



Market Index / 20일

코스피지수 ▼	2379.20	코스닥지수 ▲	802.20	유가(WTI, 달러) ▼	66.74	환율(원)	1USD	1333.94	팔매	1288.06	1EUR	1424.53	팔매	1368.95
	-16.49		+4.81		-1.61		100¥	1018.93		983.89	1CNY	199.89		180.87

아파트값 내렸다는데... 하락폭은 전국 최저

직방 분석, 2월 전국 매매가 1년 전보다 17.2% ↓ 제주는 5.4% 하락 그쳐 실수요층선 “여전히 높다”

부동산시장의 침체 속에 최근 전국 아파트 매매가격이 눈에 띄게 하락세를 보이는 가운데 제주지역의 2월 매매가격 하락률은 전국에서 가장 낮은 것으로 나타났다.

직방은 2월 전국 아파트 매매가격지수 변동률(잠정)이 전년 동월 대비 17.2% 떨어진 것으로 집계됐다고 20일 밝혔다. 매매가격지수는 국토교통부의 실거래가격 데이터를 기초자료로 삼은 것이다.

지역별로는 인천이 1년 전보다

21.5% 내려 최대 하락폭을 나타냈다. 이어 세종(-19.9%), 경기(-19.8%), 대구(-18.9%), 대전(-18.1%), 서울(-16.6%), 부산(-16.6%) 순으로 내려 2021년 상승세가 컸던 경기와 인천 지역의 하락세가 컸다.

제주는 1년 전보다 5.4% 내려 전국에서 가장 낮은 하락률을 보였다. 때문에 무주택자 등 실수요층을 중심으로 “2021년 초부터 전례 없이 제주 아파트 가격이 급등했던 점을 감안하면 여전히 높은 수준으

로 최근의 가격 하락세를 체감하기 어렵다”는 여론이 상당하다. 제주 다음으로는 강원(-6.5%), 전남(-8.9%), 경북(-9.4%)의 아파트 매매 가격이 상대적으로 낮은 하락률을 기록했다.

직방 관계자는 “올해들어 수도권 등 일부 지역에서 아파트 매매가격 하락세가 둔화되고 일부 반등 조짐이 보이기 시작했지만 고금리와 높은 가격으로 긴 시간 관망하며 대기하던 매수 희망자들이 일부 거래에 참여한 데 따른 일시적 현상일 수도 있다”며 “미 연준이 추가적인 금리 인상을 시사하는 등 긴축 기조가 당분간 지속될 수 있다는 점

을 고려하면 현 시점에서 선부르게 향후 시장 동향을 판단하기는 어려운 상황”이라고 밝혔다.

제주지역 아파트 매매가격 하락폭이 전국에 비해 상대적으로 낮은 것은 한국부동산원 자료에서도 알 수 있다. 2월 도내 아파트 매매가격지수는 전월 대비 0.70% 내렸다. 전국 변동률(-1.62%)을 밑돌며 강원(-0.55%) 다음으로 하락폭이 낮았다. 올해 누계 변동률도 마찬가지로 2월까지 전국 매매가격이 3.70% 떨어졌지만 제주는 1.44% 하락하며 강원(-1.08%) 다음으로 내림폭이 적었다.

문미숙기자 ms@ihalla.com

자연석 판석·경제적 검사 제주시 한다 조달청, 공공조달 규제 혁신... 시간·경제적 부담 완화

조달청이 도서지역의 자연석판석과 자연석경제석의 납품검사 방식을 현실화하면서 제주 소재 업체의 경우 도내 검사로 전환됐다.

20일 제주지방조달청에 따르면 조달청은 최근 경제규제혁신TF에서 138개 과제에 대한 규제혁신 방안을 확정했다. 업무 관행에 숨어 있는 불합리한 업무 처리, 부당한 비용 전가 등 이른바 ‘그림자 규제’ 개선을 위한 것이다.

이번 규제 혁신으로 제주에서는 납품검사 방식이 현실화됐다. 그동안

자연석판석과 자연석경제석의 경우 의무적으로 전문기관 검사를 받아야 했는데, 전문검사기관이 내륙에만 있어 도내 업체들은 왕복 항공 택비로 등 다른 지역에 비해 과도한 검사비용을 지불해야 했다. 이 같은 점을 고려해 조달청은 특별한 사유가 없는 한 자연석판석과 자연석경제석의 납품검사를 수요기관이 자체적으로 할 수 있도록 전환해 제주에서 검사가 이뤄지게 됐다.

도내 자연석판석과 자연석경제석 업체는 각각 11곳이다. 문미숙기자

관광사업체 경영환경 개선 컨설팅 지원

이달 31일까지 참여업체 모집

제주도내 관광사업체의 경영환경 개선과 질적 성장을 도모하기 위해 1대 1 밀착형 전문 컨설팅이 지원된다.

제주특별자치도와 제주관광협회 협회는 관광사업체 컨설팅 지원을 통한 경쟁력 강화사업을 추진한다고 20일 밝혔다. 이에 따라 이달 20일부터 31일까지 참여업체를 모집한다.

이 사업은 도내 관광사업체가 코로나19 엔데믹과 근로기준법 개정 등 급변하는 경영환경에 맞춰 전문·체계적인 컨설팅을 통해 업계의 경영환경을 개선하고 역량을 강화할 수 있도록 하기 위해 마련됐다.

이 사업은 도내 관광사업체를 대상으로 찾아가는 컨설팅을 통해 사업체 경영 진단과 해결 방안을 제시하는 방식으로 운영된다. 선정된 업체는 경영, 마케팅, 인사·노무, 회계·세무 등 4개 분야 중 최대 2개 분야 선택이 가능하며, 업체당 최대 9회차의 전문가 솔루션을 받을 수 있다.

자세한 사항은 제주관광협회 홈페이지 공지사항에서 확인할 수 있다.

박소정기자

제주창조센터 ‘창업주 학교’ 참가자 모집

제주창조경제혁신센터는 사업 운영에 어려움을 겪는 창업자를 위한 온라인 창업 역량 강화 교육 프로그램 ‘창업주(주)의 학교’ 참가자를 모집한다고 20일 밝혔다.

참가 대상은 거주 지역과 관계없이 예비창업자, 기창업자 등 창업에 관심이 있는 사람이라면 누구나 신청할 수 있으며, 선착순으로 200명을 모집한다.

이번 교육 프로그램은 오는 11월 12일까지 온라인으로 진행되며 창

업 이해도를 높이고 창업 이후 시장 진입 전략을 수립하는 데 필요한 제반사항을 교육한다. 또한 스타트업 팀 빌딩과 비즈니스 모델 설계, 기업 회계 관리, 마케팅 전략 수립 등 창업자들이 현장에서 겪는 어려움의 해결 방안을 전문가와 모색할 수 있도록 구성됐다.

모집공고 등 자세한 사항은 제주센터 홈페이지를 통해 확인할 수 있다.

박소정기자 cosorong@ihalla.com

관광분야 자원순환, 우도→ 제주 전역으로 플라스틱 제로 섬 위해 친환경 여행문화 캠페인

우도에서 시범 운영되고 있는 관광분야 자원순환 프로그램이 제주도 전역으로 확대된다.

제주특별자치도와 제주관광공사는 2040 플라스틱 제로 섬 실현을 위해 관광분야에서 관광객과 도민, 관광기업이 함께하는 친환경 여행문화 캠페인을 추진한다고 20일 밝혔다.

제주도와 제주관광공사는 지난해부터 전국에서 처음으로 관광분야에서 자원순환 모델을 구축하기 위한 프로그램을 운영하고 있다. 우도를 시범 지역으로 선정해 친환경 여행 선연을 위한 우도 디지털 서약서 도입, 플라스틱 페트병 자원순환 시스템 운영, 일회용컵 없는 청정 우도를 위한 다회용컵 시스템 운영 등을 추진해오고 있다.

이에따라 압축 방식으로 8분 만에 100개의 페트병을 처리하고 800개까지 수거할 수 있는 페트병 수거기 6대를 관광객 밀집지역, 도항선 대합실 등에 설치해 페트병 자원순환 시스템을 운영하고 있다.

이와 함께 일회용 컵 없는 우도를 만들기 위해 지역 내 카페, 도항선 대합실 등에 다회용 컵 순환 시스템을 도입했다.

이를 통해 지난해 12월 기준 친환경 여행 선연을 위한 우도 디지털 서약서에 6896명이 참여했고, 8613개의 다회용컵이 이용됐고 컵 반납률은 94.1%에 달하는 성과를 거뒀다. 또한 방문객 수 증가 대비 재활용폐기물 발생률이 저감됐고 한국관광공사의 2023 친환경 여행지로 선정되기도 했다.

올해에는 대상 지역을 우도에서 제주 전역으로 확대해 제주를 방문하는 관광객들에게 친환경 여행을 위한 실천 서약을 도입하고, 실질적으로 도내 관광기업들과 함께 하는 친환경 실천 프로그램 등을 운영할 예정이다.

제주관광공사는 최근 호텔업을 대상으로 플라스틱 감량 및 자원순환 활성화를 위한 관광분야 ESG 원탁회의 참여 기업을 모집한 결과, 18곳이 신청했다.

박소정기자



연일 상승하는 금값. 금값 상승세가 이어지고 있는 20일 서울 중로구 한국금거래소에서 판매자가 골드바를 보여주고 있다. 연합뉴스

제주도정소식

*** 농민수당 신청 -3. 31. 까지 접수.**
(온라인 신청) 제주특별자치도 홈페이지
(방문 신청) 주소지 읍·면·동사무소. ☎ 710-4092-3)

2023. 4월 도민 정보화교육 신청하세요.

- 교육대상 : 정보화교육 희망 도민
- 교육장소 : 도민 정보화교육장 (제주상공회의소 4층)
- 교육과목 : 엑셀기초(집합), 웹그래픽(온라인) 등 6개 과정
- 신청기간 : 2023. 3. 20. (월) ~ 3. 26. (일)
- 신청방법 : 온라인접수(제주특별자치도 홈페이지-일자리/중소기업-도민교육-수강신청)

【문의 : 제주특별자치도 정보정책과(☎064-710-2343, 2345)】

설문대여성문화센터 2023년 4월 수강생 접수

- 접수기간 : 2023. 3. 15. ~ 3. 23.
- ※ 문화교육 3월15일~ / 전문교육 3월16일~ / 커피교육 3월17일~ (오전9시부터 선착순)
- 접수대상 : 만 18세이상 대상 제주도민 477명 (과정별 12~30명)
- 교육과정 : 생활속의 화학, 사군자(초급), 드론코딩 & 방과후 지도사, 캘리그래피 자격증, 홍보브리치 요리(주말), \바리스타 라떼아트 등 23개 과정

○ 접수방법 : 설문대여성문화센터 홈페이지 선착순 접수
※ 컴퓨터기초 교육-컴퓨터기초 교육 과정은 전화접수도 가능함

○ 문의 : 전문교육 ☎064-710-4202, 4206
문화교육 ☎064-710-4243, 4248

제주 제2공항에 대한 도민 여러분의 의견을 듣고 있습니다.

- 의견제출 방법
 - 현장 제출: 읍면사무소 및 동 주민센터, 도 공항확충지원과
 - 온라인 제출: 제주도청 누리집(홈페이지)
 - 우편 제출: 제주시 문연로 30, 공항확충지원과
- 문의처: 도 공항확충지원과 (710-4841-4847, 4851-4854, 4741-4742)

도민과 함께하는 '15분 도시 제주' 도민참여단 추가 모집

- 모집기간: 2023. 3. 3. ~ 3. 24. (금) [7일 연장]
- ※ 제주시 동지역 및 애월읍은 모집인원 초과로 마감
- ※ 서귀포시 도민의 많은 관심과 지원 바랍니다.
- 활동내용: '15분 도시 제주' 의견 제시, 지역 생활권 주민 의견 전달 등 역할
- 신청방법: 제주도 홈페이지 및 읍면동 주민센터 방문접수
- 문의: 제주도청 15분도시과 (064)710-4733, 제주연구원 (064)729-0615

주간 농업농촌소식

주요 농작물 관리요령 및 병해충 방제정보를 안내합니다

□ **마늘: 쪽 분화 및 비대 개시기**

- 2차 웃비료 사용: 3월 이내, 10a당 요소 12kg + 염화칼리 10kg - 웃비료 늦을 시 발머름, 2차생장, 노균병 등 발생이 심함
- 병해충 예찰방제: 흑색색염균핵병, 뿌리응애, 총채벌레, 잎마름병 등

□ **중만생양파: 비대개**

- 2차 웃비료 사용: 3월 이내, 10a당 요소 17kg + 염화칼리8kg
- 만생은 고온에 따른 생장촉진을 위한 주기적 관수
- 병해충 예찰방제: 노균병, 흑색색염균핵병, 잣빛곰팡이병, 총채벌레, 나방 등

□ **쪽파**

- 2차 웃비료 사용: 생육이 부진한 곳만 적은량 시비
- 쪽파 질소질 과다 시 4월 이후 도복 발생 → 상품을 하락
- 병해충 예찰방제: 노균병, 잣빛곰팡이병, 총채벌레, 나방 등

□ **초당옥수수: 서리피해 발생 여부 확인**

□ **단호박: 본엽 4~5매 시 정식, 정식 전 밀집 및 터널용 폴대 설치**

- 밀거름: 10a당 퇴비 1,500, 요소 37, 용성인비 75, 염화칼리 34
- 정식 후 최저기온 11℃ 이상 되어야 추위 피해 없음

□ **복감자: 파종 마무리중, 발아 시 서리 및 바람피해 관리에 유의**

- 서리, 바람피해 시 요소 0.2% 액 엽면시비

담당부서 : 제주특별자치도농업기술원 기술지원조정과(760-7531-3)

품질이 우수한 국내육성 [신품종] 감귤 포트묘목 분양

[경쟁력 있는 우량품종, 국내 신품종 육종 및 고품질 포트묘목 공급]

포트묘목 ▶ 전부터 형성된 뿌리손상 방지 ▶ 미수익기간 단축 ▶ 한여름 모아 관리가 수월함

육묘시 작은 플라스틱 포트나 종이포트에 흙을 넣고 이것에 종자를 파종해서 키운묘목을 말합니다. 이식할 하지 않아 뿌리손상이 적고 잔뿌리 형성에 좋으며 미수익기간을 단축시킬 수 있습니다.

과수우량품종 [1~3년생]

한라봉 / 천혜향 / 레드향 / 황금향 / 카라향 / 궁천 유리조생 / 흥진 / 하갈 / 금굴 / 레몬 다수 품종보유

국내육성 신품종 국내에서 육성한 우수한 감귤 신품종

원터프린스 / 탐나는봉 / 하례조생 사랑향 / 제라몬 / 미니향

푸른지계원농장은 종자입등록 국립종자원 품종신고 농촌진흥청 통상실시 계약자로 생산, 종식하여 공식판매하는 종묘업체입니다.

푸른지계원농장 농업회사법인(주) 장원농장

제1육묘장 - 제주시 조천읍 선술리 3083 / 제2육묘장 - 제주시 조천읍 선술리 2998

종자업등록번호 제18-2013-20-01호

010-4450-4316 / 010-6550-4316