



Market Index / 22일

코스피지수 ▲ 2088.86
+24.02코스닥지수 ▲ 655.91
+6.73유가(WTI, 달러) ▼ 53.31
-0.47

환율(원)

1USD
100¥살때
1191.49
1097.03팔때
1150.51
1059.31살때
1331.65
173.83팔때
1279.69
157.29

제주 아파트 공용관리비 전국서 가장 비싸

지난 7월 105㎡ 기준 월 13만4110원... 서울과 동일
LPG 사용으로 중앙난방시 전국평균보다 2만6880원 ↑

제주지역 아파트 공용관리비가 전국에서 가장 높은 것으로 조사됐다. 특히 도시가스(LNG) 주택 공급이 없어 난방비 부담도 전국에서 가장 높게 나왔다.

22일 국토교통부의 공동주택관리정보시스템에 따르면 지난 7월중 제주지역 아파트의 공급유형별 공용관리비는 3.3㎡(1평)당 4190원으로 105㎡(32평형) 기준 월 부담액은 13만4110원이다. 이는 서울과 동일하

며 전국 아파트의 32평 기준 12만700원보다 연간 16만90원을 더 부담해야 한다.

또한 전국에서 주택관리비가 제일 낮은 전남의 평당 2970원에 견줘서는 32평 기준 연간 추가 부담액은 47만원에 이른다. 이 자료는 9월 말 기준, 공동주택 회계처리 기준 백업데이터를 분석한 것이다.

특히 제주지역 아파트의 경우 난방방식별 공용관리비에서도 전국 최

고를 기록했다. 도시가스(LNG) 대신 다소 비싼 액화석유가스(LPG)를 난방연료로 사용하기 때문인 것으로 풀이된다. 지난 7월 기준 도내 아파트의 개별난방에 따른 공용관리비는 평당 3590원으로 전국평균 3440원보다 150원이 비싸다. 32평 기준 도내 가구당 부담은 월 4800원이 더 많다. 중앙난방의 경우는 평당 5000원으로 전국평균 4160원보다 840원이 커 매월 2만6880원을 더 내고 있다.

공동주택유형별 도내 공용관리로는 연립다세대 14만7310원, 주상복합 12만1860원, 아파트 11만1730원

등의 순이다. 세대수별로는 300세대 이하의 부담이 가장 컸다.

앞서 국토교통부는 지난 4월 '공동주택관리법' 개정에 따라 하위법령에 위임된 사항을 구체화하고, 국민생활 불편 문제가 제기된 사항에 대한 개선 방안을 마련해 '공동주택관리법 시행령·시행규칙 개정안'을 입법예고 했다.

이 기간의 제주지역 의무관리대상(300세대 이상, 150세대 이상 승강기 설치 또는 중앙난방 방식, 150세대 이상 주상복합건물) 단지는 100곳(제주시 69·서귀포시 31)이다.

백금탁기자

제주 취업자 농업·농축산숙련직 '최다'

올 상반기에 지난해보다
각각 6000명·3000명 늘어

제주지역 산업별 취업자 가운데 농업이 가장 많고, 직업별로도 농축산숙련직이 최다인 것으로 조사됐다.

22일 통계청이 발표한 '2019년 상반기 지역별고용조사 취업자의 산업 및 직업별 특성' 자료에 따르면 올 상반기(1~6월) 도내 취업자는 37만8000명으로, 지난해 같은 기간에 견줘 8000명 늘어났다. 비경제활동인구를 포함한 제주인구 67만명 중 56.5%가 일을 하는 셈이다.

산업중분류별 제주지역 상위 취업자는 농업, 음식점·주점업, 소매업(자동차 제외), 공공행정·국방 및 사회보장 행정, 전문직별 공사업 등의 순이다. 세부적으로는 도내 농업 취업자가 가장 많은 5만5000명(취업자 중 14.6%)으로 작년 동기의 4만

9000명보다 6000명이 늘었다. 이어 음식점·주점업이 3만7000명(9.8%)으로 작년보다 3000명 증가했다. 이밖에 소매업 2만7000명(7.1%), 공공행정·국방 및 사회보장 행정 2만6000명(6.9%), 전문직별 공사업 2만5000명(6.6%) 등의 순으로 많았다.

도내 직업중분류별 상위 취업자 가운데 농축산숙련직 취업자가 전년 대비 3000명 늘어난 4만8000명(12.7%)으로 1위다. 지난해 상반기까지만 해도 경영 및 회계 관련 사무직 취업자가 5만명에 달해 최고였지만 올해는 6000명 급감하며 4만4000명(11.6%)으로 2위에 그쳤다. 이 밖에 조리 및 음식 서비스직 3만1000명(8.2%), 매장 판매 및 상품 대여직 2만9000명(7.7%), 운전 및 운송관련직 2만1000명(5.6%) 등의 순으로 뒤를 이었다.

백금탁기자 haru@ihalla.com

“항공권·여행보험 한 번에”
제주항공 국제선 부가서비스

제주항공이 국제선 항공권 예약과 추가 선택사항으로 여행자 보험을 한 번에 가입할 수 있는 서비스를 22일 시작했다.

여행자 보험 가입은 왕복 여행 일정을 입력한 후 부가 서비스 선택 단계에서 '여행보험'을 선택하고 항공권 운임과 함께 결제하면 된다.

여행자 보험은 해외여행 중 생긴 손해와 질병에 대한 의료비, 휴대품 손해, 여권 분실 후 재발급 비용을 보장하는 특약 등 일반 해외여행자 보험 상품과 비슷하다.

보험 가입은 한국을 출발하는 국제선 왕복 노선을 예약해야만 가능하다.

백금탁기자



‘제조·IT융합·혁신기술의 시작’ 한국산업대전 개막 22일 경기 고양시 킨텍스에서 열린 '2019 한국산업대전'에서 참가업체 직원들이 첨단로봇의 정교한 시연을 홍보하고 있다. 올해로 5회를 맞은 한국산업대전은 국내 최대 규모의 기계류 종합 전시회로 42년 전통의 '한국기계전'을 중심으로 '제조 정보기술(IT) 서비스전', '서울국제공구전시회'를 하나로 통합해 격년으로 열리는 행사다.

백금탁기자

제주 금융기관 수신증가율 3년만에 최고치

8월 작년 동기 대비 12.8%↑
여신 잔액은 30조원대 돌파
가계대출 잔액 전체의 52.7%

8월중 제주지역 금융기관 수신과 관련, 공공예금 및 기업예금이 늘며 전년 동월 대비 증가율이 12.8%를 기

록, 2016년 7월(12.9%) 이후 3년여 만에 최고치를 보였다.

22일 한국은행 제주본부에 따르면 '2019년 8월중 제주지역 금융기관 여·수신 동향'에 따르면 도내 금융기관의 수신은 지난 7월 -890억원에서 9월 3104억원으로 수직상승했다. 여신은 7월 2314억원에서 8월 1328억원으로 증가폭이 다소 축소됐다.

8월말 제주지역 금융기관의 여신 잔액은 30조542억원으로 30조원대를 돌파했다. 월중 1382억원이 늘며 전월 대비 0.5%, 전년 동월 대비 8.9% 각각 증가했다. 예금은행 기업대출을 중심으로 증가폭이 축소(+2091억원→+1082억원)된 반면 비은행금융기관의 가계대출이 늘어나면서 증가폭이 소폭 확대(+223억원→+300

억원)됐다.

8월말 기준 금융기관의 여신 가운데 가계대출 잔액은 15조8292억원으로 전체 52.7%를 차지했다. 월중 635억원 증가하며 전월 대비 0.4%, 전년 동월 대비 7.2% 각각 늘었다.

이 기간의 도내 금융기관의 수신 잔액은 29조4153억원으로 월중 3104억원이 늘었다. 예금은행의 요구불예금(-492억원→+1707억원) 및 저축성예금(-53억원→+1711억원)이 공공예금 및 기업예금 유입 등으로 모두 증가했다.

백금탁기자

귀어귀촌 교육 수강생
오늘부터 선착순 모집

제주로 귀어 귀촌을 희망하는 도시민들을 대상으로 교육이 진행된다.

제주도 해양수산연구원은 '2019 귀어귀촌 종합교육' 수강생을 23일부터 선착순으로 모집한다고 22일 밝혔다.

이번 2019 귀어귀촌 종합교육은 전 국민을 대상으로 제주 귀어귀촌의 길라잡이 역할을 하기 위해 마련됐다.

도 해양수산연구원이 후원하고 한국귀촌어항공단 귀어귀촌종합센터 주관으로 11월 13일부터 15일까지 3일간 제주수산인종합지원센터에서(제주시 애월항 소재) 총 24시간의 교육이 진행될 계획이다.

2019 귀어귀촌 종합교육 신청 희망자는 귀어귀촌종합센터 홈페이지(www.sealife.go.kr)를 통해 인터넷 또는 모바일로 신청하면 된다. 단 신청시 사전 11시간 온라인 교육을 반드시 수강해야 한다.

조상윤기자

	등록번호 : 가 4402-408 대표/공인중개사 박완희	공인중개사 제주컨설팅 ☎ 726-4585 010-8660-1263	
	와흘리 계획관리지역 창고 대지 2,100㎡ 창고 2동 640㎡ • 구좌읍 김녕리 4,300㎡(자연녹지, 맹지) • 거로마을 주거지역 1600㎡ • 남원 하례리 2300㎡ 자연녹지(과) • 대정읍 무릉리 전 12,000㎡(계획관리지역) • 법환동 2400㎡, 5000㎡ 해안도로 인근 (건축허가 특) • 서귀포 강정동 2100㎡ 자연녹지(과)	화북2동(공업단지맞은편) 대 2,500㎡ 건 400㎡ 화북2동(공업단지맞은편) 대 1600㎡, 건 160㎡ • 서귀포 법환동 오피스텔 38.19㎡ 분양가 이하 매매 • 삼도1동 2층 주택 대 165㎡, 건 150㎡ • 애월 유수암리 2,500㎡(계획관리, 임, 2차선전) • 조천읍 북촌리 전 3,000㎡(자연녹지, 맹지) • 조천 신촌리 자연녹지 1,600㎡(대도로점) • 한경면 저지리 전 (11,000㎡) 계획관리지역	

	신제주로터리 현일빌딩 3F 대표/공인중개사 부 문 북	동 부 공 인 중 개 사 ☎ 010-2800-4595 064-747-5115		
	※ 이도동 칼호빌동측 대 192㎡ 주택 80㎡ 3억원 • 해안동마을 맹지 대 674㎡/매가 50㎡ 5억 • 해안동 생관림(아(목장) 맹지 28,842㎡ 6억 • 아리동기차촌 1090㎡ 9.24억 • 아리동기차촌 1090㎡ 9.24억 • 하례5.16도로동측과수원 8856㎡ 11억원	※ 연동명주마을 신설2차선도로 점 168㎡ 3억 • 애월수산봉저수지인근 카페용지 620㎡ 3.1억 • 봉성 시멘트도점 임야 842㎡ 6000만원 • 고성외고인근2차선전 대지조성 481㎡ 6.59억원 • 한림상명 조림식주택 60㎡/대 430㎡ 1.5억 • 관포 바다경관 곳 자연녹지 3028㎡ 6.4억원	※ 애월남읍자연취락지구 대지 410㎡ 1.65억 • 중문고인근 자연녹지 638㎡ 3.39억 • 조천해안도로인근 대지 502㎡ 3.39억 • 우도하수구동해수욕장인근 10,323㎡ 12.59억원 • 월정리 해수욕장 택지조성지 393㎡ 6.59억 • 김녕해안도로점 2474㎡ 15억원	

각종 연회 및 들잔치 환영

대형 연회식 완비 (300석)

자연산 일척

회·초밥 무한리필

A코스 1인 25,000원
B코스 1인 39,000원

회정식 A코스
1인 15,000

회정식 B코스
1인 25,000

월척 제주시 동한두기길 42-1(웅담1동 386)
* 동한두기 용연다리 앞

월척 본점: 721-6308 HP: 010-6798-6308