

Market Index / 20일

코스피지수 ▲ 2358.41 (+11.67)	코스닥지수 ▲ 824.65 (+2.40)	유가(WTI, 달러) ▼ 41.06 (-0.06)	환율(원)	1USD 1159.64 (1098.87)	1EUR 1368.17 (179.23)	1CNY 1314.79 (162.17)
--------------------------	------------------------	-----------------------------	-------	------------------------	-----------------------	-----------------------

공공임대주택 공급·수요 '미스매치' 우려

道, 2022년 1만호 공급 순항 속 택지 확보 '난제' 실수요자 학군·의료·문화시설 고려 동지역 선호

제주특별자치도의 2022년 공공임대주택 1만세대 목표에 따른 공급과 수요에 대한 '미스매치'가 우려된다. 최근 제주지역 지가 상승에 따른 동지역의 신규 택지 확보가 어려워 주택 공급에 다소 무리가 있고, 반면 읍면지역의 경우는 공공임대주택을 원하는 실수요자들이 적을 것으로 예상된다.

도는 서민, 신혼부부, 사회초년생들의 주거 안정을 위해 2016년을 시작으로 2022년까지 행복주택 5000세대와 국민임대주택 4000세대, 영구·매입임대주택 1000세대 등 공공임대주택 1만세대를 공급할 계획이다.

도는 사업승인 기준 5523세대 건립을 추진 중이며, 올해 현재 착공한 제주도 건립동, 일도2동을 비롯 서귀포시 도순동과 남원읍 신례리 2개 지구의 신규 부지 매입 등을 통해 1517세대를 공급할 예정이다.

앞으로 도가 1만세대 공급 목표를 달성하기 위해서는 4400세대 이상이 추가로 공급돼야 한다. 그러나 최근 지가 상승 등의 이유로 동지역의 신규 택지 확보는 재원 마련 및 매입 부지 부족 등으로 어려운 실정이다.

도는 현재 887세대를 짓는 제주도 기념공공주택지구 개발과 최근 장기

미집행 공원 해소에 따른 제주도 동지역의 '동부공원 공공지원임대주택 공급촉진지구 사업'을 통해 부지 확보에 나서고 있다. 동지역에 속하는 동부공원에는 민간 분양과 공공임대주택 각각 800여 세대규모가 들어설 것으로 예상된다.

이처럼 도가 공급 목표 달성에 '순항'을 하고 있지만 수요적 측면에서는 동지역 거주를 원하는 실수요자들의 충족에는 역부족인 상황이다. 중·고교·대학 등의 학군은 물론 의료 시설 및 각종 편의·문화시설이 비교적 잘 갖춰진 동지역을 선호하는 수요자들이 공공임대주택의 공급량에 비해 많은 이유다.

이에 여건 변화에 따른 주거종합계획 재정비는 물론 읍면지역의 주

거 안정을 위한 상업시설, 체육시설, 문화복합시설 확충이 요구된다.

도 관계자는 "동지역에 거주하고 싶은 실수요자들이 많아 제주시와 서귀포시 동지역 내에 대단위 부지 확보가 필요하다"며 "서민이나 신혼부부, 사회초년생들의 주거 안정을 위한 공공임대주택 공급사업에 따른 주거복지계획이 정상적으로 이뤄지도록 하겠다"고 밝혔다.

백금탁기자 haru@ihalla.com



수확한 굴 선과작업 20일 제주도 애월읍 용흥리의 한 감귤선과장에서 직원들이 GAP인증 받은 감귤 600박스를 출하시키기 위해 분주하게 선과작업을 진행하고 있다.



환경농협동조합과 서부농업기술센터 협약식. 사진=환경농협 제공

환경농협 "농업·농촌 가치 확산시킬 것"

공로 인정받아 총화상 수상

제주시 환경농협이 조합원들의 소득 증대와 삶의 질 향상에 노력하고 공익적 역할을 통해 농업·농촌 가치 확산에 기여하고 있어 주목 받고 있다.

환경농협은 지난 2018년 2월 노지감귤과 만감류, 키위류 집하에서부터 선별, 저온저장, 소포장이 가능한 최첨단 과수유통센터를 건립, 운영하고 있다.

환경지역은 강수량이 적은 반면에 일조량이 많아 당도가 높은 감귤이 생산되고 있으나 감귤 상인들이 이곳의 감귤을 서귀포산 감귤로 둔갑·유통시키고 있어 이를 근절하기 위해 4조라인 비파과감귤 선과장을 설치해 관내 감귤의 고품질화와 농가 소득 증대에 큰 도움을 주고 있다.

특히 목욕시설이 없는 지역임을 감안해 기존 협소하고 노후화된 목욕탕을 새롭게 확장·증축해 환경면민 복지향상에 기여하고 있다. 적자 운영에서도 주 1회 노인 무료이용과 할인 등으로 지역내 소중환 복지시설로 자리매김 했다.

아울러 서부농업기술센터와 재배 기술지도, 농협조합공동법인과 판매 유통협약을 각 각 체결하고 초당옥

수수와 미니단호박공선회를 조직해 농가에 비닐대금 50%를 지원하고 전량 소평결과 대형마트에 직거래형태로 출하할 수 있도록 유통망을 구축, 농가소득 증대에 도움을 주고 있다.

연중 여성농업인교육과 체험프로그램을 운영하면서 농촌여성의 삶의 질 향상과 문화복지향상에도 기여하고 있으며, 여성농업인센터내 어린이 방과후 학습실을 만들고 선생님을 고용해 학원이 없는 농촌 어린이의 학습편규화에 일조하고 있다.

이같은 조합원 소득증대와 지역사회 공헌 등의 노력을 인정받아 지난 7월 1일 농협중앙회 지역사회공헌상을 수상했고 이달 7일에는 농협중앙회 창립59주년 기념 총화상(2020년 10월 7일)을 수상하기도 했다.

김군진 조합장은 "앞으로 지역에 생산되는 농산물을 이용하는 고부가 가치 2차상품생산시설을 구축해 생산과 소비를 확대시켜 농가소득 향상에 기여해 나가고 고령농가 증가에 따른 농기계 임대사업을 농기계 대행사업으로 확대하는 한편 중산간 지역 발전에 따른 지점 현대화 시설도 추진할 예정"이라고 밝혔다.

고대리기자 bigroad@ihalla.com

코로나19로 서비스판매 ↓ 단순노무 ↑

서비스 종사자 5000명 감소 단순노무자는 2000명 증가

코로나19의 영향으로 제주관광업계가 직격탄을 맞으면서 서비스 종사자는 줄어들고 단순 노무자는 증가한 것으로 나타났다.

통계청이 20일 발표한 '2020년 상반기 지역별 고용조사 취업자의 산업 및 직업별 특성' 조사 결과에 따르면 제주지역 전체 취업자는 37만 명으로, 이중 농업이 6만3000명으로

가장 많고, 이어 음식점 및 주점업 3만 7000명, 소매업(자동차 제외) 2만 8000명, 공공행정 국방 및 사회보장 행정 2만6000명, 교육서비스업 2만 3000명으로 나타났다.

직업종 분류별 취업자 규모는 농수산관련직 5만4000명, 경영 및 회계관련 사무직 4만명, 조리 및 음식 서비스직 3만2000명, 매장 판매 및 상품 대여직 2만8000명, 운전 및 운송 관련직 1만8000명이다.

이중 코로나19의 영향으로 올해 상반기 서비스판매 종사자는 지난해 7

만3000명에서 6만8000명으로 5000명 감소했다.

또 제주도 단순노무 종사자는 3만 7000명으로 지난해 상반기 3만 5000명에 비해 2000명이나 증가했다.

한편 올 상반기 국내 전체 취업자 2656만2000명을 직업 소분류별로 보면 식당에서 조리·서빙 등을 하는 음식 관련 단순 종사자는 1년 전보다 18.8%(8만명) 줄었다. 문리·기술 및 예능 강사(11만1000명 ↓, -16.8%), 식음료 서비스 종사자(9만7000명 ↓, -15.2%)도 취업자 수가 큰 폭으로

떨어졌다. 올해 상반기(4월 기준) 임금근로자 취업자 1991만9000명 중 월 평균 임금이 100만원을 밑도는 경우는 8.9%, 100만~200만원 미만은 22.6%였다. 200만~300만원 미만은 32.5%, 300만~400만원 미만은 17.1%, 400만원 이상은 18.9%였다. 지난해 동기와 비교하면 100만원 미만 임금 근로자 비중은 0.8%p, 100만~200만원 미만은 1.7%p 각각 감소했다. 반면 200만원 이상 비중은 68.5%로 2.6%p 늘었다.

정동욱 통계청 고용통계과장은 "교육 서비스나 숙박·음식, 도소매 등 대면 업종과 관련된 직업이 코로나19의 영향을 받았다"고 밝혔다. 고대리기자

제주-日 교류 활성화 토론회

제주상공회의소와 제주주일본국총영사관, 제주도한일친선협회는 오는 29일 제주상공회의소 국제회의장에서 '2020년 제주-일본 경제·관광 교류 활성화 토론회'를 개최한다고 20일 밝혔다.

이번 토론회는 코로나19 시대에 한·일 간 경제·관광 환경변화에 관한 전망을 통해 제주-일본 지방간 경

제·관광 교류 활성화와 증대방안을 모색하기 위해 추진됐다.

토론회는 김현철 서울대 국제대학원 교수, 일본측 대표 4명의 주제발표와 강기춘 제주대 경제학과 교수의 진행으로 이승아 제주도의회 의원, 홍유식 제주시의 관광분과위원장, 이세키 요시아스 제주주일본국총영사, 야기 히사시 日차치체국제주지부 사무장 등 제주와 일본측 대표 4명이 참여한 종합토론 등이 진행된다. 김현석기자

제주도정소식

고용보험 미적용자 출산급여 지원 안내
소득활동 중이고 있으나 고용보험의 출산전후휴가급여를 지원받지 못하는 출산여성 총 150만명 지급(50만원*3월분) / 문의처: 제주고용센터 ☎064-710-4461

내일키움 일자리사업 신청 접수
- 코로나19로 생활고 겪는 저소득 근로 빈곤층위해 월 180만원 맞춤형일자리 제공 -
코로나19 등으로 실직했거나 휴·폐업한 저소득층 구직자를 대상으로 오는 11월과 12월 한시적으로 월급 180만원의 단기 일자리 제공
○ 대상: 65세 미만인면서 기준중위소득 75% 이하
* 자활근로 등 다른 일자리사업에 참여하고 있는 자들은 중복으로 지원받을 수 없음.
○ 접수기간: 10월 19일 ~ 10월 30일까지
○ 접수처: 제주 이어도 지역자활센터(064-721-1280)
* 참여자는 2개월(11월~12월)간 제주지역 사회복지시설이나 사회적 기업 등 취약계층 서비스 제공기관에서 근무하게 되며, 주 40시간 근무 시 월 180만 원의 급여를 받게 되며, 대상자는 일자리 참여기업이 채용인력과 운영계획을 고려해 직접 선정
* 보다 자세한 문의는 제주도 기초생활보장과(710-728-2521~2)나 서귀포시 주민복지과(760-6511-3)로 문의

제주특별자치도 향토음식점 지정 신청 안내
○ 신청대상
* 제주특별자치도에 위치하며 향토음식점 지정을 희망하는 음식점
* 향토음식점: 지역의 특산물을 이용하거나 지역의 독특한 조리법으로 조리되어 지역고유의 맛을 내는 향토색 있는 음식 및 이를 기본으로 개발된 새로운 음식을 취급하는 음식점

○ 지정절차
* 현지조사(평가단 5명) → 적격심의(향토음식육성위원회) → 지정 및 공고

○ 신청방법
* 신청기한: 2020. 9. 25. (금) ~ 10. 30. (금)
* 제출처: 제주특별자치도 식품안전과 ☎064-710-3133
* 제출방법: 직접 방문 및 우편 발송 (10. 30일 도착분에 한함)

코로나19 (2차) 긴급 고용안정지원금 안내
○ 지원대상
- 코로나19로 인해 소득이 감소한 일정소득이하 특수형태근로종사자, 프리랜서 중 고용보험 미가입자
○ 지원내용: 150만원(월 50만원 × 3개월분)
* 11월말 일괄 지급 예정
○ 신청기간
- (현장접수) '20. 10. 19~10. 23(고용센터, 10. 19~20은 홀짜제 운영)
- (온라인) '20. 10. 12. ~10. 23. covid19.ei.go.kr
○ 문의: 콜센터(고용노동부) 1899-9595
고용센터(710-4482-3, 4394-5)
제주고용센터 서귀포지소(710-4438-9)

2020 형편문화재 공모전
○ 공모대회: ① 청렴 스피치 대회(3분 이내 분량) ② 2분 영화 공모전(창작영상)
○ 신청자격: 제주도민
○ 신청기간: 2020. 10. 8. (목) ~ 2020. 10. 23. (금)
○ 신청방법: 이메일 접수(chulee22@korea.kr)
- 관련문의: 전화 064-710-2082, 2084
이메일 chulee22@korea.kr

제주시정소식

제주시, 2020년 하반기 착한가격업소 선정 모집
○ 모집 기간: 2020. 10. 12. ~2020. 10. 23.
○ 착한가격업소는 착한 가격, 정당한 운영, 기본 좋은 서비스를 제공하는 외식업, 이·미용업, 세탁업 등의 개인서비스업소 중 현지 실사 및 평가 등을 통해 제주특별자치도가 선정하는 업소임.
○ 신청 방법: 선정 신청서와 세부설명서 작성 후, - 제주시청 경제일자리과 또는 가까운 읍면동 주민센터 방문 - 팩스 혹은 우편접수
○ 착한가격업소 혜택
- 착한가격업소 지정서(명패) 제작 공급, 증량제봉투 제공, 상수도·전기요금 감면, 전기설비 안전검사 및 방역소독 지원, 중소기업육성기금의 경영안정자금 대출시 우대금리 적용
○ 문의: 제주시 경제일자리과 ☎ 728-2791-3

2020 인구주택총조사
○ 조사기간: 2020. 11. 1. ~ 11. 18. (인터넷조사 및 전화조사: 2020. 10. 15. ~ 10. 31.)
○ 조사대상: 조사 기준 시점 현재 대한민국 영토 내에 상주하는 모든 내·외국인과 이들이 살고 있는 거주
○ 주관 및 주최: 통계청, 제주시
○ 내용
- 조사항목 55개 항목(현장조사 45개, 행정자료 대체10개)

- 표본으로 선정된 국민 20%에게 먼저 인터넷 및 전화로 참여할 수 있게 하고, 이에 응답하지 않은 가구는 조사원이 방문 면접조사 실시
- 인구·가구·주택에 관한 종합적인 정보를 파악하여 국가 주요 정책 수립을 위한 기초 자료로 활용

2020.6.1기준 주택가격 열람 및 이의신청 제출기간 운영
○ 열람 및 이의신청 제출기간: 2020. 9. 29. ~ 10. 29. (30일간)
○ 열람 대상
- 2020. 1. 1.~5. 31 까지 신축, 증축, 용도변경, 일부매실 및 토지 분할·합병 등의 사유가 발생한 단독주택 및 공동주택(아파트 연립, 다세대)가격
* 주택가격은 주거용 건물가격과 주거용 부속토지가격을 합산한 가격임
○ 열람 방법
- 제주시 세무과, 읍면사무소, 동주민센터에서 열람가능
- 인터넷 열람
1) 개별주택가격: 제주시 홈페이지(www.jejudi.go.kr)
2) 공동주택가격: 부동산공사가격알리미(www.realtyprice.kr)
○ 이의신청 제출
- 주택소유자 및 이해관계인은 열람 기간 중에 제주시 세무과 또는 읍면사무소, 동주민센터로 이의신청 가능
○ 문의전화: 제주시 세무과 ☎728-2341-4