 것을 의미한다.

백금탁기자 haru@halla.com

제주도민 생활시간 조사 통계청, 이달 20-29일 실시

호남지방통계청 제주사무소가 2019년 2차 생활시간조사를 실시한다.

17일 제주사무소에 따르면 이번 조사는 개인시간 활용과 의식을 파악해 삶의 질, 무급노동의 경제적 가치 측정을 통한 정책수립이나 연구 활동에 대한 기초자료 제공을 위해 이뤄진다.

이번 2차 조사는 20일부터 29일까지 10일간 이뤄지며 조사항목은 37개(가구 12, 개인 14, 시간일지

11)다. 1차 조사는 앞서 7월 완료했고, 3차 조사는 오는 12월 있을 예정이다. 표본 규모는 1차 135가구(가구원 540명), 2차 180가구(가구원 720명), 3차 조사 135가구(가구원 540명)로 모두 450가구(가구원 1800명) 등이다.

조사방법은 조사원이 직접 가구를 방문해 가구 및 개인관련 사항을 면접하는 방식이다. 시간일지는 응답자가 한 행동은 2일(48시간) 동안 10분 간격으로 일기를 쓰듯이 기입한 후 조사원이 해당하는 행동분류 코드로 입력하는 방식으로 조사가 실시된다.

백금탁기자

공인중개사 제주컨설팅 ☎ 726-4585 / 010-8660-1263

등록번호 : 가 4402-408 대표/공인중개사 박영희

와흘리 계획관리지역 창고 대지 2,100㎡ 창고 2동 640㎡

- 구좌읍 김녕리 4,300㎡(자연녹지, 맹지)
- 거로마을 주거지역 1600㎡
- 남원 하례리 2300㎡ 자연녹지(과)
- 대정읍 무릉리 전 12,000㎡(계획관리지역)
- 법환동 2400㎡, 5000㎡ 해안도로 인근 (건축허가 특)
- 서귀포 강정동 2100㎡ 자연녹지(과)

회복2동(공업단지맞은편) 대 2,500㎡ 건 400㎡ 회복2동(공업단지맞은편) 대 1600㎡ 건 160㎡

- 서귀포 법환동 오피스텔 38.19㎡ 분양가 이하 매매
- 삼도1동 2층 주택 대 165㎡, 건 150㎡
- 애월 유수암리 2,500㎡(계획관리, 임, 2차선전)
- 조천읍 북촌리 전 3,000㎡(자연녹지, 맹지)
- 조천 신촌리 자연녹지 1,600㎡(대도로전)
- 한경면 저지리 전(11,000㎡) 계획관리지역

동부공인중개사 ☎ 010-2800-4595 / 064-747-5115

신제주로터리 현일빌딩 3F 대표/공인중개사 부문복

※기념해안도로전 2474㎡ 15억원

- 해안동마을 맹지 대674㎡/매가50㎡ 5억
- 해안동 생관임(목장) 맹지28,842㎡ 6억
- 상명리 조림식주택60㎡/대430㎡ 1.5억
- 수선봉 저수지인근 카페음영관광호 62㎡ 3.1억
- 판포 바다경관 국 자연녹지 3028㎡ 6.4억원

※하례5.16도로동축과수원 8856㎡ 11억원

- 아라동기차촌내 1090㎡ 9.24억
- 봉성 시멘트도점 임야 842㎡ 6000만원
- 고성외고인근2차선전 대지조성 481㎡ 6.5억원
- 유수암 2차선 변 주택과공 토지 519㎡ 2.5억
- 조천해안도로인근 대지 502㎡ 3.35억

※중문고인근 자연녹지 638㎡ 3.3억

- 선홍김은오름 북쪽 주택지 1002㎡ 2.2억
- 신촌 2중주거지역 대 157㎡ 1.7억
- 우도하고수동해수욕장인근 10,323㎡ 12.5억원
- 월정리 해수욕장 택지조성지 393㎡ 6.5억
- 오리정실 마을내 587㎡ 7.65억원

70년을 한결같이 우리 생활 속 가까이 시대가 변해도 자전거는 역사 - **삼천리자전거** 제주그린바이크 레스포자전거 일도대리점

고급MTB, 펌프식자전거, 아동용자전거 등 다양한 디자인의 증집합

경음자전거 환영 전기자전거판매

자연을 느끼는 가장 가까운거리 **삼천리 자전거**

아동용, 여성용, 신사용, 산악용, 고급자전거, 접는자전거

제주 전지역 배달 서비스

대표 이상석·장영화 ☎ 725-3004, 721-3002 제주시 일도2동 연삼로 521-1 (제주은행 연삼로지점 동쪽 70m)

우성APT, 동광초등학교, 신제주방향, 삼천리자전거 주자점, 제주은행 연삼로지점, 최합