

제주시 환지청산금 123억원 금고서 ‘쿨~쿨’

대상자 주소지 불분명·토지주 사망 등 원인 공탁 통한 시효 연장 미흡으로 수령 불가능 압류 등 징수금 관리도 허술... 21억원 미납

제주시가 토지구획정리사업에 따른 환지청산금을 제대로 교부·징수하지 않아 토지주들이 받아야 할 환지청산금이 100억원 넘게 잠자고 있는 것으로 나타났다.

7일 제주시에 따르면 제주시 이도2지구, 아라지구, 노형2지구, 하귀지구 등 9개 토지구획정리사업에

대해 환지청산금으로 토지주에게 지급해야 할 교부액은 944억3000여 만원이다.

이중 820억4000여만원이 교부됐지만 아직까지도 1037건 123억8000여만원이 지급되지 않고 제주시청 금고에서 잠자고 있다.

미지급 사유는 대부분 청산금 지

급 대상자의 주소가 불명확하거나 토지주의 사망으로 인한 재산 상속 협의가 늦어졌기 때문이다.

제주시는 도시개발법에 청산금을 받을 대상이 주소 불분명 등의 이유로 청산금을 받을 수 없거나 이를 거부할 경우 청산금을 공탁해 시효를 연장해야 했지만 미교부 환지청산금 상당액은 시효가 지나 해당 토지주들이 청산금을 받을 수 없게 돼버렸다.

이와함께 제주시는 환지청산금 징수도 소홀했던 것으로 드러나 징수금 826억원 중 21억6000여만원을

징수하지 못하고 있는 것으로 나타났다.

이처럼 환지청산금 미교부 금액과 미징수액이 급격히 늘자 제주시는 지난해 감사원 실지감사까지 받아 올해 담당 공무원 7명이 주의처분을 받기도 했다.

제주시청 관계자는 “미교부 환지청산금을 토지주들에게 최대한 지급하기 위해 대상자들에게 지속적으로 안내하고 정당한 교부 대상자의 경우 적극 지급할 수 있도록 하겠다”고 말했다.

위영석기자 yswi1968@ihalla.com



새섬공원 노후 목재전망대 ‘새단장’ 서귀포시, 목재 데크·난간 등 교체 작업 완료

서귀포시는 서귀포항 인근에 위치한 새섬공원 입구에 대한 낡은 목재 전망대 교체 사업을 지난 9월 중순에 착수, 11월에 완료했다고 7일 밝혔다.

새섬공원은 주변에 서귀포해양도립공원과 새연교가 인접해 있어 도민·관광객이 즐겨 찾는 장소이지만 전망대 내 기존 목재 데크와 난간 시설의 노후화로 안전사고 발생 위험이 크고 미관을 저해하고 있었다.

이에 시는 전망대 내 목재 데크 교체(370㎡) 및 난간 교체(112m)에 나서 공원을 찾는 방문객이 더욱 안전하고 쾌적하게 즐길 수 있는 공간으로 새단장했다.

시 관계자는 “지속적인 시설물 개선공사를 통해 도시공원이 시민들에게 안전한 힐링 공간으로써 사랑받는 공원이 되도록 노력하겠다”고 말했다.

백영탁기자

자기차고지 위반 20곳 적발 제주시, 1000여곳 대상 조사 물건 적치·출입구 폐쇄 대부분

제주시는 자기차고지 갖기사업으로 조성된 차고지 1076곳(1807면)을 대상으로 지난 9월부터 11월까지 이용 실태를 점검한 결과 총 20곳(38면)에서 위반 사항을 적발했다고 7일 밝혔다.

주차란을 달기 위해 지난 2001년부터 시행된 이 사업은 보조금을 지원 받아 자기차고지를 조성하는 것이다.

자기차고지를 만든 시민은 의무적으로 일정 기간 조성 목적에 맞게 사용해야 한다.

그러나 이번에 적발된 곳은 이런 의무 규정을 이행하지 않았다. 대부분 자기차고지에 물건을 쌓아 놓는 물건 적치 행위(18곳)로 적발됐다.

나머지 2곳은 출입구를 폐쇄했다가 적발됐다.

제주시 관계자는 “날로 심해지는 주차난 해소를 위해 지속적으로 자기차고지 갖기 사업을 추진하는 한편, 명확한 지도·점검으로 차고지에 대한 시민의식을 제고하겠다”고 말했다.

이상민기자



당근 수확으로 분주한 농촌 7일 서귀포시 표선면 성림리 한 농경지에서 마을 어르신들이 모여 당근 수확이 한창이다. 강희만기자

서귀포시 재활용도움센터 개소 ‘속도’

25억 투입 10곳... 5곳 가동·5곳 내년 1월 예정 아랑조울거리 설계용역 등 내년 8곳 추가 계획

서귀포지역의 부동산 가격 상승에 따른 부지 확보 문제로 클린하우스가 감소하는 반면 쓰레기 배출시간이 자유로운 재활용도움센터의 개소가 활발한 것으로 나타났다.

서귀포시는 올해 25억3600만원을 투입해 재활용도움센터 10곳을 개설하고 있다고 7일 밝혔다.

시는 이 가운데 대정읍 무릉리와 영락리, 남원읍 신례리, 성산읍 수산리, 표선면 하천리 등 5곳

을 연내 준공해 가동하고 있다. 또한 안덕면 서광서리, 남원읍 위미2리, 성산읍 난산리, 표선면 토산1리, 동홍동 등 5곳에 대해서는 내년 1월쯤 개소해 본격 가동할 예정이다.

이와 함께 시는 올해 예산(2억원) 부족으로 아랑조울거리에 설치 예정인 재활용도움센터에 대한 설계용역에 착수했다. 또한 내년엔 20억원을 들여 대정읍 하모리, 남

독자제보 ☎750-2214

<2023년 노인사회활동지원사업 공익활동 참여자 통합 모집안내>

신청자격 만65세 이상 기초연금수급자

신청제외자 - 국민기초생활보장법에 의한 생계급여 수급자
- 국민건강보험 직장가입자
- 장기요양보험 등급판정자(1~5등급, 인가지원 등급)
- 정부부처 및 지자체 추진사업의 2개이상 참여 불가
- 노인일자리 및 사회활동 지원사업 내 중복참여 불가

신청방법 - 오프라인 : 읍면동 주민센터 및 각 수행기관 직접접문
- 온라인 : 노인일자리지원시스템(www.senior.or.kr), 복지포털(www.bokjiro.go.kr), 정부24(www.gov.kr)시스템 신청
* 단, 온라인 참여희망자는 사무실 개방을 하여 참여신청서 추가작성 자격연계 확인 후 선발과정 진행

신청기간 2022년 12월 8일(목)~12월 23일(금)까지 09:00~18:00, 공휴일 제외
* 읍면동 파견 접수: 2022년 12월 12일(월)~12월 14일(수) 09:00~16:00

제출서류 주민등록등본 1부, 코로나19 접종 증명서(모바일 앱, 종이, 스티커)
* 단, 접종자 성명, 접종일자, 접종차수 반드시 포함

참여자선발 개별신청을 통해 ‘참여자 선별기준표’ 작성 및 고득점자 순으로 통합 선발(신청자가 없을 경우 탈락될 수 있음)

상담문의 읍면동(서귀포시청) 0641760-2385 / 대한노인회 서귀포시지회 0641733-1821~2 / 서귀포종합사회복지관 0641762-0211 / 서귀포시니어클럽 0641762-9901~2

신청내용 (일 3시간, 월 30시간) (총 모집인원 3,202명)

사업명	대상	사업내용	모집인원
읍면동(서귀포시청)	울래길환경정리	울래길 환경정리	85명
	우리동네환경정리	지역사회 환경정리	804명
	클린하우스 환경정리	클린하우스 환경정리 등 관리	161명
대한노인회(서귀포지회)	경로당관리지원사업	경로당 실내외 환경정리 건강검진 고장 유무 확인 및 인계관리	520명
서귀포종합사회복지관	노숙케어	희망 노숙자 10명 대상 노숙자 생활실태 면담 및 상담, 생활실태 점검 기타 필요사항 서비스 제공	300명
	청산노년보육지원사업	청산노년보육지원사업에서 선도 및 상담지원 사업	200명
	소상공인지원사업	학교주변 안전관리, 동/해로길 교통정리 안내 등	145명
	책방운영지원사업	공공도서관 내 책방운영 지원사업	60명
	공공시설정리	공원·놀이시설 소독 및 파손, 주변 환경 개선	180명
서귀포시니어클럽	우리동네차량정비지원	주요 내·외부 차량정비 지원, 차량정비 시설 정비, 자동차정비 교육 등	320명
	수능준비지원사업	수능준비지원센터 업무보조 지원	17명
	학교생활환경개선사업	학교 내·외부 환경정리 및 화단관리 등	80명
	용진수주변환경정리	용진수 주변 환경정리 및 관리	200명
	서귀포시니어클럽	제주시청 미용실(노년)수거·배출 수습차량	30명
	시니어클럽	제주시청 마을 향토문화유산조사	100명

<2023년 노인일자리사업 사회서비스형사업단 참여자 통합 모집안내>

신청자격 사회서비스형 : 만65세 이상 활동 가능자 (일부사업단 만60세 이상)

신청제외자 - 국민기초생활보장법에 의한 생계급여 수급자
- 국민건강보험 직장가입자
- 장기요양보험 등급판정자(1~5등급, 인가지원 등급)
- 정부부처 및 지자체 추진사업의 2개이상 참여 불가
- 노인일자리 및 사회활동 지원사업 내 중복참여 불가

신청방법 - 오프라인 : 읍면동 주민센터 및 각 수행기관 직접접문
- 온라인 : 노인일자리지원시스템(www.senior.or.kr), 복지포털(www.bokjiro.go.kr), 정부24(www.gov.kr)시스템 신청
* 단, 온라인 참여희망자는 사무실 개방을 하여 참여신청서 추가작성 자격연계 확인 후 선발과정 진행

신청기간 2022년 12월 8일(목)~12월 23일(금)까지 09:00~18:00, 공휴일 제외
* 읍면동 파견 접수: 2022년 12월 12일(월)~12월 14일(수) 09:00~16:00

제출서류 주민등록등본 1부, 코로나19 접종 증명서(모바일 앱, 종이, 스티커)
* 단, 접종자 성명, 접종일자, 접종차수 반드시 포함

참여자선발 개별신청을 통해 ‘참여자 선별기준표’ 작성 및 고득점자 순으로 통합 선발(신청자가 없을 경우 탈락될 수 있음)

상담문의 서귀포시니어클럽 0641762-9901~2 / 대한노인회 서귀포시지회 0641733-1821~2

신청내용 (주15시간, 월 60시간) (총 모집인원 692명)

사업명	대상	사업내용	모집인원
서귀포시니어클럽	보육교도도우미	보육교도보육교사 업무 보조 목적으로 하는 사업	233명
	지역아동센터돌보미	방과 후 교과외, 기타(문화/체육) 및 환경개선 등	85명
	경로당돌보미	경로당 화가장부 정리 등 행정 업무 보조	16명
	복지시설 행정보조	복지시설 프로그램 보조, 행정 업무 및 인계관리 업무 등	50명
	다문화지원	다문화지원 관련 언어 지원 및 상담 등 지원	15명
	시니어자원봉사지원	노년시설 내 자원봉사를 위한 인계관리 프로그램 진행	6명
	간접일자리지원	여러가지 형태의 간접일자리 제공을 통한 지원	12명
	안정지원사업	클린하우스 내 차량정비 지원, 안전관리 및 인계관리	34명
	시니어클럽업무지원	공공기관 내 차량정비 지원	16명
	시니어컨설팅	취업지원, 취업지원 및 상담 등 취업지원 업무 보조	6명
대한노인회(서귀포지회)	공공시설정리	공공시설정리, 도로정비, 국민안전관리 등 업무 지원	57명
	학교생활환경개선사업	학교 시설관리 지원, 생활환경 개선, 방역 지원 등	29명
	범죄예방사업	범죄예방사업, 범죄예방사업, 범죄예방사업	30명
	범죄예방사업	범죄예방사업, 범죄예방사업, 범죄예방사업	10명
	시니어컨설팅	취업지원, 취업지원 및 상담 등 취업지원 업무 보조	21명
	시니어클럽	시니어클럽, 시니어클럽, 시니어클럽	72명

<2023년 노인일자리사업 시장형사업단 참여자 공개 모집안내>

신청자격 만60세 이상 사업특성 적합자

신청제외자 - 국민기초생활보장법에 의한 생계급여 수급자
- 국민건강보험 직장가입자
- 장기요양보험 등급판정자(1~5등급, 인가지원 등급)
- 정부부처 및 지자체 추진사업의 2개이상 참여 불가
- 노인일자리 및 사회활동 지원사업 내 중복참여 불가

신청방법 - 오프라인 : 읍면동 주민센터 및 각 수행기관 직접접문
- 온라인 : 노인일자리지원시스템(www.senior.or.kr), 복지포털(www.bokjiro.go.kr), 정부24(www.gov.kr)시스템 신청
* 단, 온라인 참여희망자는 사무실 개방을 하여 참여신청서 추가작성 자격연계 확인 후 선발과정 진행

신청기간 2022년 12월 8일(목)~12월 23일(금)까지 09:00~18:00, 공휴일 제외
* 읍면동 파견 접수: 2022년 12월 12일(월)~12월 14일(수) 09:00~16:00

제출서류 주민등록등본 1부, 코로나19 접종 증명서(모바일 앱, 종이, 스티커)
* 단, 접종자 성명, 접종일자, 접종차수 반드시 포함

참여자선발 개별신청을 통해 ‘참여자 선별기준표’ 작성 및 고득점자 순으로 통합 선발(신청자가 없을 경우 탈락될 수 있음)

상담문의 서귀포시니어클럽 0641762-9901~2

신청내용 (사업단별 근무시간 및 근무조건 상이) (총 모집인원 283명)

구분	대상	사업내용	모집인원
서귀포시니어클럽	농림수업강사	소형농업 및 농업 유망분야 컨설팅, 경영지원	40명
	생산공방	스타트업/공공기관 소독 및 기초소독 제작 판매	16명
	방공작사	백화점 등 생활용품 판매, 판매 및 홍보활동	30명
	술바다리	태권도 강사 및 태권도 강사, 태권도 강사	16명
	농림수업강사	식량 운영(음식 서비스) 제공	16명
	농림수업강사	카페/커피전문점 및 노인일자리 생산품 판매 운영	16명
	농림수업강사	카페/커피전문점 및 노인일자리 생산품 판매 운영	20명
	산물바다리	책방 운영 및 문화사업, 문화사업, 문화사업	15명
	혼다모임	숙 및 모사사업, 기타(제작)를 지원	25명
	7080예술단	시니어 악단으로 구성된 예술단 운영	15명
제주전통기예예술단	제주전통기예예술단 운영 및 전통문화 홍보사업	20명	
감성적응박물관	제주전통기예예술단 운영 및 전통문화 홍보사업	18명	
정원인도포대	정원인도 운영 및 정원인도, 정원인도, 정원인도	36명	

리모델링의 선두주자
濟州 리모델링
辛(신) 一(일) 祚(조) **직원 수시모집**

누수탐지·방수
누수탐지: 가스식, 청진기식 수도매관 누수탐지

신축 / 증축 / 리모델링 / 화장실 리모델링
아파트 / 단독주택 전체 리모델링 / 지붕개량 / 옥상방수 / 페인트공사 / 창문 / 도어문 / 대문 교체
블락이장 / 싱크대 / 신발장 / 도배 / 장판 / 물집 시공 / 징크 공사

유품 정리해드립니다

책임시공, A/S견적무료
정성을 다하는 직접시공, 혼을 담은 책임시공

주소 | 제주시 진동로5길 9, 유진빌라 201호
친절 문의 **064.742.6234**
010.7599.6234