

Market Index / 19일

코스피지수 ▼	2153.24 -7.45	코스닥지수 ▼	662.53 -6.81	유가(WTI, 달러) ▼	57.05 -0.67	환율(원)	1USD 100¥	살매 1188.94 1094.08	팔매 1148.06 1056.46	살매 1EUR 1319.08	팔매 1CNY 174.63	1267.82 158.01
---------	------------------	---------	-----------------	---------------	----------------	-------	--------------	--------------------------	--------------------------	-----------------------	----------------------	-------------------

제주 주택소유자- 무주택자 양극화 심각

통계청 '2018년 전국 주택소유' 분석 결과
 제주지역 주택 22만여 호 중 89% 도민 보유
 2주택 이상 20%... 집없는 가구는 45% 기록

지난해 제주지역의 주택 소유자 10명 가운데 2명 가량이 2주택 이상인 반면 무주택자도 절반 수준으로 빈익빈 부익부에 따른 양극화현상이 뚜렷했다.

19일 통계청이 발표한 '2018년 주택소유통계' 결과에 따르면 제주지역 주택 22만3000호 가운데 86.0%(전국평균 86.9%)인 20만호가 개인 소유로 집계됐다. 전년 대비 도내 개인 소유 주택수 증가율은 4.2%로 세종(15.1%)에 이어 두번째로 높다. 그 뒤를 경기(4.0%)와 충남(3.5%)이 잇고 있다.

실제 제주도민의 보유주택은 17만7400호로 88.5%(전국평균 86.5%)를 점유한다. 나머지 11.5%는 외지인의 소유로 파악됐다. 외지인 소유 주택수는 3만호로 이 가운데 1위

서울 강남구(3.6%)와 2위 경기 성남시(3.4%) 각 800호, 3위 경기 고양시(3.0%) 700호 등으로 그 비중이 높다. 수도권 거주자들이 제주부동산을 많이 갖고 있다는 분석이다.

제주시의 경우 지역에 살면서 주택을 소유하는 경향이 매우 강했다. 전남 여수시(88.0%)에 이어 제주시(87.2%)가 전국 2위로 상위권에 포함됐다. 전국평균 76.0%에 크게 앞서며 자신의 소유한 주택에 대한 강한 애착을 보였다.

주택소유자 기준 1인당 평균 주택수는 제주거주자가 1.16호(전국평균 1.09호)로 전국 최고다. 또한 2건 이상의 주택소유자 비중도 제주(20.2%)는 세종(20.6%)에 이어 두번째로 높다. 도내 주택소유자 17만 6000명 가운데 2건 이상은 3만5000



지난해 제주지역 주택 소유자 20% 가량은 2주택 이상인 반면 집없는 가구는 45%로 집계돼 양극화현상이 뚜렷한 것으로 분석됐다. 한리일보 DB

명에 이른다. 세부적으로 2건 2만 6000명(15.0%), 3건 5000명(3.0%), 4건 1000명(0.8%), 5건이 상 3000명(1.4%) 등이다. 모두 전국 평균을 상회하는 수치이며, 2건 이상 소유자 비중에서 서귀포시(20.9%)가 서울 강남구(21.7%)에 이어 전국 2위다.

반면 이에 대한 반대 의미로 무주택자도 그만큼 많다. 제주의 일반가

구 24만9000가구 가운데 무주택자는 11만2000가구(44.9%)에 이른다. 일반가구의 주택소유율은 55.1%(전국평균 56.2%)에 그쳤다. 서귀포시(34.6%)와 제주시(33.3%)에 거주하며 주택 2건 이상을 소유하는 경우가 전국 3·4위를 차지하며 이와는 대조를 보였다.

대만 가오슝에 제주관광 알리기 박차

제주관광공사 현지 여행업계·매체 대상 팸투어

겨울철 콘텐츠 적극 홍보

제주관광공사는 지난 15일부터 19일 까지 제주도내 일원에서 대만 가오슝 주요 항공사와 여행사, 매체를 대상으로 제주항공 가오슝 신규 정기 노선 활성화를 위한 팸투어를 진행했다.

제주항공과 공동으로 주최한 이번 팸투어는 제주항공과 대만 가오슝 여행사(웅사·동남·첨리여행사), 대만 여행잡지(여기주간) 관계자를 초청해 제주의 가을 콘텐츠 홍보와 동계시즌 관광객 유치를 위한 상품을 구성하고자 기획됐다.

이번 팸투어는 제주-가오슝 제주 직항노선 홍보, 제주 관광자원 답사, 이색카페와 제주 향토음식 체험 등으로 진행됐다.

팸투어단은 산굼부리 역사와 이색카페, 사려니숲길 등의 콘텐츠를 활용해 제주 추·동계 상품을 구성하고 온·오프라인으로 홍보할 예정이다.

한편 제주 방문 대만 관광객은 올 9월 기준 전년 대비 96.7% 증가한 6만7909명을 기록하고 있으며, 현재 대만-제주 직항노선은 제주항공의 가오슝 노선을 포함한 총 4개 항공사가 주 14편(편도) 운항하고 있다. 김경성기자 kks@ihalla.com



제주관광공사는 지난 15-19일 도내 일원에서 대만 가오슝 주요 항공사와 여행사, 매체를 대상으로 제주항공 가오슝 신규 정기노선 활성화를 위한 팸투어를 진행했다. 사진-제주관광공사 제공

제주항공, 지방공항 출발 특가프로모션

12월부터 내년 3월 탑승
 국내선 최저 1만7400원부터

제주항공이 제주·부산·대구·광주·청주·무안 등 지방공항에서 출발하는 노선들에 한해 항공권 프로모션을 진행하고 있다.

탑승기간은 오는 12월 1일부터 2020년 3월 29일까지이며, 항공권 예매는 오는 21일부터 27일까지 진행된다.

항공권 예매는 제주항공 홈페이지와 모바일 앱 또는 웹에서만 예매가 가능하다.

국내선과 국제선 모두 예매일자와 환율에 따라 총액운임이 일부 변동될 수 있고 예약상황에 따라 일찍 마감될 수 있다.

가격은 노선별로 다르며 공항시설 사용료와 유류할증료 등을 포함한 총액 운임은 편도를 기준으로 국내선은 최저 1만7400원부터, 국제선은 4만5000원부터 판매한다.

도해양수산연구원·한국수산자원공단 명품어종 '다금바리' 방류효과 규명 착수

제주특별자치도가 유전자 분석 기법을 통해 다금바리 방류 효과 입증에 나선다.

제주도해양수산연구원(원장 김문관)은 2007년부터 방류종인 다금바리(자바리)의 효과 규명을 한국수산자원공단(이사장 신현석)과 공동으로 추진한다고 19일 밝혔다.

해양수산연구원은 한국수산자원공단과 2017년 공동연구 협약을 체결하고 유전자 분석(친자확인)에 의한 방류효과 조사를 도모해왔다.

어미의 유전적 정보를 이용해 말 위치의 방류효과를 조사한 결과 보통 2%대의 회수율이 4%대 까지 나타났다. 또 정량적 방류 효과 산정이 가능해지며 친자확

인의 유효성이 입증됐다.

이에 도해양수산연구원은 자바리에 대한 방류효과 조사를 위해 지난해부터 어미에 개체 인식용 전자태그(RFID)를 삽입해 유전적 다양성이 확보된 건강한 종자를 생산해 방류하고 있다. 앞으로는 도내에서 어획되는 개체들을 대상으로 친자 확인을 통해 효과를 분석할 계획이다.

김문관 해양수산연구원장은 "사라져가는 어족자원 회복을 위해 자바리 뿐만 아니라 붕바리 등 특산어종의 인공종자 생산기술을 확립하고 소득화 될 수 있는 방류 사업이 이뤄지도록 과학적이고 체계적인 조사시스템을 구축하겠다"고 말했다.

조상윤기자 sycho@ihalla.com

제주시농협 남광양지점 고객만족 지역별 최우수



제주시농협 남광양지점은 농협중앙회 '2019년 3회차 고객만족도 조사' 평가 일반경쟁형 부문에서 1위를 차지했다고 19일 밝혔다.

고객만족도 조사는 영업점을 방문한 고객들을 대상으로 전화설문을 조사해 고객만족에 대해 항목별로 평가하는 것을 말한다.

제주시농협 임직원들은 고객만족 마인드 향상을 위해 서비스 교육을 진행하고, 고객만족 우수사례를 공유하는 등 고객만족 실현을 위해 역량을 집중하고 있다. 김경성기자

전력인프라 선도기업 제주조달청 현장 방문

제주지방조달청은 19일 도내 수배전반, 태양광 발전장치, 전기차충전기, 가로등·전동기제어반 등을 생산하는 (주)에코파워텍을 방문해 제조 과정을 살펴보고 애로사항 청취, 판로지원 방안을 논의하는 등 현장소통에 나섰다.

(주)에코파워텍은 2012년 조달청 입찰참가등록 후 2016년 우수조달물품으로 지정, 2018년 도내 최초로 해외조달진출 유망기업(G-PASS)으로 선정돼 베트남 합작투자법인 DNE를 설립했다.

2019년 전기안전 및 품질인증의 V-체크 인증을 취득하는 등 강소기업으로 발전 중이다.

G-PASS란 조달청이 기술력과 신뢰성 높은 해외진출 유망중소·중견기업을 선정해 해외조달시장 진출을 지원하는 제도를 말한다. 김경성기자 kks@ihalla.com

공인중개사 제주컨설팅 ☎ 726-4585 / 010-8660-1263

<p>와흘리 계획관리지역 창고 대지 2,100㎡ 창고 2동 640㎡</p> <ul style="list-style-type: none"> 구좌읍 김녕리 4,300㎡(자연녹지, 맹지) 거로마을 주거지역 1600㎡ 남원 하례리 2300㎡ 자연녹지(과) 대정읍 무릉리 전 12,000㎡(계획관리지역) 법환동 2400㎡, 5000㎡ 해안도로 인근 (건축허가 특) 서귀포 강정동 2100㎡ 자연녹지(과) 	<p>화북2동(공업단지맞은편) 대 2,500㎡ 건 400㎡ 화북2동(공업단지맞은편) 대 1600㎡, 건 160㎡</p> <ul style="list-style-type: none"> 서귀포 법환동 오피스텔 38.19㎡ 분양가 이하 매매 삼도1동 2층 주택 대 165㎡, 건 150㎡ 애월 유수암리 2,500㎡(계획관리, 임, 2차선점) 조천읍 북촌리 전 3,000㎡(자연녹지, 맹지) 조천 신촌리 자연녹지 1,600㎡(대도로점) 한경면 저지리 전 (11,000㎡) 계획관리지역
---	---

동부공인중개사 ☎ 010-2800-4595 / 064-747-5115

<p>※ 이도동 칼호텔동측 대 192㎡ 주택 80㎡ 3억원</p> <ul style="list-style-type: none"> 해안동마을 맹지 대674㎡/매가50㎡ 5억 해안동 생관리아(목장) 맹지28,842㎡ 6억 아리동기차촌내 1090㎡ 9.24억 아리동기차촌내 1090㎡ 9.24억 하례5.16도로동측과수원 8856㎡ 11억원 	<p>※ 연동명주마을 신설2차선도로 점 168㎡ 3억</p> <ul style="list-style-type: none"> 애월수상봉저수지인근 카페매점 620㎡ 3.1억 봉성 시멘트도점 임야 842㎡ 6000만원 고성외고인근2차선점 대지조성 481㎡ 6.59억원 함림상명 조림식주택 60㎡/대430㎡ 1.5억 관포 바다경관 과 자연녹지 3028㎡ 6.49억원 	<p>※ 애월남읍자연취락지구 대지 410㎡ 1.65억</p> <ul style="list-style-type: none"> 중문고인근 자연녹지 638㎡ 3.39억 조천해안도로인근 대지 502㎡ 3.35억 우도하교수동해수욕장인근 10,323㎡ 12.59억원 월정리 해수욕장 택지조성지 393㎡ 6.59억 김녕해안도로점 2474㎡ 15억원
--	--	---

본 광고는 사전심의필 2007-GN1-25-0147

잘 안들리십니까?

소리샘 디지털 보청기와 함께 하십시오.

① 소리샘 디지털 보청기는 미국 스타키와 마이크로텍사의 제품을 취급합니다.
 ② 소리샘 디지털 보청기는 고객의 청력에 적합한 올바른 보청기 상담 및 A/S를 책임집니다.

신경성, 노인성, 소음성 난청으로 고생하시는 분들께 무료 청력검사 및 방문 상담 가능

소리샘 보청기 TEL. 753-5347
 제주시 삼도1동 507-3(2층)