

Market Index / 28일

코스피지수 ▼	2028.54 -2.66	코스닥지수 ▼	708.75 -15.84	유가(WTI, 달러) ▼	32.81 -1.54	환율(원)	1USD 100¥	살때 1261.70 1171.06	팔때 1218.30 1130.78	1EUR 1392.28	1CNY 181.42	살때 1337.96 164.16	팔때
---------	------------------	---------	------------------	---------------	----------------	-------	--------------	--------------------------	--------------------------	-----------------	----------------	-------------------------	----

좀처럼 줄지 않는 제주 미분양주택

전국 3만6629호 전년동기 대비 41% 감소 제주 4월 1281호... 악성은 사상 최대치 순유입 인구 감소에 경기 침체 등 영향

미분양 주택이 전국적으로 감소하고 있는 추세지만, 제주지역 미분양 주택은 오히려 증가한 것으로 나타났다. 28일 국토교통부가 발표한 '2020년 4월 전국 미분양 주택 현황'에 따르면 전국 미분양 주택은 총 3만6629호로 전월 대비(3만8304호) 4.4%, 전년 동월(6만2041호) 대비 41.0% 각각 감소했다. 반면 제주지역 미분양 주택은 총

1281호로, 전월 대비(1184호) 8.2%나 증가한 것으로 나타났다. 전국 17개 시도 중에 미분양 주택이 증가한 지역은 대구(37호 증가), 인천(32호), 부산(14호), 울산(4호) 등 제주를 포함해 총 5곳 뿐이다. 연도별 12월 기준 제주 미분양 주택은 2013년 588호, 2014년 124호, 2015년 114호, 2016년 271호를 기록했다. 이후 2017년 9월 미분양 주택

1000호를 돌파하더니 그해 1271호, 2018년 1295호, 2019년 1072호 등 수년째 비슷한 추세를 이어가고 있다. 특히 '악성 미분양'이라고 불리는 완공 후 미분양 주택 또한 100호 이상 증가했다. 4월말 기준 제주지역 완공 후 미분양 주택은 총 887호로 전월 대비(779호) 13.9%나 증가했다. 사상 최대이기도 하다. 제주 부동산 시장이 좀처럼 풀리지 않는 이유는 외국인 투자자본과 순유입 인구 감소가 주 원인인 것으로 부동산 업계는 분석하고 있다. 통계청의 '제주 인구이동 추이' 자료에 따르면 제주지역 순유입 인구는 2015년 1만4257명, 2016년 1만4632

명으로 정점을 찍었다. 그러나 이후 2017년부터는 1만4005명, 2018년 8853명으로 순유입 인구가 점점 줄다가 지난해 2936명으로 급감했다. 또한 제주는 부동산투자이민제를 통해 관광지 내 휴양체류시설 등에 5억원 이상 투자한 외국인에게 거주(F-2)자격과 투자 상태를 5년 유지하면 영주(F-5)자격을 부여하고 있지만, 분양 건수는 매해 줄고 있다. 이 제도가 시작된 이래인 2010년 158건을 시작으로 2013년 667건, 2014년 508건으로 증가했지만, 이후 2016년 220건, 2017년 37건, 그리고 올해는 3월까지 단 2건에 머무르고 있다. 김현석기자



최근 가격이 오른세를 보이던 삼겹살이 2년 10개월 만에 가장 비싸졌다. 28일 서울 시내의 한 대형마트에서 시민이 돼지고기를 살펴보고 있다. 연합뉴스

긴급재난지원금에 돼지고기·한우 '금값'

26일 기준 kg당 삼겹살 2만4030원·등심 11만1000원 전월 대비 27.4·12.8% 증가... 수요 증가 원인 분석

긴급재난지원금이 풀리면서 수요 상으로 인해 돼지고기와 한우 가격이 급등하고 있다. 28일 제주특별자치도와 축산물품 집평가원 등에 따르면 26일 제주지역 돼지고기 삼겹살 소비자 평균가격은 kg당 2만4030원으로, 전주 대비 7.4%, 전월대비 27.4% 증가했다. 올해 제주산 돼지고기 가격을 월별로 살펴보면 1월(월말 기준)에는 kg당 2만773원, 2월 1만6370원, 3월 1만8030원, 4월 2만1370원이다. 돼지고기 가격은 코로나19 사태로 인해 2월에는 감염 우려로 인해 외식을 기피하면서 소비량이 줄어 가격이 떨어졌다. 하지만 코로나19 사태가 잠잠해지고 최근 제주도과 정부

의 긴급재난지원금이 잇따라 지급됨으로 인해 경기가 점점 활기를 띠면서 소비량이 늘자 돼지고기 가격도 꾸준히 오르기 시작했다. 27일 기준 한우 등심 1등급 평균 도매가격도 kg당 7만2375원으로, 지난달 말(6만1692원) 대비 17.3% 증가했다. 지난 25일에는 평균 도매가격 kg당 7만4713원을 기록해 2011년 축산물품질평가원이 관련 통계를 작성한 이후 최고가를 나타냈다. 현재(26일 기준) 제주지역 한우 등심 1등급 소비자 평균가격은 kg당 11만1000원이다. 이는 전주 대비 12.5%, 전월대비 12.8% 증가한 가격이다. 김현석기자

"노동자가 인간답게 살기 위한 합법적 선택"

제주관광서비스노조 신화월드 LJDC 노조 출범

민주노총 서비스연맹 제주관광서비스노조조합 신화월드 LJDC지부는 28일 제주특별자치도청 앞에서 노조 출범 기자회견을 열고 "신화월드는 우리 노조의 정당하고 절박한 요구에 진정성 있는 태도를 보여야 할 것"이라며 "합법적인 단체 교섭 요구에 성실히 임하라"고 촉구했다. 지난 27일 출범한 신화월드 LJDC 지부는 신화월드 내 호텔 리조트 테마파크 등에서 일하는 노동자 조합이며, 지난 연말에 출범한 신화월드 카지노 노조인 LEK지부에 이어 신화월드 내 두 번째 노조조합이다. 이들은 "제주도민들의 큰 기대와

성원 속에서 개장한 신화월드는 지난 3년간 무수한 노동자 탄압을 자행하고 임금을 일방적으로 동결했다"며 "땀흘려 일하는 노동자에게 일방적인 회생만을 강요하며 전근대적인 노무관리와 점점 더 열악해져만 가는 근무환경이 심해져 가고 있다"고 주장했다. 이어 "우리가 감압적인 권고사직 광풍으로 동료들이 잘려 나가고 불안해 할 때, LEK지부 조합원들은 단결해 고용안정을 쟁취해 냈다"며 "이에 우리는 노동자가 인간답게 살기 위한 합법적 선택인 노조를 설립해 당당히 외치고 정당하게 쟁취해



민주노총 서비스연맹 제주관광서비스노조조합 신화월드 LJDC지부는 28일 제주특별자치도청 앞에서 노조 출범 기자회견을 열었다. 김현석기자

나가기로 결심했다"고 말했다. 이들은 또 "제주관광 노동자가 살아야 지속가능한 제주관광산업으로 탈

바꿈한다"며 "우리는 인간의 얼굴을 한 신화월드가 되도록 최선을 다해 투쟁할 것"이라고 덧붙였다. 김현석기자

제주지역 기업경기 회복 언제쯤...

기업경기 실사지수 29... 최저치였던 전월보다 2p 상승

코로나19 사태로 침체된 제주지역 기업경기가 좀처럼 회복되지 않고 있다. 한국은행 제주본부는 28일 '2020년 5월 제주지역 기업경기조사' 결과를 발표했다.

조사 결과에 따르면 5월 제주지역 기업경기 실사지수(BSI)는 29를 기록해, 기업경기 조사가 월 단위로 진행된 2006년 1월 이후 최저치를 기록한 전월 대비(27) 2p 소폭 상승하는데 그쳤다.

기업경기 실사지수는 기업이 느끼는 경기상황을 나타내는 지표로, 기준치인 100 이상이면 경기를 좋게 보는 기업이 좋지 않게 보는 기업보다 많고 100 이하면 그 반대를 의미한다. 또한 제조업 연합 BSI와 비제조업 연합 BSI는 36, 29를 기록해 각각

전월대비 4p, 2p 상승했다. 6월 제주지역 연합 전망 BSI는 37로, 5월보다 9p 상승할 것으로 조사돼 경기침체가 다소 회복될 것으로 전망됐다. 또 제조업과 비제조업 연합 전망 BSI는 37, 35로 각각 5p, 10p 상승할 것으로 조사됐다. 5월중 조사대상 업체들의 경영에 로사황은 내수부진(27.5%), 불확실한 경제상황(14.0%), 자금부족(13.5%) 등의 순으로 나타났다. 김현석기자 ik012@ihalla.com

대기업 시내면세점 휴점 롯데·신라 6월 1일부터

코로나19 여파로 인해 제주도 대기업 시내면세점이 내달부터 잠정 휴업에 들어간다. 28일 면세점업계에 따르면 신라면세점 제주점과 롯데면세점 제주점이 내달 1일부터 일시적으로 휴점하기로 했다. 코로나19 사태가 전국적으로 확산됨에 따라 국제선 발길이 끊기면서 제주를 찾는 외국인 관광객이 급감한데 따른 것이다. 지난달 제주를 찾

은 외국인 관광객은 1159명으로 전년 동월 대비 99.2%나 감소했다. 이들 시내면세점은 지난 2월부터 영업시간 단축, 주말·공휴일 휴점 등을 실시해 왔으나, 5월 매출이 전년 대비 90% 이상 급감하는 등 수개월째 적자가 쌓이고 있는 상황이다. 특히 신라면세점은 지난 4월부터 제주공항점도 임시 휴점 중이다. 면세점 관계자는 "코로나19 사태 이후 지금까지 영업 지속을 위해 노력해 왔으나, 제주국제공항 국제선 운영 중단 등으로 사실상 출국객이 없어 휴점이 불가피한 상황"이라고 설명했다. 김현석기자

제주도정 소식

코로나19 확산 방지를 위해 5월 27일(수)부터 대중교통(버스·택시) 이용 시 마스크 착용은 필수입니다.

- 아동 등 실종예방 및 조속한 발견을 위한 '지문 등 사전등록제' 안내
 - 사전등록 대상 : 만 18세 미만 아동, 지적·자폐성·정신장애인과 치매질환자
 - 사전등록 신청 방법
 - 경찰관서 방문 등록
 - 자치경찰단(아동청소년과, 서귀포지역 아동청소년팀), 경찰서 여성청소년계, 지구대 및 파출소에 찾아가 등록하는 방법으로 사전등록 신청사장부터 지문등록까지 가능
 - 아동도 그룹가방 '에코백' 지급(2,000명 선착순), EHM활용 세탁비누 배부(1,000명 선착순)
 - 무명 페트병 분리배출 캠페인
 - 6월 5일(금) 09:00 ~ 18:00 / 이도2동 재활용도움센터 2개소
 - 부명 페트병 16개를 모아 오면 리사이클링 상품(가방) 지급(선착순 900명)
 - 온라인 청소년 환경 책임장(그림, 글짓기) / 환경퀴즈대회
 - 6월 1일(월) ~ 6월 15일(월)
 - 접수방법 : 온라인 접수
 - 온라인 행사 사이트 (www.jejujisok.smart9.net) 접속 및 참여
 - 문의 : 제주특별자치도지속가능발전협의회 064.748.1021 제주특별자치도 환경정책과 064.710.6012
- 제주 100인의 아바타 모집안내
 - 모집대상 3세~7세 자녀를 둔 제주아바타(자녀연령 2014년생 ~ 2018년생)
 - 모집인원 100명(선착순)
 - 모집기간 2020. 5. 27(수) ~ 2020. 6. 5(금)

- 신청방법
 1. 네이버카페 100인의 아바타 공식커뮤니티 <https://cafe.naver.com/motherplusall>
 2. 네이버카페 맘맘제주 카페 공식사항 온라인 신청서 제출
- 신청발표 2020. 6. 8(월), 개별공지 및 100인의 아바타 공식커뮤니티 공지
- 활동기간 2020년 6월 ~ 11월(5개월)_활동기간 조정가능
- 문의: 제주특별자치도 여성가족청소년과 ☎710-2874인구보건복지협회 제주지회 인구조사와 ☎742-0456-7
- 4·3희생자 및 유족증 발급 안내
 - 발급 대상 : 4·3특별법 제3조에 따라 결정된 생존희생자 및 유족
 - 신청 방법
 - 도내 거주자 : 주소지 읍·면·동
 - 도외 거주자 : 희생자의 본적지 제주도 관할 읍·면·동 (동기 우편 접수)
 - 국외 거주자 : 제주도청 4·3지원과
 - 신청 시 제출 서류
 - 신청자, 희생자 및 유족결정통지서, 주민등록등본 또는 초본, 사진 2매(3X4)
 - 신청자가 여러명 또는 대리인 신청 시 위임장 첨부
 - * 신청서: 읍·면·동 비치 또는 제주특별자치도 홈페이지 '유족증' 검색
 - 증 소지시 혜택
 - 항공 할인 : 제주항공(생존희생자 50% 유족 40% 제주기점에 한함)
 - 주차료 감면(생존희생자 및 유족) : 50%
 - 도내 공영주차장, 제주형안전여객터미널(2부두), 제주항공국제여객터미널(7부두)
 - 절골 자연휴양림, 서귀포 자연휴양림(생존희생자만 해당), 한라산국립공원 주차료(100%), 한라수목원
 - 관광료 무료(생존희생자 및 유족) : 도 운영 문화관광시설 입장료, 관람료
 - 부민장례식장 분향실 사용료 50%
 - 문의처 및 접수처
 - 제주특별자치도 4·3지원과(710-8434-8)
 - 제주시 자치행정과(728-2275)
 - 서귀포시 자치행정과(760-2254)
 - 제주특별자치도 읍·면·동 4·3업무 담당

제주시정 소식

- 제65회 현충일 추념식 안내
 - 일시 : 2020. 6. 6. (토) 10:00
 - 장소변경 : (중전)제주시 충혼묘지 → 제주시 신산공원내 6·25참전기념탑
 - * 제주국립묘지 조성공사(2019 ~ 2021)로 주변혼잡 시간만앞전우려
 - 참석 : 도내 기관장, 보훈단체장, 유공자 유족 등 50여명
 - 주요내용 : 순국선열과 호국영령에 대한 묵념, 국민의례, 헌화 및 분향
 - 주최/주관 : 제주시
 - 문의 : 제주시 주민복지과 ☎ 064-728-2514
- 제65회 현충일 시민 협조사항
 - 코로나 19 확산방지를 위한 참석자 최소화 및 추념식 행사 간소화
 - 추념식 행사 참석자 반드시 마스크 착용
 - 제주시 충혼묘지 현충일 참배객 6월 한 달 동안 분산하여 참배합조
 - 국립묘지 조성공사로 주변 혼잡 및 주차공간 협소로 현충일 당일 참배 자제
 - 현충일 당일 제주시 충혼묘지 임시운영 버스 및 셔틀버스 운행하지 않음
 - 제주시 충혼묘지를 방문할 경우 노약자 등 개인 안전관리 유의 당부
- 2020년 하계 대학생 아르바이트 모집 안내
 - 근무기간 : 2020. 7. 6. (월) ~ 7. 31. (금) [20일간]
 - 신청방법
 - 신청기간 : 2020. 6. 8. (월) ~ 6. 12. (금) 18:00까지
 - 방 법 : 인터넷접수(제주시 홈페이지 → 알리미)
 - 접수결과 및 추첨안내: 2020. 6. 15. (월) 제주시 홈페이지 게시
 - 모집인원 : 100명
 - 근무형태
 - 근무시간 : 월~금요일(09:00~18:00) 주 5일 근무
 - * 부서사정에 따라 근무요일·시간 조정될 수 있음
 - 담당업무 : 시정업무 지원 (청사질서유지, 환경정비, 민원안내, 현장조사 활동 등)
 - 근무지 : 제주시 분청, 도서관, 읍·면·동 주민센터 등
 - 급여조건 : 1일 80,000원(시간당 10,000원) - 2020. 6. 3. 현재 제주시에 주민등록이 되어 있는 재(휴)학 중인 대학생
 - 2020. 6. 3., 현재 제주시에 주민등록이 되어 있는 시민의 자녀 중 재(휴)학 대학생
 - * 2020년 동계 아르바이트 참여자는 제외
 - 문의 : 제주시 총무과 ☎728-2044

- 2020년 개별공시지가 결정·공시 및 이의신청 안내
 - 결정·공시일: 2020. 5. 29
 - 기간 : 2020. 5. 29. ~ 6. 29.
 - 대상 : 324,421필지(도로, 하천, 묘지 등 비과세토지 제외)
 - 열람장소 : 종합민원실 및 읍면사무소, 동주민센터 제주시 홈페이지(부동산정보통합열람)
 - 이의신청대상 : 인근토지와 가격균형, 토지이용상황 등 불합리한 토지
 - 이의신청방법 : 열람장소에 비치되어 있는 개별공시지가 이의신청서에 기재 제출
 - 문의 : 제주시 종합민원실 ☎064-728-2142
- 2020년 드론으로 바라본 제주시 동영상 공모
 - 공모기간 : 2020. 5. 18. (월) ~ 2020. 9. 29. (화) 18:00
 - 접수기간 : 2020. 9. 14. (월) ~ 2020. 9. 29. (화) 18:00
 - 응모자격 : 대한민국 국민 누구나(개인 또는 팀·5명 이내)
 - 주제 : '드론, 제주시 아름다움을 품다'
 - 내용 : 천혜의 자연환경, 뛰어난 문화예술, 정겨운 사람들 등 제주시의 아름다움과 숨은 비경을 담은 자유주제
 - 응모방법
 - 접수방법 : 이메일 접수(y9703034@korea.kr) / ☎064-728-2942
 - * 서식은 홈페이지(http://www.jejuji.go.kr)에서 다운로드
 - * 제출서류 : 참가신청서(붙임 1), 작품설명서(붙임 2), 응모 동의서(붙임 3)
 - 작품형식

제출수량	분량	확장자	해상도
1인(팀)당 1작품	3분 이내	mp4(h.264)	1920*1080
 - * 기타 상세 내용은 제주시 홈페이지(http://www.jejuji.go.kr) 참고
 - 문의 : 제주시 공보실 ☎064-728-2942
- 2019년 기준 사업체 조사 실시 안내
 - 기간 : 2020. 6. 4. ~ 6. 29
 - 조사대상 : 국내에서 산업활동을 수행하고 있는 모든 사업체
 - 주관 및 주최 : 통계청, 제주시
 - 내용
 - 조사항목 11개 항목(전국 공통 항목)(사업체명, 사업장등록번호, 종사자수, 연간매출액 등)
 - 조사원이 사업체를 방문후 현장확인 및 면접조사 실시
 - 문의 : 제주시 총무과(064-728-2093)