치매예방 주간학습지 뇌똑똑! <101>

한라일보·제주도 광역치매센터 공동 기획

문제 1. 아래 글상자의 제시된 단어와 관련있는 지역명을 적어보세요.

새별오름	하가리 연꽃마을
한담해안산책로	곽지해수욕장
항파두리 항몽유적지	더럭초등학교

_____

큰엉해양경승지	휴애리 자연생활공원
신영영화박물관	공천포
서귀포시동부치매안심센터	

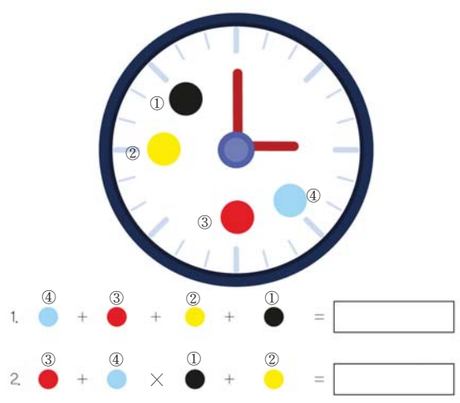
_____

송악산	영어교육도시
가파도	최남단방어축제
모슬포항	추사 김정희 유배지

_____

문제 2. 다음 모자이크 그림에 없는 동물은 누구일까요?

문제 3. 다음 시계를 보고 네모 안에 들어갈 숫자는 무엇인지 풀어보세요.



학습지 정답은 한라일보 14면 알림란에서 확인 가능합니다.

청소년과 함께 만드는 에이즈 예방 뮤지컬

에이즈퇴치연맹제주도지회 도내 중학교서 '위드' 공연

청소년 에이즈 예방 뮤지컬 위드(WITH)가 제주시 지역 중학교에서 잇따라 공연됐다. 한국에이즈퇴치연맹제주도지회(회장 김순택)는 질병관리본부와 제주도가 후원하고 국제로타리3662지구제주무궁화로타리클럽(회장 백은주)의 협찬으로 지난 23~25일 귀일중학교를 시작으로 한림여자중학교, 탐라중학교, 제주동여자중학교, 제주대사범대학부설중학교에서 '위드'를 선보였다.

'문화 팩토리 마굿간'이 만든 이 작품은 최근 한국 에이즈 감염인 중에서 10~20대 연령 비율이 높아지는 현실에서 청소년들에게 교육과 홍보를 통한 예방이 절실하다는 생각에 따라 제작됐다. 올해만 해도 총 66회에 걸쳐 전국 2만명을 대상으로 공연이 이뤄졌다. 공연이 끝난 뒤 에이즈에 대한 태도 변화가 드러나는 등 10대 청소년들에게 긍정적 영향을 미치는 것으로 나타났다.

제주시 균형발전위 행사서 일자리 창출 우수기관 표창

제주시는 지난 25일부터 27일까지 전남 순천만 국가정원 일원에서 진행되고 있는 '2019 대한민국 균형발전위원회' 행사에서 일자리 창출 우수 자치단체로 선정, 산업통상자원부장관 표창을 수상했다고 26일 밝혔다.

제주시는 지역일자리 창출을 위한 청년창업 지원 '창작마루' 운영, 공공일자리 확대 추진, 청년 일자리 지원, 사회적경제 기업 육성 등을 통한 지역경제 활성화에 대한 성과를 인정받아 이날 표창을 받게 됐다.

'2019서귀포시각장애인 어울림 한마당' 성황

시각장애인연합회서귀포시지회(지회장 강원선)는 26일 서귀포시 남원생활체육관에서 시각장애인 회원들과 가족, 자원봉사자 등 150여명이 참여해 '2019년 서귀포시각장애인 어울림 한마당' 행사를 개최했다.

1부에서는 장애인복지 유공자에 대한 지회장 표창 전달에 이어 김의신·김태국씨가 표창패를, 이진욱씨가 감사패를 받았다. 2부에서는 시각장애인과 자원봉사자가 함께하는 레크리에이션과 노래자랑, 행운권 추첨 등 다양한 프로그램이 진행됐다.

이건우씨, 제주대 '2019 현장실습 수기 공모전' 대상

제주대학교 LINC플러스사업단(단장 강철웅 교수)은 '2019 현장실습 수기 공모' 결과 씨월드고속훼리 실습생인 이건우씨(경제학과)가 '오가는 여객선 사이, 서비스 정신의 발견'으로 대상을 받았다고 26일 밝혔다. 최우수상은 김지안(국어국문학과), 우수상은 강수정(생명화학공학전공), 박지성(건축학전공), 장려상은 양철웅(행정학과), 정효민(경영학과), 조현숙(식물자원환경전공)씨가 각각 받았다. 대상 및 최우수상작은 한국연구재단이 주최하는 현장실습 수기공모전에 출품된다.

동정

9월 재산세 납부 독려

◇강현수 대륜동장 지난 25일 정기분 재산세(토지·주택1/2) 징수 관련 사항에 대해 숙지하고, 방문 민원인에게 적극적인 납부 안내와 홍보를 주문.

고현진씨, 독일 IF디자인공모전 '본상'

제주출신 고현진(23·사진)씨가 세계 3대 국제디자인 공모전인 2019독일 IF(International Forum) 국제디자인 어워드(탤런트)에서 본상을 수상했다.

고씨는 빈민국가나 난민들의 영·유아들이 저체온증이나 말라리아 등 질병으로 인한 주기사망률이 높은 것에 착안해 이를 예방할 수 있는 신생아 구호박스를 디자인해 수상의 영예를 안은 것으로 전해졌다.

고씨는 이와함께 지난해 국내 최고 권위의 핀업 디자인 어워드와 올해 3월 아시아디자인 프라이즈 국제공모전에서 입상하는 등 국내외 디자인 공모에서 두각을 나타내고 있다.

성산읍 고성리가 고향인 고씨는 제주4·3희생자유족회 고내수 감사의 1남2녀중 차녀이다.

김동훈 도시계획팀장 청백봉사상 '본상'

제주시 도시계획과 소속 김동훈(사진) 도시계획팀장은 지난 25일 서울 프레스센터 국제회의장에서 열린 '제43회 청백봉사상'에서 본상을 수상했다.

행정안전부와 중앙일보사가 공동주관하는 청백 봉사상은 전국 5급 이하 공무원을 대상으로 청렴·봉사 정신으로 지역사회에 헌신하면서 공사생활 모범을 보이는 이에게 수여된다.

김동훈 팀장은 1997년 공직에 입문해 친환경 도시개발 사업으로 도시인프라 구축에 기여한 공을 인정받아 본상을 수상했다.

권무일 작가 초청 '광해군과 김만일' 강연

제주도민속자연사박물관은 '광해, 제주에 유배오다' 특별전과 연계해 권무일(사진) 작가를 초청해 이달 27일 오전 10시 박물관 시청각실에서 '광해군과 헌마공신 김만일'을 주제로 강연회를 연다.

역사소설 '헌마공신 김만일과 말 이야기'(2012)를 출간했던 권무일 작가는 이날 광해군의 생애와 더불어 김만일이 말을 바치게 된 과정을 풀어낼 예정이다. 권 작가는 앞선 역사소설에서 광해군을 "욱일승천하는 만주세력을 염려하여 성숙한 외교정책을 폈던" 인물로 재해석했다. 김만일에 대해선 "단지 돈을 벌기 위하여, 부자가 되기 위하여, 명예를 얻기 위하여 말들을 증산한 것은 아니었다"며 "말은 국력의 상징"임을 일찍이 알았던 인물로 소개했다. 문의 064)710-7691.

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 4계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2019타경 21813	1	서귀포시 남원읍 태위로77-5, 5층504호 [청호썬비치빌] 79.1075㎡	아파트	246,000,000 246,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2019타경 2478	1	제주시 우도면 우도해안길 288 에이호 1층~3층 각53.04㎡[각 2가구]지층 창고시설75.69㎡ 제시외 보일러실 등 33.1㎡	다가구주택	353,330,835 353,330,835	일괄매각.제시외건물포함
		제주시 우도면 연평리 2481 576㎡[1/2박지훈지분전부]	대		
2019타경 21011	1	제주시 이도이동 1013-2 235.7㎡[2/9최삼진지분전부]	대	110,982,770 110,982,770	일괄매각.제시외건물포함.지분매각.공유자우선매수행사권제한있음
		제주시 고산동산2길 15-1 1층 81.95㎡ 2층45.19㎡ 부속건물 단층 변소2.64㎡ 제시외 주방 등 8.4㎡[2/9최삼진지분전부]	단독주택		
[연립주택/다세대/빌라]					
2018타경 25078	1	제주시 신성로10길19, 6층 702호 [이도이동,전원파크맨션] 101.52㎡	다세대	251,000,000 251,000,000	
2019타경 21479	1	제주시 도령로11길20, 5층602호 84.86㎡	다세대	193,000,000 193,000,000	
[대지/임야/전답]					
2018타경 7469	1	서귀포시 대정읍 무릉리 2057-3 1716㎡	전	192,192,000 192,192,000	농지취득자격증명요
	2	동소 2059 9577㎡	전	919,392,000 919,392,000	농지취득자격증명요
	3	동소 2062-4 510㎡	전	81,600,000 81,600,000	농지취득자격증명요
	4	동소 2065-4 239㎡	전	32,504,000 32,504,000	농지취득자격증명요
2019타경 229	2	제주시 조천읍 북촌리 1997 2119㎡	과수원	288,184,000 288,184,000	농지취득자격증명요
2019타경 434	1	서귀포시 토평동 2609-3 43㎡	임야	2,989,560,000 2,989,560,000	일괄매각.제시외건물포함.목록4,5 농지취득자격증명요
		동소 2611-2 225㎡	임야		
		동소 2616-1 1927㎡	임야		
		동소 2617 1005㎡	전		
		동소 1994-1 4641㎡ 제시외 창고등 40.2㎡	전		
		동소 1994 2976㎡	체육용지		
2019타경 1710	1	제주시 조천읍 와산리 513 1661㎡	전	1,137,817,000 1,137,817,000	일괄매각.목록1,3 농지취득자격증명요
		동소 513-4 296㎡[김선희지분[1/8]전부및이정미지분[1/8]전부]	도로		
		동소 513-6 1659㎡	전		
2019타경 1772	1	서귀포시 성산읍 신천리 957 2685㎡	전	389,325,000 389,325,000	농지취득자격증명요
2019타경 1864	1	제주시 구좌읍 송당리 1392 12658㎡	전	6,216,417,000 6,206,967,000	일괄매각.농지취득자격증명요.2019타경4870[중복]
		동소 1395 9686㎡	전		
		동소 1389-1 13924㎡ 제시외 창고 8.9㎡[제시외건물포함]	전		
2019타경 2119	1	서귀포시 남원읍 하례리 1229-14 2480㎡	과수원	622,480,000 622,480,000	농지취득자격증명요
2019타경 2379	1	제주시 조천읍 북촌리 1639-2 9951㎡[1653/9951고미속지분전부.공유자우선매수행사권제한있음]	전	133,893,000 133,893,000	농지취득자격증명요.지분매각
2019타경 2676	1	서귀포시 성산읍 온평리 1201 1679㎡	전	344,195,000 344,195,000	농지취득자격증명요
2019타경 2980	1	제주시 애월읍 고성리 1163-2 3017㎡	임야	244,377,000 244,377,000	
2019타경 3037	1	서귀포시 안덕면 화순리 1053-69 793㎡	임야	647,881,000 647,881,000	제시외건물제외
2019타경 3136	1	서귀포시 강정동 97 2409㎡	임야	337,260,000 337,260,000	
2019타경 21066	1	서귀포시 표선면 하천리 806 529㎡[1/2강구찬지분전부]	전	194,339,500 194,339,500	일괄매각.농지취득자격증명요.공유자우선매수행사권제한있음
		동소 808 1398㎡[1/2강구찬지분전부]	전		
		동소 816 1336㎡[1/2강구찬지분전부][물건번호1:목록1~3지분매각]	전		
	2	동소 812 1696㎡[1/2강구찬지분전부.공유자우선매수행사권 제한 있음]	전	98,368,000 98,368,000	농지취득자격증명요.지분매각
2019타경 21424	1	제주시 애월읍 유수암리 908 1677㎡[1/2강인찬지분전부.공유자우선매수행사권제한있음]	전	290,959,500 290,959,500	농지취득자격증명요.지분매각
	2	동소 908-3 2070㎡[1/2강인찬지분전부.공유자우선매수행사권제한있음]	전	351,900,000 351,900,000	농지취득자격증명요.지분매각
2019타경 21769	1	제주시 한림읍 금능리 959 3398㎡[656/3398신두철지분전부.지분매각]	임야	286,720,000 286,720,000	일괄매각.공유자우선매수행사권제한있음목록중일부만의공유자는우선매수행사불가능
		동소 956 5550㎡[1072/5550신두철지분전부.지분매각.농지취득자격증명요]	전		
		동소 964 1322㎡[255/1322신두철지분전부.지분매각]	임야		
[자동차,중기]					
2019타경 3082	1	사용본거지:제주시 도령로 50 , 811호 [노형동, 이화오피스텔] 등록번호:제주06나7213 기종:덤프트럭 연식:2011	자동차	67,000,000 67,000,000	보관장소:제주시외도일동2155-3[주]세경
2019타경 23178	1	사용본거지: 제주시 은남3길 29, 지하층[연동] 등록번호:02너0177 차명:SM6 연식:2016	자동차	13,000,000 13,000,000	보관장소:제주시외도1동2155-3[주]세경
2019타경 23260	1	사용본거지:제주시 연사2길 64 106동 302호 [오라이동, 오라수피아빌] 등록번호:51우0907 차명:쥘 컴패스 연식:2015	자동차	20,000,000 20,000,000	보관장소:제주시용담3동1274-1현대물품보관소[주]
[기타]					
2019타경 2577	1	제주시 애월읍 유수암리 2694-4 1719㎡ 제시외 창고 등 202.8㎡	공장용지	1,352,246,000 1,352,246,000	일괄매각.기계기구포함.제시외건물포함
		동소 2694-4 1호 단층 328.02㎡	제조업소		
		동소 2694-4 단층 위험물및처리시설 160㎡ 부속건물 단층 위험물저장및처리시설30㎡	기타		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2019. 10. 14. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2019. 10. 21. [월] 16:00
4. 매각장소 : 제주지방법원 101호경매법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2019. 9. 27.

제주지방법원 사법보좌관 오충헌