

# 공영주차장 복층화 조성 사업 ‘어쩌나’

제주시, 275억 투입 이달 현재 7개소 868면 규모 추진 외도1동 제외 주민반발·민원 등으로 일부 공정을 제로 시 “사회기반시설인만큼 주민 설득·동의 등 소통 강화”

주차난이 갈수록 심각해지는 가운데 제주시 지역에서 추진되는 공영주차장 복층화 사업이 주민 반발에 민원이 지속적으로 제기되면서 속도를 못내고 있다.

제주시는 5월 현재 모두 7개소에 868면 규모의 공영주차장 복층화 사업 공사를 추진하고 있다. 복층화 사업에는 국비·지방비 등 모두 275억 9500만원의 사업비가 투입된다. 공영주차장 복층화 사업은 대부분 지난해부터 진행되고 있다.

그렇지만 추진과정에서 주민반발과 민원이 잇따라 제기되면서 공사가 더디게 진행되거나 착공조차 하지 못하면서 복층화 사업 공정은 전체적으로 부진한 상황이다.

제주시에 따르면 사업비 62억원을 투입 5층6단 204면 규모로 추진하는 외도1동 공영주차장(외도1동 550-1번지)인 경우 공정률 80%로 정상적으로 추진되면서 조만간 완공을 눈앞에 두고 있다.

하지만 한림리 공영주차장(한림리

1198-3·4) 공정률은 40%, 제주상공회의소 동측(도남동 574-3) 공영주차장은 35% 선에 그치고 있다. 충신교회 남측(연동 1519-2) 공영주차장의 경우는 공정률 7% 선에 머물고 있다.

국토부의 주거지 주차장 사업으로 추진되는 혜성아파트 복층(이도2동 429-7) 공영주차장은 주차장 인근의 주민 반발 등으로 인해 착공조차 못하고 있다. 혜성아파트 복층 공영주차장 인근 주민들은 조망권 침해와 소음 피해에 따른 주민 불편을 호소하고 있는 실정이다. 또한 동광성당 복층(일도2동 82-8) 공영주차장은 민원이 잇따라 제기되면서 설계변경 등 절차를 거치느라 착공하지 못하는 단계다.

공영주차장 복층화 사업의 경우, 특히 주거지 주차장 사업은 주거지에 조성되면서 추진에 따른 행정과 주민간 갈등에다, 주민들 사이에서도 찬반이 엇갈리고 있어 해법을 찾기가 더욱 어려운 실정이다.

주차장 복층화 사업과 관련 안동우 시장은 지난 12일 주간 간부회의를 통해 “지역주민들의 의견을 더욱 적극적으로 수렴해 사업을 추진해달라”고 지시했다.

제주시 관계자는 “주차장 시설은 사회기반시설로서 반드시 추진해야 하지만 그럼에도 주민 설득과 동의가 가장 1순위”라며 주민들과의 소통을 통해 원활히 진행될 수 있도록 하겠다고 말했다.

# 광역음식물류 처리시설 이달 착공 완공까지 2년 간 어떻게 버티나?

제주도, 조성사업 실시 고시 분개동 기간 연장 협의 ‘과제’

서귀포시 색달동 제주시 광역음식물류 폐기물처리시설이 오는 2023년 완공을 목표로 이달 착공 예정인 가운데, 제주시 분개동 음식물쓰레기 처리시설의 사용기한 연장을 두고 분개동 주민들과 행정 간 이견이 여전히 음식물쓰레기 처리 대안 발생 우려가 여전한 상황이다.

제주특별자치도는 ‘제주특별자치도 광역음식물류 폐기물처리시설 조성사업’을 지난 12일 자로 고시했다.

광역음식물류 폐기물 처리시설은 서귀포시 색달동 산 6번지 3만4737㎡ 부지에 들어서며 하루 340t의 음식물류 폐기물을 처리할 수 있다. 총 사업비는 1069억6900만원(국비 50%, 지방비 50%)이 투입된다. 도는 이르면 오는 17일 착공에 들어갈 계획이다.

광역음식물류 폐기물 처리시설은 안정적인 폐기물 처리와 유기성 폐자원을 활용한 자원순환체계(바이오가스화시설)를 구축하기 위해 추진되고 있다.

다만 해당 시설의 완공은 빨라야 2년 뒤인 2023년을 목표로 하고 있는데, 제주시 분개동 음식물쓰레기 처

리시설의 사용기한이 올해 10월 30일 종료되는 점이 과제로 남아 있다.

현재 분개동 처리시설의 유일한 대체 시설인 광역음식물류 폐기물처리시설이 완공될 때까지 분개동처리시설의 사용기한을 2년 이상 연장하는 방안 외엔 거론되고 있는 뾰족한 대안이 없는 실정이다. 이는 협의 상 분개동 주민대책위원회와 협의가 필요한 부분이다.

분개동처리시설 사용이 연장되지 않을 경우 제주시 음식물쓰레기 처리 대안 우려가 여전한 상황이다.

앞서 지난해 8월 분개동 쓰레기매립장 주민대책위원회는 음식물처리시설에서의 악취로 읍면지역 음식물 쓰레기 반입 금지를 예고했다가 ‘악취 저감’을 조건으로 조치를 유예한 바 있다.

또 지난해 분개동 주민대책위 측은 악취 피해 관련 해결책을 이달까지 제시하지 않으면 오는 6월부터 쓰레기 반입을 다시 막아하겠다는 입장을 제주도 측에 전한 것으로 알려졌다.

제주도 관계자는 “색달동 광역음식물류 폐기물 처리시설이 완공되기까지는 현 분개동 시설의 연장사용 외에는 방법이 없어 악취 저감시설과 함께 지역주민들과 월 1회씩 지속적으로 협의를 이어나가고 있다”고 말했다.



참외 대풍을 기다리며... 맑고 쾌청한 날씨가 이어진 13일 제주시 조천읍 한 참외밭에서 농민들이 손바닥 작업으로 분주한 시간을 보내고 있다. 이영형기자 yhleeh@ihalla.com

# 서귀포시 “장기미집행도로 보상 9월 완료”

5월 기준 보상비 60% 집행 2025년까지 3085억원 투입

서귀포시가 올해 분 장기미집행도로 보상을 9월 전에 마무리할 방침이다.

시는 2020년 7월 일몰제 시행에 따라 우선사업 대상으로 선정된 장기미집행 도시계획도로를 선제해 토지 및 지장물 등의 보상협의를 원활하게 진행하고 있다고 13일 밝혔다.

시는 2018년 상반기 도·행정시 간 T/F회의를 통해 우선사업 대상 38개소를 선정, 총예산 3085억원을 투입해 2025년까지 토지 매입을 추진하는 집행계획을 수립해 추진 중이다.

이와 관련해 시는 연차별 투자계획을 수립해 보상계획 열람공고, 감정평가 등 행정절차를 이행하고 보

상협의를 추진해 지난해까지 보상비 1038억원을 집행했다. 올해에는 5월 현재까지 보상비 409억원 가운데 246억원(60%)을 집행했고, 3/4분기까지 보상협의 마무리에 행정력을 집중할 예정이다.

시는 장기미집행 도시계획시설 사업 추진으로 지역주민의 생활환경 개선은 물론 토지보상금 지급으로 침체된 지역경제 활성화에도 기여할 것으로 기대하고 있다.

한편 시는 장기미집행 도시공원 10개 지구의 178만9000㎡에 대한 토지매입 후 공원을 조성하는 사업을 벌이고 있다. 지난 4월 기준, 올해 보상 예정금 228억원 가운데 153억원(67%)을 집행했으며, 오는 9월까지 보상협의를 마칠 계획이다.

백금탁기자 haru@ihalla.com

# 사회적 고립 위기 365가구 맞춤형 지원

제주시, 장년층 1인 가구 대상

제주시 관내 사회적 고립이나 급격한 위기상황 위험군에 놓인 365가구를 대상으로 맞춤형 지원이 이뤄진다.

제주시는 지난 3~4월 2개월 동안 장년층 1인 가구 중 사회적 고립이나 급격한 위기상황에 처한 대상자를 발굴·지원하기 위한 실태조사를 실시했다.

이번 조사는 실직·이혼의 증가 및 갈수록 늦어지는 결혼연령으로 인해 1인 장년층이 증가함에 따라 이뤄졌다. 50세 이상 65세 미만의 1인 가구 중 상반기 만 50세 해당자, 2020년 10월 이후 전입한 50세 이상 65세 미만자, 지난해 하반기 조사 시 미조사된 가구 등을 포함 총 3153명을 대상으로 실시했다.

조사 결과 고위험군 49가구, 저위험군 138가구, 일반군 178가구 등 모두 365가구의 위험군을 발굴했다. 고위험군은 사회적으로 고립되고 가족 관계가 단절돼 위험군으로 분류된 경우다.

시는 이번 조사에서 드러난 위험군에 놓인 가구에 대해서는 사례관리 대상으로 선정해 지속적인 모니터링으로 고립감과 고독사를 예방하기 위한 맞춤형 지원을 제공하기로 했다.

시 주민복지과 관계자는 “코로나 19가 장기화되면서 예기치 못한 실직 등 어려움을 겪는 장년층이 늘고 있다”며, “도움이 필요한 가구가 적기에 서비스를 받을 수 있도록 찾아가는 보건복지서비스 기능을 강화해 나갈 것”이라고 말했다.

이영형기자 yhleeh@ihalla.com

여름철 자연재해 예방 만전 상습침수 배수로 준설·정비

서귀포시가 여름철 장마와 집중호우, 태풍 등 자연재해 예방을 위해 상습침수지 준설 및 집중 정비에 나선다.

시는 토사, 낙엽, 쓰레기 등으로 배수로의 기능이 떨어지고, 상습침수가 발생하는 지역에 대한 우수·우수관 준설 및 정비에 총력을 기울이고 있다고 13일 밝혔다.

시는 지난해까지 예산 부족 등으로 근본적인 해결보다 응급조치만

해오던 상습침수지구에 대해 올해 8억원을 투입해 준설공사 3건을 발주하고, 하수관 CCTV 조사도 실시했다. 이를 토대로 시급을 요하는 읍·면지역 36.5km와 동지역 22.2km에 대해 조기에 배수로 정비를 완료했다.

시는 이번 준설작업으로 퇴적물로 인한 배수불량 및 막힘 등 우수의 흐름을 방해하는 요소들을 제거해 침수 피해를 예방할 것으로 기대하고 있다.

아울러 시는 오래 전 준설해 그동안 퇴적이 우려되는 지역에 대해서도 추가 조사를 벌여 시급 지역은 우선 준설을 시행할 계획이다. 백금탁기자 haru@ihalla.com

## 부동산 매각 입찰 공고

제주서신유통영농조합법인 부동산에 대한 매각기일을 아래와 같이 공고합니다.

1. 부동산 매각물건 표시				
번호	구분	소재지	지목 (구조 용도)	면적(㎡)
1	토지	제주시 한림면 저지리 2729-1	과	1,723
2		동소 저지리 2731-2	창	1,322
3		동소 저지리 2733	전	291
4		동소 저지리 2758-11	창	95
5		동소 저지리 3258-9	과	223
6	건물	동소 저지리 2729-1	블록조 스프레드지붕 단층 동서(현충 향교)	99.36
7		동소 저지리 2729-1	블록조 스프레드지붕 단층 관리사	41.58
8		동소 저지리 2729-1	블록조 스프레드지붕 동서(현충 향교)	114.48
9		동소 저지리 2731-2	일반철골구조 판넬지붕 단층 학교시설	334.6
10		동소 저지리 2729 및 2731-2	블록조 슬래브지붕 주택, 욕실, 보일러실	19.68
11		동소 저지리 2729 및 2731-2	판넬조 판넬지붕 화장실	8.25
12		동소 저지리 2729 및 2731-2	블록조 슬래브지붕 변소	1.2

**2. 최저매각 가격**  
금일십오억일천만원(₩1,510,000,000원) 정

**3. 입찰**  
- 입찰일시 : 2021년 05월 21일(금) 10:00 ~ 10:30  
(입찰자가 없을 경우 다음 입찰일시는 2021년 05월 28일 동일시각 입찰 함)  
- 장 소 : 제주서신유통 본점 2층 회의실  
- 개찰일시 : 2021년 05월 21일(금) 11:00  
- 입찰보증금 : 최저 매각가격의 10% (현금 또는 금융기관이 발행한 자기앞 수표)

문의는 당 조합(Tel 064-772-4424 이용주, 064-796-6465 강봉관)으로 문의하시기 바랍니다.

### 제주서신유통영농조합법인

## 조경·원예·화훼 인테리어·건축·토목용

### 화산석(송이)/붉은색, 흑색

중국산 10kg 단위포장(중립 5~10mm, 대립 10~20mm)

### 백자갈, 회색자갈/오색자갈(여항, 인테리어용)

중국산 10kg 단위포장(20~30mm, 30~50mm)(5~10mm)

### 마사토

국산 20kg 단위포장(중립 3~5mm, 중립 5~10mm)

### 바크(친환경 소나무 바크, 조경용 멸칭재, 원예화분용)

국산 35L 단위포장(중립, 대립)

### 상토, 산야초, 휴기토, 녹소토, 적옥토, 피라이트

### 덕산조경원에지재(도, 소매)는

도내 최저가 판매를 목표로 하고 있습니다.

HP : 010-5568-2936 / T/F : 064)744-8828  
E-mail : duksanjio@naver.com · 주소 : 제주시 오광로 194(노명동)

## 감귤 신상품 분양

### 2021년 봄 출하예정 품목 분양

**만감류**

레드향(무독), 천혜향 황금향, 윈터프린스, 제라몬(레몬), 미니향, 한라봉, 탐나는봉, 시랑향, 아마나스

**조생**

유라조생, 하례조생, 궁천 (2년생 이상 100% 아삭한 품목임)

**농장위치**

서귀포시 안덕면 서광리 850-6번지 (평화로 서광주유소에서 모슬포 방향 300M 위치)

종사업등록번호 : 18-2003-20-09

## 자원증요

### 010-2691-1883