Market Index / 27일

경 제

-400

한리일보

## 제주 소비자심리 2년4개월만에 '최악'

2월 동향··· 심리지수 92.3으로 전월보다 8.7p 줄어 코로나19 확산 여파 여행·외식 중심 소비전망 급감

지역의 2월 소비심리가 크게 위축 될 것으로 보인다. 특히 여행이나 외식 등에 따른 소비전망이 급감하며 지 역경기에 큰 타격을 줄 것으로 우려

27일 한국은행 제주본부가 발표한 여파가 심상찮다. '2020년 2월 제주지역 소비자동향조 사 결과'에 따르면 2월 소비자심리

코로나19의 확산 여파로 인해 제주 지수(CCSI, 100기준, 0~200)는 92.3으로 전월(101.0) 대비 8.7p 하 락했다. 이는 2018년 표본 개편 이후 최저 수준으로 2년4개월 만이다. 전 국소비자심리지수도 전월보다 7.3p 떨어진 96.9를 기록하며 코로나19의

> 제주지역 경제상황에 대한 도내 소비자들의 심리를 종합적으로 보여

주는 2월 중 소비자심리지수의 경우, 변동이 없는 현재생활형편을 제외한 생활형편전망(-0.8p)·가계수입전망 (-2.2p)·소비지출전망(-2.4p)·현재 경기판단(-1.2p)·향후경기전망(-2.1p) 등 6개 항목 대부분이 전월 대 비 하락세를 기록했다.

-16.46

특히 소비자지출전망에서 여행비 (-12p), 외식비(-9p), 교양·오락·문 화비(-5p) 지출이 크게 줄었다. 코 로나19 확산 여파로 여행이나 외식 등을 자제하는 것으로 분석됐다.

이에 따른 소비자동향지수도 비관

적이다. 2월중 현재경기판단CSI (59)와 향후경기전망CSI(69)가 전 월 대비 각각 13p와 17p 급락했다. 취업기회전망CSI(73)도 전월보다 13p 내려앉았다. 물가상황에 대한 인식을 나타내는 물가수준전망CSI (123)와 주택가격전망CSI(84)는 한달 전에 견줘 각각 4p와 12p 하락 했다. 임금수준전망CSI(113) 역시 전월에 견줘 7p 내렸다. 반면 가계부 채전망CSI(101)는 지난 1월에 비해 3p가량 부담을 키웠다.

백금탁기자 haru@ihalla.com

### 제주은행 코로나19 예방 영업점 방역 강화

제주은행이 코로나19 확산 방지를 위해 '비상종합상황실'을 운영, 대응 체제를 더욱 강화하고 있다. 이는 정 부가 코로나19 위기 경보를 최고 단 계인 '심각' 단계로 격상한 것에 따 른 조치다.

제주은행은 지난달 29일부터 시행 한 코로나19 확산에 따른 피해기업 지원은 물론 전직원을 대상으로 긴 급 안내 수시 공지 및 전 직원의 마 스크 착용을 의무화하고 있다. 또한 코로나19 확산 예방차원에서 지난 24일부터 본점은 물론 전 영업점을 대상으로 긴급 방역을 순차적으로 진행하고 있다. 특히 영업점 출입문 손잡이를 비롯해 자동화기기(ATM) 에 대해서도 주기적으로 소독을 시 행하고 있다. >> 사진

제주은행은 영업점 창구에 코로나 19와 관련 고객 안내문 부착과 함께 직원들이 직접 손소독제를 방문 고 객에 개별 안내하고 있다. 백금탁기자

#### 농민회 "JDC. 스마트팜 혁신 밸리사업 중단하라"

JDC "추진 사실 아니다"

전농제주도연맹(의장 고권섭)·전여 농제주도연합(회장 현진희)은 27일 성명서를 통해 제주국제자유도시 (JDC)의 스마트팜 혁신 밸리사업을 즉각 중단하라고 촉구했다.

이들은 "JDC는 사업비 1665억원 을 들여 2021년까지 제주도 일원 약 100만㎡에 스마트팜 실증시범 단지, 농업인재양성 및 R&BD 센터 설치, 6차 산업단지 조성을 추진하고 있다" 며 "재배품목의 중복과 농산물의 과 잉 생산으로 인해 기존 농업인들에 게 막대한 피해를 주게 되는 것은 불 보듯 뻔하다"고 우려했다.

이들은 "이 사업은 대기업의 농업 진출 교두보이고 제주농산물과의 과 잉 경쟁으로 인한 가격 하락으로 이 어질 수밖에 없다"며 "대규모 투쟁으 로 막아설 것임을 다시 한 번 경고한 다"고 강조했다.

이와관련 JDC는 이날 입장문을 통해 "'스마트팜 혁신 밸리사업 추진 중'이라는 주장은 전혀 사실이 아니 다"고 밝혔다. JDC는 "2018년 제주 도와 협업해 '스마트팜 혁신밸리 조 성사업' 공모에 참여한 바 있지만 공 모 미선정 이후 기존 사업계획은 전 면 폐기됐다"면서 "제주농민들의 의 견 수렴 없이 독단적으로 미래농업 사업을 추진하는 일은 결단코 없을 것"이라고 강조했다. 백금탁기자

## 제주 1월 기준 준공후 미분양주택 814호 부동산시장 위축·신규주택 공급 맞물리며 역대 최대

1월중 제주지역의 악성 미분양으로 분류되는 준공 후 미분양 주택이 역 대 최대치를 보이며 주택분양시장에 '빨간불'이 켜졌다. 특히 최근 인구 유출과 주택가격 상승에 따른 부담 이 작용, 전체 미분양 주택의 80%에 육박하며 위험수위를 보이고 있어 대책 마련이 시급하다.

27일 국토교통부가 발표한 '전국 미분양 주택 현황'에 따르면 1월말

기준 제주지역 미분양 주택은 1057 호로 전월보다 15호 감소했다. 그러 나 준공 후 미분양은 전월 대비 14호 늘어난 814호를 기록했다. 지난해 11월(811호) 이후 2개월 만에 다시 역대 최대치를 갈아치웠다.

이처럼 제주지역 악성 미분양 주 택은 전체 미분양의 77%(전국평균 40%)를 차지하며 경고등을 켰다. 타 지역으로의 인구 유출 및 매입가격

부담 등에 따른 부동산시장 위축세 와 맞물려 장기 미분양 물량이 적체 현상을 보이고 있다.

여기에 신규 공동주택 공급 물량 이 이어지고 있는 데다 최근 코로나 19 여파에 따른 악재도 작용하며 미 분양 장기화 국면을 맞고 있다.

한편 한국감정원에 따르면 지난 24일 2월 넷째주 기준, 제주지역 아 파트 매매가격은 전주보다 0.03%(전 국평균 0.20%) 하락했다. 올해 누계 는 -0.29%(전국평균 0.96%)를 기록

전세가격도 이 기간 0.03%(전국 평균 0.10%) 내렸다.

# 읍면 소재 우체국 특별공급 마스크 판매

장당 800원… 1인당 5매 하나로마트도 판매키로

제주지역 소비자들은 이르면 다음주 부터 우체국과 농협 하나로마트에서 정부가 특별 공급하는 마스크를 구 입할 수 있을 것으로 보인다.

정부는 지난 26일 '마스크 수급 안정 추가조치 태스크포스 회의'를 열어 국내 마스크 일일 생산량의 50 % 이상을 공적 판매처에 출고하도록 하는 내용의 '마스크 및 손 소독제 긴급수급 조정조치'를 시행하기로 결정했다. 공적 판매처에는 하루 500 만장씩 마스크가 공급된다.

27일 제주지방우정청에 따르면 도 내 우체국 38곳 중 읍면에 소재한 20 곳에서 다음주 초부터 정부가 특별 공급하는 마스크 판매가 시작된다.

제주지방우정청 관계자는 "읍면 지역 소비자들이 상대적으로 마스크 역 소재 우체국에서만 특별 공급 마 스크를 판매하기로 결정했다"면서 "제주지역 총 배정 물량은 아직 정해

지지 않았다"고 말했다.

이어 "지리적 여건으로 인해 전국 각 지역별로 판매 시는 다른데 도내 소비자들은 이르면 오는 3월 2일 오 후부터, 늦으면 3월 3일 오전부터 우 체국에서 마스크를 구입을 할 수 있 을 것으로 보인다"고 덧붙였다. 우체 국이 판매하는 마스크 가격은 한장 당 800원으로 정해졌다. 1인당 구입 가능 수량은 5매로 제한된다.

농협 하나로마트에서도 특별 공급 마스크를 살수 있다. 마스크는 서울 과 경기를 제외한 지역농협 1900곳 에 우선 공급되는 데, 제주에는 본점 과 지점을 모두 합쳐 51곳의 하나로 마트가 운영되고 있다.

농협 제주지역본부 관계자는 "마 스크 수주 방식과 공급 물량은 아직 정해지지 않은 상태"라며 "이르면 다 음주부터 하나로마트를 통한 판매가 시작될 것 같다"고 전했다.

약국에도 특별공급 마스크가 풀린 구입이 어려운 점을 감안해 이들 지 다. 제주에서 운영 중인 약국은 290 여곳이며, 정부의 특별 공급 조치에 따라 약 2만9000여장이 도내 약국에 배정될 것으로 보인다. 이상민기자

#### 도련영도갤럭시타운 3월 샘플하우스 오픈

제주시 삼화지구 인근 도련1동에 위치한 '도련영도갤 럭시타운(조감도)'이 3월 중 샘플하우스를 오픈한다.

(주)영도종합건설(대표이사 고영두)은 이번 샘플 하우스 오픈과 함께 방문객을 위한 다양한 사은품도 제공할 계획이라고 27일 밝혔다.

이 타운은 지하 1층~지상 7층, 전용면적 53~84㎡ 의 총 48세대 규모로 지어진다. 실수요자들에게 인기 가 많은 78㎡와 84㎡ 타입 위주로 구성됐다. 전 세대 무상 발코니 확장을 비롯해 1세대 2주차면 제공, 홈 네트워크, 시스템 에어컨, 붙박이장, 음식물 탈수기, 3연동 중문 슬라이딩 도어, 주방가구 등을 기본으로 제공하고 있다.

특히 이 타운은 아파트의 모든 구성과 환경을 소비 자들이 직접 확인하고 계약할 수 있는 선시공 후분양 아파트로서 합리적인 가격으로 분양시장에 선보인다.



또한 연삼로, 번영로, 삼봉로 등 교통망의 요충지에 위치해 있어 인근 삼화지구와 봉개동을 포함하는 신 흥 인프라 주거단지로서 투자 가치가 높다는 평을 받 고 있다.

사면의 조망권을 갖는 쾌적한 입지조건은 도심 속 의 전원주택으로 다양한 연령대의 수요자들에게 양 질의 생활편의를 제공해 줄 것으로 기대된다. 문의 759-2411.

# 경자년 보청기 파격 대할인 **삯촌들 혼저 전화 주십서! 기다렸수다!** <u> 코로나 바이러스 예방 캠페인</u> 1, 30초 동안 흐르는 물에 손씻기 2. 기침할 땐 옷소매로 입과 코 가리기 3. 마스크 착용 생활화 하기

그랜드 보청기는 고객의 건강을 최우선으로 생각합니다.

NAVER 그랜드보청기 ▼ Q 네이버에 그랜드보청기를 검색해 주세요

064-725-9275

서사라사거리 동쪽 100m 행복빵집 건너편 제주시 서광로 240-1 (2층)



정부지원 최고 <u>131만</u>원

27,000원 36개월 무이자 할부

▼ 작은 소리도 크게 들을 수 있읍니다. ☑ 이야기 소리를 잘 들을 수 있습니다.

**☑ 대화를 편안하게 할 수** 있습니다. ✓ 시끄러운 장소에서도 대화가 가능합니다.

✓ 소리가 왕왕 울리지 않고 잘 들을 수 있습니다.



직접수리 · 당일착용 국제보청기 & 743-7175

제주시 서광로 190 (한국병원 건너편, 국제기계 2층)

\* 유라실생 1,2,3년생

**1년생**, 2,3년생 \* 레드향 (무독)

\* 천혜향 (무독) 2,3년생

9년생, 1,2,5년생 궁천

\* 궁천 변이지 1,2년생

1,2년생 \* 하례조생

· **일남희** (제일 빠른 극조생) 6년생 5,6년생

\* 한라봉

\* **그외** 다수품종

최대규모, 최고경력, 건실육묘 35년

농장위치 : 서귀포시 남원읍 한남리 201-1번지

종자업등록번호제주 18-2003-20-08

010-2699-2355



**7** 756-2833