

■ 제주시 2013년부터 6개 지구 지적재조사 해보니...

# 4필지 중 1필지꼴 불부합지

## 측량결과 3765필지 중 1008필지서 토지면적 증감 발생

제주시가 2013년부터 시작해 마무리한 7개 지적재조사지구에서의 측량 결과 4필지 가운데 1필지에서 지적 공부상 면적과 경계의 실제 이용현황과 달라 면적 조정이 이뤄진 것으로 나타났다.

7일 제주시에 따르면 국책사업인 지적재조사는 일제강점기인 1910년대에 만들어진 종이 지적(地籍) 공부상의 경계와 토지의 실제 이용현황이 일치하지 않는 경우가 상당해 땅 경계를 둘러싼 이해당사자간 경계 다툼과 토지 거래나 과세, 보상에 차질을 빚으면서 추진중인 사업이다. 정부는 2011년 '지적재조사에 관한 특별법'을 제정하고 이듬해부터 지적재조사사업을 시행해 2030년까지 1조3000억원을 투입해 기존 중

이 지적도를 디지털화하는 사업이 이어오고 있다.

제주시에서는 2013년 판포1지구와 판포2지구에서 사업이 시작돼 지난해까지 7개 지구 3765필지에 대한 지적재조사가 완료됐다. 측량 결과 실제 점유현황보다 면적이 증가한 531필지 소유주에게는 조정금을 징수하고, 면적이 감소한 477필지에 대해서는 조정금을 지급했다. 조사가 이뤄진 필지 중 26.7%에서 면적 조정이 이뤄진 셈이다. 면적 증감이 이뤄진 토지 외에도 현황 측량 후 토지 소유자간 협의를 통해 토지 정형화 등 경계가 조정되는 경우는 비일비재한 것으로 알려졌다.

시는 또 지난해부터 협제1차 지구(140필지)와 상명3차 지구(93필지)

에서 지적재조사를 진행 중이다. 또 올해 한림읍 대림리 447필지와 구좌읍 평대리 213필지에서 국비 1억 1760만원을 교부받아 지적재조사 측량을 시작해 내년 연말까지 마무리할 계획이다. 측량 지구에 대해서는 실시계획 수립과 주민설명회를 거쳐 측량 후 담장·건축물 등 구조물의 위치와 실제 점유현황에 대한 측량 완료 후 토지 소유자간 협의를 거쳐 경계를 결정하고 경계결정위원회의 심의를 거치게 된다.

시 관계자는 "주거지 지적불부합지의 경우 건축물 저축과 연관돼 있어 토지면적 조정이 이뤄지는 경우가 많다"며 "측량 후 이해당사자간 갈등이 있는 경우도 더러 있지만 행정에서 중재 역할을 하면서 소송 등 법적 다툼으로 이어진 경우는 한 건도 없다"고 밝혔다. **문미숙기자**



비양도와 해변 맑은 날씨로 비양도가 선명하게 보인 7일 협제해수욕장에 많은 관광객들이 찾아 제주여행을 만끽하고 있다. **이상국기자**

## 서귀포시 공영버스 운행실태 '양호'

### 운행기록장치 분석결과... 과속·급정지 등 적어

서귀포시 공영버스의 안전운행실태가 '양호'한 것으로 분석됐다.

서귀포시가 지난 1분기 동안 지역 내에서 운행되는 공영버스 41대의 운행기록장치를 심층 분석한 결과, 동종업종과 비교해 '양호'하거나 '보통 수준'인 것으로 분석됐다. 1월엔 '양호', 2·3월엔 '보통'이었다. 이는 평가 5단계 가운데 상위 2단계에 해당되며, 일반적으로 모범운수

회사 수준이다.

이 기간 100km 기준 운전자 위험행동은 월 32~33회로, 동종업종 평균 월 57~66회에 비해 49.6~56.6% 수준에 그쳤다. 운전자 위험행동이란 과속과 함께 급가속·급감속·급정지 등 안전운전에 위협을 주는 행동을 지칭한다. 이 기간 운전자 위험행동은 과속, 급가속, 급정지 등 순으로 많았으며 주중 보다는 주말, 야간

보다는 주간에 빈번하게 발생했다. 공영버스에 부착된 디지털 운행기록장치는 차량의 속도·RPM·브레이크 작동·위치정보·운전시간 같은 운행정보를 기록하는 장치로, 교통사고 및 과속·난폭운전을 예방하기 위해 사업용 차량에는 부착이 의무화돼 있다.

서귀포시는 운수종사자들을 대상으로 안전운전 요령 등 법정외부교육을 통해 항상 규정 속도를 준수하는 한편 비·눈·폭설구간에서는 감속 운행하는 습관을 생활화 하도록 지도할 계획이다.

현영중기자 yihyeon@ihalla.com

## 주택가 공한지 20곳에 주차장 조성

### 제주시 애월 등에 296면

제주시가 갈수록 심각해지는 주차장 부족 문제를 해소하기 위해 지난달 주택가와 상가밀집지역 공한지 20곳(8819㎡)에 주차장 296면을 조성했다. 사업비 5억원이 투입된 주차장 조성 장소는 애월읍 6개소, 이도2동

5개소, 화북1동 1개소, 삼양2동 3개소, 연동 2개소, 노형동 2개소다.

공한지 주차장 조성사업은 마을내 자투리 땅이나 도심지에서 관리되지 않은 채 방치된 유휴지에 주차장을 만들어 시민들에게 무료 또는 유료로 제공해 주차 편의를 제공하는 사업이다.

토지 소유자에게는 지방세법 제 109조 규정에 따라 재산세 감면 혜택을 제공하고, 도시미관 개선 등 일석삼조의 효과를 거두고 있다.

시 관계자는 "3~5년 이상 활용계획이 없는 공한지의 토지주가 동의할 경우 주차장으로 조성중"이라며 "앞으로도 공한지 전수조사와 토지주 협의 등을 통해 지속적으로 공한지 주차장을 조성해 나갈 방침"이라고 밝혔다. **문미숙기자 ms@ihalla.com**

## 친환경농산물 꾸러미 판매 "한번 더"

- 1·2만원 두 종류 선보여
- 9·15일 제주시오일시장
- 8·16일 서귀포오일시장

제주특별자치도가 제주시와 서귀포시 오일장을 활용해 소비촉진행사를 추가로 진행한다.

도는 코로나19 장기화와 5월 단계적 개학으로 어려움을 겪고 있는 학교급식용 친환경 농산물 생산농가를 돕기 위해 '제주산 친환경농산물 꾸러미' 범도민 소비촉진운동 추가 판매 행사를 오는 16

일까지 4회에 걸쳐 진행한다고 7일 밝혔다.

친환경농산물 꾸러미 판매 방식은 범도민 소비촉진운동의 일환으로 코로나19 감염 차단을 위해 '드라이브 스루'로 이뤄진다. 선주문 후 일정 장소에서 차 안에서 물건을 받는 형태다.

매주 월~수요일 전화(757-6245)나 온라인(제주친환경연합사업단, <http://ppuridajeju.com/kor/>)으로 사전 주문하면 현장에서 받을 수 있다. 이번 행사는 8일 서귀포향토오일장을 시작으로 9일에는 제주시민속오일장에

서 각각 이뤄진다. 이어 15일 제주시오일장, 16일 서귀포오일장에서 마련된다. 장소는 제주시오일장 주차타워와 서귀포오일장 북측 주차타워이다. 시간은 오후 3~5시로 2시간가량이다.

친환경농산물 꾸러미는 토마토·오이·청상추·시금치·애호박·감자·근대·대파·당근 등 과채류 및 엽채류 7개 품목(3.5kg) 1만원 꾸러미와 11개 품목(5.7kg) 2만원 꾸러미 등 두 종류다.

앞서 도는 도청 및 교육청, 유관·공공기관, 직속 사업소, 도민 등을 대상으로 친환경 농산물 꾸러미 구매행사를 진행해 4월말 기준 45.1t의 친환경농산물을 판매했다. **백금탁기자 haru@ihalla.com**

## 도감사위, 생활안전분야 특별점검

### 항포구·교통안전시설 등

제주특별자치도감사위원회는 오는 11일부터 6월 30일까지 도내 항·포구 및 도로교통 안전시설, 유원시설 안전관리 실태에 대해 특별점검을 실시한다.

7일 도감사위에 따르면 이번 특별점검은 코로나19 진정추세에 따라 제주를 방문하는 관광객들에 대한 안전 위생요소를 사전에 제거하고, 생활주변에서 느끼는 불편·불합리한 점을 찾아 안전시설을 보강하는 등 개선대책 마련을 위해 이뤄진다.

최근 3년간 도내 항·포구에서 13건의 차량 추락사고가 발생, 이로 인해 5명이 숨졌다. 사고 원인은 운전자의 부주의도 있지만 시설물 부실

등도 파악되고 있어 도감사위는 도내 98개 어항(국가·지방·어촌정주·마을공동어항)에 대한 안전시설물 설치 적정 여부 및 안전관리 실태에 대한 점검에 나선다.

또한 도감사위는 도로교통 안전시설물이 가로수에 가리거나 현지 지형과 다른 표지판 등으로 인해 이용자에게 혼란을 야기, 교통사고를 유발할 수 있는 안전시설물을 점검해 정비·개선한다.

아울러 최근 5년간(2013~18) 도내 유사 체험장에서 19차례 위해 사례가 발생(전국 25건 중 76% 차지)함에 따라 유원시설 74개소에 대해 정기검사 실시 여부 등 안전관리 실태가 적정하게 이뤄지고 있는지에 대한 점검도 벌인다. **백금탁기자**

## 서귀포 자기주도학습센터

### 5월 프로그램 일정 변경

서귀포시 자기주도학습지원센터는 코로나19 지역사회 확산 방지를 위해 5월 예정됐던 8개 과정 프로그램을 5월 20일 이후로 일정을 변경한다고 7일 밝혔다. 이번 조치는 제주특별자치도의 고강도 사회적 거리두기가 2주 연장됨에 따라 변경됐다.

서귀포시 자기주도학습지원센터는 정부의 생활 속 거리두기 전환에 맞춰 9일부터 '(과학교실) 탐나는 우주(태양계)여행' 등 8개 프로그램을 11명 대상으로 진행할 예정이었지만 20일 이후로 일정을 변경해 운영한다.

5월 프로그램 수강자에게는 개별 전화와 문자 메시지를 통해 변경사항을 알릴 예정이다. **김도영기자**

허가번호 제주 18-2017-2002호

# 감골묘목

## 유라실생 4년생

유라실생	3년생
유라실생 접수분양	
천혜향	4년생
성전온주	4년생
황금향	4년생
탱자묘	1년생, 수고 70전

유라조생 2년생 특묘 사전계약 안내

# 한림종묘

010-3690-2453

# 감골묘목

* 유라실생	1,2,3년생
* 레드향 (무독)	1년생, 2,3년생
* 천혜향 (무독)	2,3년생
* 궁천	1,2,5년생
* 궁천 변이지	1,2년생
* 하례조생	1,2년생
* 한라봉	5,6년생
* 그외 다수품종	

최대규모, 최고경력, 건설육묘 35년

# 석파농산

농장위치 : 서귀포시 남원읍 한남리 201-1번지  
종자업등록번호 제주 18-2003-20-08

010-2699-2355

# 그랜드보청기

개정의달 보청기 파격 대할인  
보청기 전 브랜드 50~60% 대할인!!  
삼촌들 흔저 전화 주십시오! 기다렸습다!

## 효도선물 1+1 모두 다드림

제주시 서귀포시 전지역 방문 관리 서비스  
보청기 모든 제품 보상판매 서비스

5월 한달 간 그랜드보청기를 처음 방문하시는 고객은 배터리 무료 증정 이벤트 실시

NAVER 그랜드보청기

네이버에 그랜드보청기를 검색해 주세요

☎ 064-725-9275

서사라사거리 동쪽 100m 행복뽕집 건너편  
제주시 서광로 240-1 (2층)

심의번호 2007-GN1-26-0155

# 국제보청기프라자

무료청력검사, 휴일예약, 출장상담 환영  
정부지원 최고 131만원

## 보상판매

27,000원 36개월 무이자 할부

- ☑ 작은 소리도 크게 들을 수 있습니다.
- ☑ 이야기 소리를 잘 들을 수 있습니다.
- ☑ 대화를 편안하게 할 수 있습니다.
- ☑ 시끄러운 장소에서도 대화가 가능합니다.
- ☑ 소리가 왕왕 울리지 않고 잘 들을 수 있습니다.

찾아오시는 길

제주은행, 한국병원, 시외버스터미널, 오리마을소, 국제보청기(국제보청기), 한라체육관, 실내수영장

대표 **임정완**

## 직접수리 · 당일착용

국제보청기 ☎ 743-7175

제주시 서광로 190 (한국병원 건너편, 국제기계 2층)