

제주 주택연금 가입자 처음 400명 넘어

지난해 말 421명으로 1년새 51명 증가… 전국의 0.4%
3월부터 신규 연금 신청자는 월지급금 평균 1.8% 감소

만55세 이상의 주택 소유자가 집을 담보로 맡기고 평생 혹은 일정기간 매월 일정액을 연금처럼 받는 주택 연금의 지난해 제주도에 가입자 수가 처음으로 400명을 넘어섰다. 주택 연금은 가입 당시 집값에 따라 평생 받을 연금액이 정해지기 때문에 집값이 높을 때 가입이 유리한데, 코로나19 시기에 전례없이 폭등했던 도내 집값이 지난해 말부터 소폭 조정되면서 올해 주택연금 가입자 수에 어떤 영향을 미칠지도 주목된다. 또 오는 3월부터 주택연금 신규 신청자는 월지급금이 전년보다 1.8% 줄어든다.

예비창업패키지 지원사업 제주창조경제혁신센터 선정

제주창조경제혁신센터(이하 제주센터)는 중소벤처기업부가 시행하는 ‘2023년 예비창업패키지 지원사업’ 주관기관으로 선정됐다고 9일 밝혔다.

2019년부터 시작된 예비창업패키지 지원사업은 예비창업자를 대상으로 창업교육, 전문가 멘토링, 시제품 개발, 마케팅 등 창업에 필요한 비용을 지원해 창업 성공률을 높이는 종합 성장지원 프로그램이다.

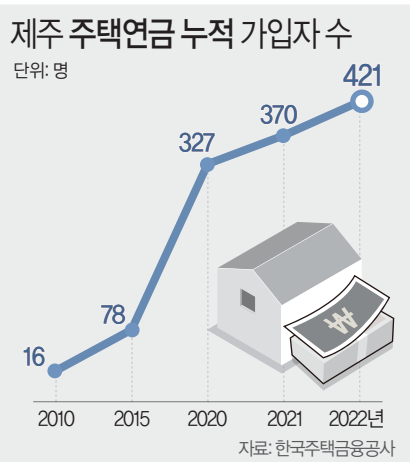
제주센터는 이번 주관기관 선정으로 최대 4년동안 국비 80억원을 확보해 앞으로 예비창업자 발굴·육성을 위한 사업화자금 지원 등 다양한 프로그램을 운영한다.

이를 위해 제주 원도심에 위치한 혁신창업거점 W360을 예비창업자 전용 보육공간으로 조성한다. 제주센터는 2월중 모집공고를 통해 30인 안팎의 예비창업자를 선발할 예정이다.

9일 한국주택금융공사에 따르면 지난해 말 기준 도내 주택연금 누적가입자 수는 421명으로 처음 400명을 넘었다. 2021년 말(370명)에 견주면 51명 증가한 숫자다. 하지만 도내 가입자 비중은 전국의 0.4%로 미미한데, 이는 가급적 집을 자녀에게 물려주려는 경향이 강한 영향으로 보인다.

지난해 도내 주택연금 해지는 15건(사망 해지 5명, 중도해지 10건)인데, 집값이 전례없이 뛰었던 2021년 중도해지가 17건이었던 데 견주면 감소했다.

도내 주택연금 가입자 평균 연령



은 72.6세(부부 중 연소자 기준 가입 당시 나이), 평균 월지급금은 94만원, 평균 주택가격은 2억7900만원이다.

한국주택금융공사는 3월 1일 주택연금 신규 신청자부터는 월지급금이 조정돼 평균 1.8% 줄어든다고 밝혔다. 월지급금은 한국주택금융

공사법에 따라 해마다 ▷주택가격 상승률 ▷이자율 추이 ▷생명표에 따른 기대여명 변화 등 주택연금 주요변수 재산정 결과를 반영해 주택금융운영위원회 의결을 거쳐 조정하는데, 재산정 결과 전년 대비 예상 주택가격상승률이 낮아지는 반면 이자율은 상승했고 기대여명이 늘어나 월지급금 감소 요인으로 작용했기 때문이다.

단 기존 주택연금 가입자와 이달 28일까지 신청한 가입자는 앞으로 주택가격 등락 등에 관계없이 변경 전 월지급금을 받게 된다.

주택금융공사 관계자는 “올해는 주택연금 가입가능 주택가격을 공시가 9억원 이하에서 12억원 이하로 확대하는 등 제도 개선을 적극 추진할 계획”이라고 밝혔다.

문미숙기자 ms@ihalla.com

제주 4분기 서비스업생산 4.6% 증가 전분기보다 증가세 축소… 소매판매는 5.1% 감소

지난해 4분기 제주지역 서비스업 생산은 증가했지만 소매판매는 감소율이 전국에서 두번째로 높게 나타났다.

9일 통계청의 ‘2022년 4분기 시도 서비스업 생산 및 소매판매 동향’에 따르면 도내 4분기 서비스업 생산은 전년 동기 대비 4.6% 증가했다. 하지만 증가세는 앞서 1분기(8.5%)에 견줘 축소됐다.

업종별로는 정보통신(13.8%), 금융·보험(12.2%), 운수·창고(11.2%), 협회·수리·개인(10.4%),

숙박·음식점(2.3%) 업종에서 증가했다. 반면 사업시설관리·사업지원·임대(-6.6%), 도소매(-0.5%), 부동산(-1.5%) 등은 감소했다.

4분기 도내 소매판매는 전년동기 대비 5.1% 감소하면서 3분기 증가(2.0%)에서 감소로 전환했다. 승용차·연료소매점(8.9%)에서 증가했지만 면세점(-24.5%), 전문소매점(-6.1%) 등에서 소매판매가 감소한 탓이다. 4분기 도내 소매판매 감소율은 전국 17개 시도 중에서 대전(-5.2%) 다음으로 높았다.

문미숙기자 ms@ihalla.com

제주농협, 회원지원반 신설 지원 강화 제감귤수출기반 조성·소상공인 금융 지원 등

농협중앙회 제주본부가 올해 농업인·지역사회와 함께 하는 농협을 위해 회원지원반을 신설하고, 소상공인 대상 금융 지원도 강화한다.

제주농협은 올해부터 농협중앙회 제주지역본부와 NH농협은행 제주영업본부를 각각 제주본부로 직명을 개선하는 한편 농·축협 지원과 숙원과제 발굴에 컨트롤 역할을 할 회원지원반도 신설했다고 9일 밝혔다.

경제사업 부문은 제주감귤산업 육성·발작물 생산 안정화·농업경비 안정을 통한 지속가능한 제주농업 기반마련을 위해 인력을 확대한다. 감귤수출통합조직을 규모화·조직화해 안정적인 감귤수출기반을 조성하고, 품목별 자조금단체 사무국 운영방안과 통계고도화 기반 수급대책 등 신사업도 검토한다.

또 원물 중심의 농축산물 유통에서 벗어나 가공식품 공급까지 확대해 판매사업을 증대할 예정이다.

금융 부문에서는 최근 고금리·고물가·고환율 등으로 어려움을 겪는 농업인과 중소기업·영세 자영업자 등을 대상으로 금융취약계층 지원을 강화한다. 2월 1일부터 1년동안 취약자주의 대출상환에 따른 수수료 부담 완화를 위해 중도상환수료를 전액 면제기로 했다.

또 중소기업·소상공인의 자금난 해소와 경영안정 도모를 위해 지역 신용보증재단과 함께 신규자금을 지원할 예정이다.

고향사랑기부제 시행에 맞춰 출시한 NH고향사랑기부예·적금 판매액에 따라 조성된 공익기금(판매액의 최대 0.1%)은 농업·농촌과 지역사회를 위해 활용된다. 문미숙기자



수산대전 특별전 개최 9일 서울 용산구 이마트 용산점에서 한 시민이 수산물을 살펴보고 있다. 해양수산부는 소비자 제감 물기를 인화하기 위해 이날부터 26일까지 '대한민국 수산대전-2월 감쪽특별전'을 개최한다. 이마트, 롯데마트, 홈플러스 등 14개 오프라인 업체와 우체국쇼핑, 마켓컬리, 쿠팡 등 26개 온라인 쇼핑몰이 참여한다.

道, 중소기업육성시책 설명회 재개

제주특별자치도는 코로나19로 중단됐던 ‘중소기업육성시책 설명회’를 오는 17일 오후 2시부터 경제통상진흥원에서 개최한다고 9일 밝혔다. 이는 중소기업지원 유관기

관과 함께 합동으로 진행되며 도내 중소기업을 대상으로 열린다.

광주·전남지방청 및 도내 10개 중소기업 유관기관들이 참여하며, 2023년도 중소기업 지원사업과 관

련한 각 기관의 지원정책 정보를 제공할 계획이다.

설명회에 관심이 있는 중소기업인은 별도 신청 없이 설명회 장소를 방문하면 참석이 가능하고, 현장 설명회에 참석하면 2023년 중소기업 육성시책 책자를 받을 수 있다.

이태윤기자 lty9456@ihalla.com

📶 제주시정소식

제11기 제주시 시민경제대학 운영

○ 교육기간: 2023. 3. 16. ~ 12. 7(총 30주 / 매주 목요일 저녁 7시~9시)

○ 교육내용: 경제, 경영, 인문, 리더십, 법률, 기업탐방 체험 등 매주 새로운 내용의 주제로 구성

○ 신청기간: 2023. 2. 6(월) ~ 2. 24(금)

○ 신청대상: 주민등록상 주소가 제주시로 되어 있는 자(60명)

○ 신청장소: 제주시 경제소상공인관, 제주대학교 평생교육원, 읍·면·동 주민센터

○ 교육장소: 제주대학교 평생교육원

○ 수 강 료: 연 300,000원(학기당 150,000원)

○ 문 의: 제주시 경제소상공인관(☎ 064-728-2794), 제주대학교 평생교육원(☎ 064-754-8357, 2704, 2705)

1.30일부터 실내 마스크 착용 의무 조정

마스크 착용 의무화 도입(‘20.10.) 이후, 1월 30일(월) 0시부터 실내 마스크 착용이 ‘의무’에서 ‘권고’로 전환되었습니다. 다만, 감염취약시설 중 입소형 시설, 의료기관(보건소 등 포함), 약국 및 대중교통수단 내에서는 착용 의무가 유지됩니다. 실내 마스크 착용에 대한 법적 의무가 권고로 전환되었지만, 마스크 착용의 효과와 필요성은 여전합니다. 상황에 따라 자율적으로 마스크를 착용해주시고, 올바른 손 씻기와 기침예절, 주기적인 환기를 통해 코로나19 등 감염병 예방에 함께해주시기 바랍니다.

○ 내 용

- 감염취약시설 중 입소형 시설, 의료기관(보건소 등 포함),

허가번호 18-제주2022-20-03

감귤요목

유라조생 2~3년생

유라실생 5년생

천혜향 3~5년생

황금향 3~5년생

한라봉임 3~6년생

남진해 3~4년생

성전온주 3년생

하례조생 3년생

탐라봉 3년생

윈터프린스 3년생

감귤평 3년생

진지향 3년생

탱자묘 1년생

한림종묘사

010-8820-5769

종자관리사 010-3690-2453

감귤 신품종 분양

2023년 봄출하예정 모종 분양

만감류

레드향, 천혜향(특호), 황금향, 윈터프린스, 한라봉, 시라향(천혜향신품종), 탐나는봉, 카라향, 탐빛1호, 병유자, 아마나스, 레몬, 탕자(1년생 300원, 2년생 400원)

조생

유라조생, 하례조생, 궁천, 오히라배니(궁천변이), 유라실생

[유라, 천혜향, 레드향, 황금향 2년생 본당 1만원 특별분양 선착순]

농장위치

서귀포시 안덕면 서광리 850-6번지 (평화로 서광주유소에서 모슬포 방향 300M큰도로변)

종자업등록번호 : 18-2003-20-09

자원종묘

대표 : 010-2691-1883

(관리자 : 010-9480-1564)