

Market Index / 17일

코스피지수 ▼	3134.52	코스닥지수 ▼	962.50	유가(WTI, 달러) ▲	65.37	환율(원)	1USD	1154.86	1151.14	1EUR	1405.19	1350.37
	-18.80		-4.22		+1.55		100¥	1057.41	1021.05	1CNY	185.02	167.40

제주 건설경기 '침체의 늪'서 허우적

건설협회 회원사 1분기 신규수주액 전년비 7% 감소 민간부문 46% ↓... 쌓인 미분양 등으로 관망 분위기

제주지역 건설경기가 침체의 늪에서 벗어나지 못하는 가운데 특히 민간 부문에서 소규모 공사 위주로 계약 건수도 적어 부진이 이어지고 있다.

17일 대한건설협회 제주도회의 건설경기 동향을 보면 올 3월말 기준 도내 종합건설회사 469개사 중 293개 회원사에서 신규수주한 공사는 87건에 877억원으로 수주액 기준 전년 동기(941억원) 대비 7.0% 감소했다.

공종별로는 건축공사 수주액이 609억원으로 전년 동기 대비 16.0% 증가했고, 토목공사는 268억원으로

36.0% 감소했다. 부문별로는 공공부문이 703억원으로 전년 동기 대비 14.0% 증가했고, 민간부문은 175억원으로 46.0% 감소했다. 공공부문의 경우 공공기관의 조기발주 정책 기조로 당분간 증가세가 이어질 것으로 전망되지만 건설경기는 해소되지 않는 미분양 등 전반적인 시장 침체로 향후 전망도 불투명한 상황이다.

건설경기 침체는 최근 몇년간 수주액을 보면 뚜렷하게 드러난다. 건설경기 호조로 대한건설협회 도지회 회원사 연간 수주액이 1조1250억원

으로 사상 처음 1조원을 넘었던 2015년 1분기 수주액은 1632억원을 기록했다. 경기 활황세 지속으로 연간 수주액이 1조2642억원으로 역대 최고치를 기록했던 2016년에는 1분기 수주액도 4915억원으로 역대 최고치를 찍었다. 이어 2017년 1분기 1913억원으로 감소한 후 2018년 1388억원에서 2019년엔 698억원으로 급감했다 2020년 941억원으로 증가하는가 싶더니 올해는 다시 줄어 들었다.

도내 회원사의 연간 신규 수주액은 >2017년 7333억원 >2018년 6321억원 >2019년 5404억원 >2020년 5724억원으로 지난해 3년 연속 감소세를 띠고 소폭 증가세로 돌아서긴 했지만 전반적인 부진이 이

어지는 상황이다.

도내 건설업계의 한 관계자는 “도내 주택 미분양이 여전히 관망하는 분위기에다 사업성이 있는 도심권에서 사업부지 확보가 어려운 것이 민간시장 침체의 주된 원인으로 보인다”고 밝혔다.

도내 건설경기 침체는 1분기 주택 인·허가와 착공 실적에서도 잘 드러난다. 국토부 자료를 보면 1분기 도내 주택 인허가 실적은 744호로 전년 동기(1423호) 대비 47.7% 줄었고, 5년 평균(2560호)에 견주면 70.0% 줄었다. 주택 착공은 1153호로 전년 동기(1201호)와 5년 평균(2658호) 대비 각각 4.0%, 56.6% 감소했다.

문미숙기자 ms@ihalla.com

창립기념일을 축하합니다

금주(5월 17일-23일)의 창립기념일 <창립일순>		
회사명	대표	창립일
제주중앙신용협동조합	김태웅	1962년 5월 18일
금남여객운수(주)	조경수	1969년 5월 22일
경림산업(주)	김기형	1978년 5월 22일

5월 24일부터 30일까지 창립일을 맞는 회사는 연락주시기 바랍니다. (전화 750-2223)

“조합원 만족경영으로 경제발전 앞장”

▶제주중앙신용협동조합=18일 창립 58주년을 맞는 제주중앙신용협동조합(이사장 김태웅·사진)은 햇살론·농어촌 진흥기금·중소기업 육성자금 등 조합원에게 맞춤형 금융서비스를 제공하고 있다.

지난해 말 기준 2만472명의 조합원과 출자금 177억 원, 자산 2701억원을 보유한 금융기관으로 성장해 당기순이익 13억 5000만원을 기록했다.

김태웅 이사장은 “제주도민의 행복한 삶의 파트너로서 조합원과 지역발전에도 도움이 되는 일을 하겠다”고 말했다. ☎ 758-1001.



“최고 서비스로 안전 수송 노력할 것”

▶금남여객운수(주)=오는 22일 창립 51주년을 맞는 금남여객운수(주) (대표이사 조경수·사진)는 반세기 넘게 ‘도민의 발’ 역할을 수행하고 있다. 총 135대의 버스로 제주·서귀포지역에 16개 노선을 운영하고 있으며, 2010년 대중교통 친절서비스 및 안전 운행평가에서 최우수 업체로 선정된 바 있다.

조경수 대표이사는 “노사 간 화합을 바탕으로 차량 고급화와 친절 서비스 및 안전운행을 통해 대중교통 발전과 제주도민의 삶의 질 향상에 기여하겠다”고 말했다. ☎ 753-4423-5.



“우수제품 생산... 지역사회 기여”

▶경림산업(주)=오는 22일 창립 42주년을 맞는 경림산업(주) (대표이사 김기형·사진)은 인화단결, 성실근면, 책임완수 등의 사훈 아래 스티로폼 단열판(건축물 단열재)과 농축수산물 포장재를 생산하고 있다.

제주경제정의기업상을 비롯해 제주상공대상, 대한민국 안전경영대상, 중소기업육성 공로 국무총리 표창 등을 수상했다.

김기형 대표이사는 “정기적으로 제주도장애인연합회와 대한적십자사, 제주도체육회 등을 지원하는 등 지역사회에 기여하고 있다”고 말했다. ☎ 799-0410-1.



‘일해’ 글로벌강소기업 지정 4년간 해외마케팅 등 지원

제주감귤주스 농축액과 과채가공품 제조 중소기업인 주식회사 일해가 글로벌강소기업으로 지정됐다.

광주·전남지방중소벤처기업청 제주중소기업수출지원센터는 제주 글로벌강소기업으로 주식회사 일해를 지정하고 최근 지정서와 현판식을 전달했다고 17일 밝혔다.

글로벌 강소기업은 혁신성과 성장 잠재력을 갖춘 수출 중소기업을 발굴, 수출 선도기업과 지역 주도 대표기업으로 육성하는 사업으로 중기부, 지자체, 지역유관기관이 협력해 추진하는 프로젝트다.

주식회사 일해는 2001년 설립된 제주항토기업으로 2005년부터 현재까지 16년간 일본으로 감귤농축액 등을 수출하고 있다. 2020년에는 ‘제10회 제주 수출인의 날’ 수출 장려상(제조업 분야)을 수상했고, 2019년에는 지역스타기업으로 선정됐다.

주식회사 일해는 중앙정부-지자체-지역혁신기업-금융보증기관 협력을 통해 향후 4년간 해외마케팅 지원(4년간 2억원)과 연구개발(R&D) 참여 우대(중기부, 산업부), 지자체(자율프로그램, 2000만원 내외), 금융기관(금융·보증)의 맞춤형 패키지 지원을 받을 수 있다. 문미숙기자



짜이먹는 ‘애플수박’ 올해 첫 수확 애플농협은 지난 14일 애플수박 재배 하우스현장에서 제주농업기술센터와 공선출하회 회원 등이 참석해 올해산 하우스 애플수박 첫 출하식을 가졌다. 애플수박은 2017년 소득작목단지 시범사업으로 재배가 시작돼 현재 애플농협 애플수박공선회 소속 9농가가 2.5ha의 시설하우스에서 재배하고 있다. 올해 생산예상량은 50t으로, 2억5000만원 이상의 수입을 올릴 것으로 예상하고 있다. 판매처는 도내 농협하나로마트로, 100% 제주에서 소비되고 있다. 사진=애플농협 제공

제주 민간아파트 분양가 m²당 719만원

17개 시도 중 서울 다음 1년 전보다 76.2% 급등

제주지역 4월 기준 민간아파트 분양가가 전국에서 서울 다음으로 높고, 1년 전 대비 상승률은 전국 최고를 기록했다. 최근 제주도 지역에서 분양된 전용면적 84㎡ 기준 6억원대와 9억원대의 고분양가로 논란을 부른 민간아파트 영향이 반영된 결과다.

17일 주택도시보증공사에 따르면 제주지역 민간아파트의 최근 1년간 m²당 평균 분양가격은 4월말 기준 719만원으로 전년 동월(408만원) 대비 76.2% 올라 전국에서 상승률이 가장 높았다. 전국평균 상승률은 12.6%다.

도내 평균 분양가격은 전국평균(410만원)보다 75.5% 높은 수준으로, 17개 시도 중 서울(852만원) 다음으로 높은 가격이다.

1년 전만 해도 m²당 408만원으로 서울(799만원), 대구(457만원), 경기(456만원), 인천(426만원) 다음 수준이었던 데서 1년만에 이들 지역의 분양가를 크게 앞지르며, 최근 일부 민간아파트가 시장혼란을 부추기는 분양시장의 현주소를 극명하게 드러냈다.

도내 민간아파트의 규모별 분양가격은 60㎡ 이하의 m²당 468만원, 61~85㎡ 718만원, 102㎡ 초과는 772만원으로 규모가 클수록 분양가도 높은 것으로 나타났다.

문미숙기자 ms@ihalla.com

제주항공 7~9월 특가 이벤트

제주항공이 오는 24일까지 회원 대상 항공권 할인 이벤트 ‘JJ퍼버스 특별가’를 진행한다고 17일 밝혔다.

이번 특가는 7월 1일부터 9월 30일까지 탑승할 수 있는 국내선 항공권에 대해 유틸할증료와 공항시설사

유료 등을 모두 포함한 편도총액임 기준 1만1100원부터 판매한다. 예매는 18일 오전 10시부터 제주항공 홈페이지와 모바일 앱, 웹에서 가능하다.

특가기간 제주항공 회원들에게는 항공권 할인 외에 다양한 프로모션도 함께 진행한다. 문미숙기자

제주시정소식

- 2021년 농산물 직거래장터 운영 지원사업 신청 추가공고**
- 신청기한: 2021. 5. 24.(월)까지
- 지원대상: 제주산 농·특산물 직거래 장터를 운영하거나 운영 계획이 있는 농업법인, 농업인단체, 생산자단체 등
- 지원내용: 도내 및 도외 농산물 직거래장터(또는 직판행사) 운영을 위한 필요 경비 지원
- 판매 부스(천막)설치비, 현수막 제작비, 임차료, 식비용 제품구입, 직판행사 홍보비 등
- * 판매를 목적으로 하는 농수산물 구입비용 및 자산성 물품 구입은 지원제외
- 신청자격
- 제주도 지역에 소재지를 둔 것
- 판매하고자 하는 농산물 등이 제주도 관내에서 생산된 제품일 것
- 농업법인의 경우 자본금 1억 이상, 농업인 5인 이상 참여, 최근 1년 이상 운영 실적이 있을 것
- 사업량: 1개소
- 사업비: 16,580천원(보조 14,920, 자부담 1,660) ※ 보조율 90%
- 신청방법: 방문 신청(제주시청 농정과)
- 문의: 제주도 농정과 ☎728-3342
- 중증장애인 상해보험 가입 안내**
- 신청기한 5월 10일부터 6월 9일까지
- 지원대상
- 제주시에 주소를 둔 만 15세 이상(2006. 6.30.이전 출생자) 장애인 중 장애 정도가 심한 장애인 9,509명

- 보장기간: 365일(2021. 7. 1.~ 2022. 7. 1.)
- 신청방법: 방문 신청(주소지 읍·면사무소 및 동 주민센터)
- 지원내용
- 상해 사망 시 1,000만원
- 상해로 인한 휴양장해 발생 시 30만원~1,000만원
- 상해로 인한 골절진단 시(치아파절 제외) 10만원 지급
- 타 보험과 관계없이 중복보장
- 타 지역으로 전출하여도 보장 가능
- 다만, 지적 정신·자폐·뇌전증·뇌병변 장애인에 따라 후유장해와 골절 진단 보장만 가입
- 농어촌민박 재난배상책임보험 가입 의무 안내**
- 가입기한: 2021. 6. 9.(수)까지
- ※ 2020. 12. 10. 이후 신규 시설은 신고 수리된 날로부터 30일 이내 가입
- 가입대상: 농어촌민박(추가)·음식점·숙박업소·주유소 등 20종
- ※ 2020. 12. 10. 「재난 및 안전관리 기본법 시행령」 개정
- 보장범위: 화재·폭발·붕괴로 인한 제3자의 신체 및 재산피해
- 보상한도: 신체피해 1인당 1억 5천만원, 재산피해 10억원까지
- 보험료: 100㎡ 기준 연간 2만원 수준
- 가입방법: 보험사 직접 문의 후 가입
- 미가입자 과태료 부과: 최소 10만원 ~ 최대 300만원
- 문의: (읍·면지역) 해당 읍·면사무소, (동지역)제주시 농정과 ☎728-3093

서귀포시정소식

- 서귀포예술의전당 5월 문화가 있는 날 기획공연**
- 공연명: 피아니스트가 들려주는 동화이야기 3 '코귀리랑 바버'
- 공연일시: 2021. 5. 29(토) 14:00
- 장소: 서귀포예술의전당 대극장
- 입장료: 입장료 무료 (제주도민, 1인 4매 한정)
- * 서귀포시 E-티켓 5월 25(화) 오전 10:00 ~ 선착순 마감
- 입장연령: 36개월 이상 관람가
- * 대연 공연은 제주도민에 한해 관람 가능합니다.(공연 당일 신분증 확인)
- * 본 공연은 코로나 단계별 상황에 따라 객석 거리두기로 진행되며, 공연이 취소 또는 변경될 수 있습니다.
- 온라인 실황 중계: 서귀포시 유튜브, 페이스북
- 공연문의: 서귀포예술의전당 ☎ 760-3365
- 6월 서귀포시평생학습관 화상교육(ZOOM) & 대면교육 수강생 모집 안내**
- 모집기간: 2021. 5. 17(월) ~ 5. 27(목)
- 모집대상: 만 18세 이상 성인 남·여 서귀포시민 (단, 온라인 zoom 사용 가능자)
- 프로그램
- 화상교육: 영문캘리그래피 펜글씨, 요가교실, 생활 일러스트·영어·중국어 입문반, 미술심리상담사 심화반, 프랑스어 초급반 등
- 대면교육: 한글문서작성, 가정식 웰빙요리, 한식조리기능사, 떡만들기 기술반, 생활도자기 등
- 접수방법: 인터넷 선착순 접수(https://edu.seogwipo.go.kr/life/index.htm)
- 수강료: 계약이체(수강신청과 동시 입금 원칙)
- *계약번호: 농협 301-0126-5878-11(제주특별자치도 서귀포시 평생교육지원과)
- 접수문의: 서귀포시평생학습관 ☎ 760-3871~3874, 2262, 2263
- 2021 서귀포시 아이돌봄비 모집 알림**
- 모집기간: 2021. 5. 10(월) ~ 5. 26(수)
- 모집대상: 서귀포시에 거주하는 신체 건강하고 정신상태 양호한 활동 희망자
- 모집인원: 29명
- 활동내용: 임시보육, 놀이 활동, 준비반 간식 제공 등
- 활동시간: 이용가정의 신청기간
- 신청방법: 온라인(http://care.icolbom.go.kr) 신청
- 구비서류: 신청서, 주민등록등본, 관련자격증 사본 등
- *서류심사 및 면접통과자 대상 양성교육 및 현장실습 실시
- 문의사항: 서귀포시건강강화·다문화가족지원센터 ☎ 732-6485

주간 농업농촌소식

- 주요 농작물 관리요령 및 병해충 방제정보를 안내합니다**
- **마늘**
- 적기 수확 작업 후 충분한 건조 및 선별
- 구마는: 잎이 50~75% 정도 말랐을 때 봄야 4~5일간 충분히 건조
- 주야용: 구마늘보다 3~5일 늦게 수확 후 주야가 달린 채로 건조
- **만성양파**
- 물 관리: 구비대가 이루어질 수 있도록 10일 간격 30mm 물 주기
- 적기 수확: 잎이 70~80% 도복 될 때 봄야 3~5일 말린 후 수확
- 장기저장용은 도복 후 7~10일, 잎이 30% 말랐을 때 수확
- **구쪽파**
- 적기 수확: 잎이 70~80% 도복 될 때 봄야 3~5일 말린 후 수확
- 충구로 사용할 것은 저장기간 무게 감소가 크므로 수확 후 충분한 건조기간 필요
- 온도별 감모율: 25℃에서 24%, 30℃에서 38%, 40℃에서 53% 감소함
- **옥수수**
- 병해충 방제: 멸강나방, 열대개세미나방, 조명나방 등
- 주로 밤에 활동하므로 이른 새벽에 예찰 및 약제 살포가 효과적임
- 적기 수확
- 암이삭 발생 20일 후 이삭 겹질을 벗겨 성숙 정도 확인 후 수확
- 한낮에 수확하면 이삭 내 온도가 높아 저장 및 유통과정에서 품질이 떨어지므로 이른 아침 온도가 낮을 때 실시
- 이삭 끝 수염이 떨어져 있는 것은 나방 피해일 수 있으므로 폐기

제주특별자치도농업기술원 기술지원조정과(760-7553)