

# “제주지역 밀도 중심 고도관리 방안 절실”

## 제주 기업유치·투자활성화 탄력받나 도·의회 지방규제혁신 공동 전담팀 구성·운영

### 어제 도의회 환경도시위원회 고도관리 방안 토론회 압축적인 도시관리 위해 완화·조정 등 제도 개선 필요

제주지역 고도 규제와 관련해 향후 밀도를 중심으로 한 고도 관리 방안에 대한 필요성이 제기됐다.

제주특별자치도의회 환경도시위원회(위원장 송창권)는 28일 도의회 대회의실에서 ‘제주 미래를 위한 고도관리 방안’을 주제로 토론회를 개최했다.

이 자리에서 이성용 제주연구원 선임연구원은 ‘제주지역 효율적 도시관리를 위한 고도관리 방안’이라는 주제발표에 나서 도심의 높이규제보다는 밀도 관리 방안이 필요하다는 의견을 내놨다.

이 선임연구원은 “기존의 고도지구를 기반으로 높이를 규제하는 것이 아니라 밀도 관리 방안이 바람직하다”면서 “포스트코로나 개발 수요 및 압축적인 도시관리를 위해서는 기존의 고도지구 완화 또는 조정이 필요하다”고 지적했다.

또 이 선임연구원은 도시계획의 혁신 방안 적극 도입을 주문했다.

이 선임연구원은 “4차산업혁명으로 인한 주민생활의 변화, 장래 도시상으로서의 스마트도시와 압축도시를 실현할 수 있는 제도적, 계획적 접근 방안이 다양하게 검토돼야 한다”면서 “도시계획행정 경직성 탈피, 유연한 접근을 위한 신개념의 도시계획 혁신 방안을 적극 발굴하는 등 제도개선이 필요하다”고 말했다.

이와 함께 이날 토론회에 이어진 질의응답에서는 제주도에 건축관련 고도 완화를 요구하는 목소리가 잇따랐다.

현윤식 노형동 세기차 아파트 재건축조합장은 “드림타워가 이미 169m로 준공됐다. 현장에서 일하는 입장에서 제주도 고도문제는 이미 깨졌다고 생각한다”면서 “드림타



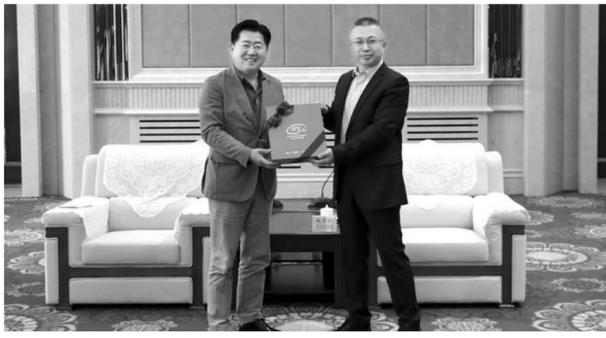
28일 도의회 대회의실에서 개최된 ‘제주 미래를 위한 고도관리 방안’ 토론회. 이상국기자

워가에서 현실적으로 100m 떨어진 노형동 주거지역의 경우 고도제한은 35m로 12층 짓기도 힘들다”고 말했다. 그러면서 “(행정과 관련해)대기업의 이익만 대변하지 말고 지역주민의 이익도 대변해야 한다”고 지적했다.

설계사무소를 운영하고 있는 현종철씨는 “지금 이 시점부터 10년 전 시점으로 본다면 제주도가 이렇게 발전되는 것을 담아낼 그릇을 못 만들었다”면서 “하지만 이에 대한

외부 투자 등은 유지했지만 기관망을 확보하지 못한 상태에서 받았기 때문에 문제가 커졌다”고 꼬집었다.

이어 현씨는 “앞으로 제주인구가 얼마큼 늘어날지 모르겠지만 준비차원에서 고도 관리 방안을 만들고 토론회가 나아가 한다”면서 “일회성으로 토론회가 끝나는 게 아니라 끝장 토론까지 가서 마지막 어떤 결과가 나올지를 고려해 다양한 논의의 장을 마련해야 한다”고 말했다.



27일 오영훈 제주지사(왼쪽)가 자오바오강 웨이하이시 부시장과 교류협력을 강화해 나가기로 협력하며 손을 맞잡고 있다.

## 제주도-중국 웨이하이시 교류협력 강화

### 공무원 파견 체류비 지원

제주특별자치도와 중국 웨이하이시(威海市)가 한·중 발전을 위해 교류협력을 강화해 나가기로 했다.

오영훈 제주지사는 지난 27일 오전 중국 룡청시 법화사 인근 화싱

호텔에서 자오바오강 웨이하이시 인민정부 부시장과 자오광홍 중국 인민정치협상회의 웨이하이시위원회 부주석 등과 면담을 갖고 교류협력을 강화하기로 뜻을 모았다. 웨이하이시는 중국 산둥반도 북쪽 끝에 있는 항구도시이자 관광도시로

중국에서 제일 큰 수산물 생산기지다. 해도의 경치, 해안의 백사장, 온천 등의 자연경관을 비롯해 국가급 하이테크산업개발구·경제기술개발구·종합보세구 등이 있다.

자오바오강 웨이하이시 부시장은 이날 “중국과 한국의 대표 관광지역인 웨이하이와 제주도가 관광 분야를 비롯해 미래 신산업, 인적 교류 등을 진행한다면 한중교류의 새 장을 열 수 있을 것”이라고 말했다. 이어 “한국과 웨이하이시는 비행기로 1시간이 채 되지 않는 가까운 곳에 위치하며 유구한 교류의 역사를 지녔다”면서 “1992년 한중 수교 이래 한국 기업들이 많이 진출해 양국의 경제발전엔 괄목한 성과를 거뒀으며 지난해에는 1712만 명의 관광객이 웨이하이를 방문해 지역경제발전엔 기여한 바 있다”고 밝혔다.

그는 “동북아 중심지로서 유리한 위치와 교통 여건에 기반한 교류가 양 지역 간에 이뤄진다면 다방면으

로 발전할 수 있는 충분한 잠재력이 있다”면서 “관광산업에서 합작하면 수많은 중국인이 제주를 방문할 수 있고, 제주도민들이 웨이하이의 유명 관광지를 즐길 수 있는 기회가 마련된다”고 피력했다.

이에 오 지사는 “제주 법화사와 룡청시 법화원의 교류는 한반도의 독립 국가로서 1000년 이상 지속했던 탐라해상왕국의 역사를 재조명하는 것과 동시에 종교·문화적 교류의 의미를 지녔다”며 “역사적 고증과 문화 교류로 양 지역의 관광객들이 오가는 계기를 만드는 한편 식품, 관광, 신소재 분야에서도 두 지역은 충분히 시너지를 낼 수 있다”고 화답했다. 이어 “웨이하이시와 제주 행정시와의 교류 협력이 원활히 진행될 수 있도록 하겠다”고 말했다.

한편, 제주와 웨이하이시는 이날 면담을 계기로 교류사업을 담당할 공무원을 양 지역에 파견하고 체류비 등 지원에 합의했다. 고대모기자

제주도와 도의회가 공동으로 제주 지역의 기업유치, 투자활성화를 위한 각종 규제를 발굴·개선하기 위한 전담팀을 구성·운영에 나선다.

제주도의회는 제주도와 ‘지방규제혁신 공동 전담팀(T/F)’을 구성해 운영한다고 28일 밝혔다.

이번 전담팀 구성은 지난달 13일 열린 도·의회 상설정책협의회에서 제주경제에 활력을 불어넣고 일자리를 창출하기 위해 공동 노력하기로 합의하면서 추진됐다.

전담팀은 송영훈 제주도의회 의회운영위원장과 허문정 제주도 기획조정실장이 공동팀장을 맡고, 규제혁신 과제를 발굴하는 4개 반(이하 규제혁신반), 발굴 과제와 개선안을 검토하는 자문단, 과제 발굴과 개선 추진 업무를 총괄하는 총괄반으로 구성됐다.

규제혁신자문단은 제주도의회 각 상임위원장(예산결산특별위원

장 포함)으로 구성하고 의회운영 전문위원실에서 실무를 지원하며, 발굴 과제와 규제개선안의 적정성 판단 및 입법정책 개발과 추가 규제혁신 과제 제안 등으로 도민 체감도를 향상시키는 역할을 수행한다.

규제혁신반에는 제주도청 25개 실과·사업소와 제주상공회의소 기획국제사업부, 제주테크노파크 기업지원단이 참여한다. 도내 기업들의 규제 애로사항과 도민 생활불편 사항 등을 발굴하고 개선안을 마련하며, 오는 30일 제1차 실무자 회의를 시작으로 본격적인 과제 발굴에 나설 예정이다.

향후 전담팀을 통해 발굴된 규제혁신 과제 중 중앙부처 건의과제는 해당 부처에 제출해 협의를 진행하며, 제주도에 자체적으로 개선이 가능한 과제는 해당 조례 개정 등을 추진할 방침이다. 이태윤기자

## 2024 정부예산안 편성 본격 돌입

### 어제 국무회의서 내년 예산안 편성지침 논의

기획재정부가 윤석열 정부의 첫 예산안 편성지침을 확정하고 2024년 예산안 편성에 본격 돌입했다.

기재부는 28일 2024년도 예산안 편성 및 기금운용계획안 작성지침을 국무회의에서 의결·확정했다고 밝혔다.

예산안 편성지침은 다음년도의 재정운용 기초, 투자 중점, 재정혁신 방향 등을 담은 것으로, 각 부처가 2024년도 예산안 편성시 준수할 하게 된다.

이번 편성지침이 확정됨에 따라 내년도 정부 예산편성 작업도 본격적으로 시작됐다. 2024년 예산안 편성지침은 윤석열 정부가 공식적으로 수립한 첫 편성지침으로, 윤석열 정부의 국정철학과 국정운영 방향을 담아 작성됐다. 4대 투자중점과 3대 재정혁신을 설정한 가운데, 지방시대 구현을 위한 투자도 예산 지침에 담겼다.

정부는 5월 말까지 각 부처로부터 받은 예산요구안을 토대로 6-8월 중 관계부처 및 지자체와 협의, 정부 예산안을 편성하고 9월 2일까지 국회에 제출할 예정이다.

이날 윤 대통령은 내년도 정부 예산안 편성 시 사용처가 불투명한 보조금 지급 등 부당한 재정 누수 요인을 철저히 막아야 한다고 주문했다.

윤 대통령은 이날 옹산 대통령실에서 국무회의를 주재하고 “정부가 해야 할 일에는 과감하게 돈을 쓰면서도 국민의 혈세가 한 푼도 낭비되지 않도록 강력한 재정혁신을 추구, 건전재정 기초를 견지해 나갈 것”이라면서 “회계와 자금 집행이 불투명한 단체에 지급되는 보조금, 인기 영합적 현금 살포, 사용처가 불투명한 보조금 지급 등 부당한 재정 누수 요인을 철저히 막고 복지 전달체계를 효율화해야 한다”고 강조했다. 국회=부미현기자

### 제29기 결산공고

#### 재무상태표

(2022년 12월 31일 현재) (단위: 원)

계정과목	금액	계정과목	금액
<b>자 산</b>		<b>부 채</b>	
1. 유 동 자 산	21,437,296,144	I. 유 동 부 채	59,967,665,879
1. 현금및현금성자산	6,068,611,149	1. 매 입 채 무	528,178,296
2. 단기 금융상품	12,020,425,761	2. 제 약 부 채	2,367,304,614
3. 장기 투자증권	44,999,992	3. 리 스 부 채	215,882,612
4. 매출채권	579,016,012	4. 기타금융부채	54,886,398,934
5. 계약 자산	24,028,090	5. 기타유동부채	475,003,831
6. 기타금융자산	171,310,878	6. 당기법인세부채	1,494,897,592
7. 기타유동자산	460,522,745	II. 비 유 동 부 채	17,713,179,984
8. 재 고 자 산	2,068,381,517	1. 리 스 부 채	230,307,403
9. 비 유 동 자 산	247,921,249,456	2. 순확정급여부채	5,664,670,493
1. 장기금융상품	2,000,000	3. 기타비유동부채	442,456,110
2. 기타비유동자산	510,785,730	4. 이연법인세부채	11,375,745,978
3. 장기투자증권	600,000,133	<b>부 채 총 계</b>	<b>77,680,845,863</b>
4. 기타금융자산	181,990,000	<b>자 본</b>	
5. 유 형 자 산	225,579,930,219	I. 자 본 금	20,000,000,000
6. 무 형 자 산	3,060,634,103	II. 자 본 잉 여 금	152,905,567,500
7. 사 용 권 자 산	434,526,328	III. 기타포괄손익누계액	(345,929,834)
8. 무 자 부 동 산	17,156,478,493	IV. 이익 잉 여 금	19,118,062,071
9. 기타비유동자산	394,904,450	<b>자 본 총 계</b>	<b>191,677,699,737</b>
<b>자 산 총 계</b>	<b>269,358,545,600</b>	<b>부채 및 자본총계</b>	<b>269,358,545,600</b>

위와 같이 공고함.

2023년 3월 29일

SK pinx 에스케이핀크스 주식회사  
대표이사 강석현

감사위원: 위 재무상태표를 포함한 제29기 재무제표는 한국회계기준에 따라, 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.  
한영회계법인 대표이사 박용근

### 제27기 결산공고

#### 재무상태표

(2022년 12월 31일 현재) (단위: 원)

계정과목	금액	계정과목	금액
<b>자 산</b>		<b>부 채</b>	
I. 유 동 자 산	2,377,000,853	1. 유 동 부 채	9,176,014,662
(1) 당 좌 자 산	2,106,149,208	1. 매 입 채 무	17,330,390
1. 현금및현금성자산	1,940,240,183	2. 미 지 급 금	443,436,081
2. 매출채권	82,135,925	3. 단기차입금	6,500,000,000
대손충당금	-	4. 유동성장기부채	2,000,000,000
3. 미 수 수	35,788,620	5. 예 수 금	4,111,947
4. 선 급 비	26,540,930	6. 예 수 보 증 금	-
5. 선 급 비	15,382,010	7. 선 수 금	58,164,200
6. 선 급 비	6,061,540	8. 미 지 급 비 용	152,972,044
7. 부가세대금	6,061,540	II. 비 유 동 부 채	1,650,422,619
(2) 재 고 자 산	270,851,645	1. 장기차입금	1,500,000,000
1. 상	21,301,773	2. 퇴직급여충당부채	150,422,619
2. 자 장	241,451,562	<b>부 채 총 계</b>	<b>10,826,437,281</b>
3. 원 재	8,098,310	<b>자 본</b>	
II. 비 유 동 자 산	227,466,165,721	I. 자 본 금	14,431,920,000
(1) 무 형 자 산	205,739,555,474	1. 보 통 주 자본금	14,431,920,000
1. 지분별비용투자자산	202,690,575,262	II. 자 본 잉 여 금	199,614,040,579
2. 기타의 투자자산	3,108,980,212	1. 주식발행초과금	315,593,771,320
(2) 유 형 자 산	21,689,290,812	2. 기타의자본잉여금	(115,979,730,741)
1. 토	3,790,094,518	III. 기타포괄손익누계액	460,857,176
2. 건	15,469,767,812	1. 자본변동자본변동	460,857,176
3. 구	(5,621,728,228)	IV. 이익 잉 여 금	4,509,911,538
3. 구 축	3,129,464,903	1. 미처분이익잉여금	4,509,911,538
감가상각누계액	(1,380,600,065)	2. 미처분이익잉여금	4,509,911,538
4. 비	1,970,320,179	<b>자 본 총 계</b>	<b>219,016,729,293</b>
감가상각누계액	(529,877,835)	<b>부채와 자본총계</b>	<b>229,843,166,574</b>
국 고 보 조 금	(168,667)		
5. 건 설 중 인 자 산	2,902,018,195		
(3) 무 형 자 산	37,313,435		
1. 소 프 트 웨 어	37,313,435		
(4) 기타비유동자산	6,000		
1. 보 증 금	6,000		
<b>자 산 총 계</b>	<b>229,843,166,574</b>		

위와 같이 공고함.

2023년 3월 29일

주식회사 휘 찬  
대표이사 강석현

감사위원: 위 재무상태표를 포함한 제27기 재무제표는 한국의 일반기업회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.  
한영회계법인 박용근

## 제주양씨 사직공파 선략장군공계 종친회 정기총회

만물이 움트는 새봄을 맞이하여 중문 여러분이 가정에서 건강과 행운이 함께 하시길 기원드립니다.

2023년도 제주양씨 사직공파 선략장군공계 종친회 정기총회를 아래와 같이 개최하오니 바쁘시더라도 참석하여 좋은 의견을 주시기 바랍니다.

**아 래**

- 일 시: 2023년 4월 9일(일) 10시
- 장 소: 양명원(우천시 건승원)
- 안 건: 1. 예산결산 심의  
2. 임원개선  
3. 중회 재산 처분 및 취득에 관한 사항  
※ 선조 묘제 봉행후 총회 개최
- 연락처: 회장 양창호 (010-5697-0539)

제주양씨 사직공파 선략장군공계 종친회장

## 리모델링의 선두주자 濟州 리모델링

辛一祚 (일) 祚 (조) 직원 수시모집

### 누수탐지·방수

누수탐지: 가스식, 청진기식 수도매관 녹물청소  
신축 / 증축 / 리모델링 / 화장실 리모델링  
아파트 / 단독주택 전체 리모델링 / 지붕개량 / 옥상방수 / 페인트공사 / 창문 / 도어문 / 대문 교체  
블랙이장 / 싱크대 / 신발장 / 도배 / 장판 / 물집시공 / 징크공사

**유품 정리해드립니다**

**책임시공, A/S견적무료**  
정성을 다하는 직접시공. 혼을 담은 책임시공

주소 | 제주시 진동로5길 9, 유진빌라 201호

친절 문의 | 064.742.6234  
010.7599.6234