



부동산 체감경기 개선... 회복국면은 '글세'

5월 주택사업 경기전망지수 한달 전보다 10.7%p ↑ 6개월째 상승세... 거래량 늘면서 기대 심리 높아져 도내 주택 매매거래 71.3% 상승... 미분양은 0.7% ↓

제주지역 주택사업 경기전망지수가 6개월째 전월 대비 상승세를 이어가고 있다. 정부의 부동산 규제 완화 정책과 금융권의 대출금리 인하 등 영향으로 도내에서도 주택 거래량이 증가하면서 주택사업자들의 경기 회복에 대한 기대 심리가 커지고 있는 것이다.

21일 주택산업연구원에 따르면 한국주택협회와 대한주택건설협회에 속한 주택사업자를 대상으로 체감경기를 조사한 결과, 이달 제주 주택사업 경기전망지수는 85.7로

지난달(75.0)보다 10.7%p(포인트) 상승했다. 이 지수가 기준선인 100을 넘으면 경기전망을 긍정적으로 보는 주택사업자가 많다는 것이고, 100을 밑돌면 그 반대를 의미한다. 지수가 전월 대비 상승했지만 기준선에 여전히 미치지 못하면서 경기전망을 부정적으로 바라보는 도내 업체가 많았다.

다만 전·월세 거래량은 줄었다. 지난달 전·월세 거래량은 2399건으로 전월(3065건)보다 21.7% 감소했다. 지난달 주택 인·허가 물량도 537호로 지난해 같은 기간(747호)보다 28.1% 줄었다.

“체계적 유치 위한 ‘제주투자청’ 설립해야”

강성진 교수, 글로벌 제주상공인포럼서 주장

제주 산업에 적합한 체계적인 투자 유치를 전담하는 기구인 ‘제주투자청’을 설립해야 한다는 의견이 나왔다. 지난 19일 제주도 라마다프라자 호텔 2층 회의장에서 열린 제주상공회, 재외제주경제인총연합회, 제주메세나협회 주최 ‘2023년 글로벌 제주상공인 포럼’에서 제주 출신 석학인 강성진 고려대학교 경제학과 교수가 ‘이해관계자 자본주의와 기업의 역할’이란 주제발표를 통해 이같이 주장했다.

강성진 교수는 “국제자유도시 종합계획에서 제주도민의 삶의 질, 아름다운 자연환경의 보존과 관리, 제주 특성에 부합하는 혁신적인 경제가 조화를 이루는 지속가능한 국제자유도시 제주를 지향하고 있지만 현재 제주는 코로나19 팬데믹을 거치며 경제성장률이 하락했고 지역 총소득은 여전히 전국 평균에 못 미치고 있다”며 제주다움과 제주발전의 조화를 찾아 지속가능발전을 위한 미래비전을 제시해야 한다고 강조했다.



출하를 앞둔 애플수박들이 시설하우스 내 터널에 주절주절 매달려 익어가고 있다.

“사과처럼 깎아 먹어요” 올해산 애플수박 첫선

애플농업협동조합은 올해산 애플수박을 도내 하나마트를 통해 판매하고 있다고 21일 밝혔다. 애플수박은 일반 수박의 3분의 1~4분의 1 크기로 무게는 1kg 내외여서 들고 다니기 간편하며, 당도가 높고 사과처럼 깎아 먹을 수 있도록 껍질이 얇은 것이 특징이다.

트렌드에 대응하기 위해 지난 2018년 도내 15개 농가 3.7ha에 애플수박을 도입했다. 농가들은 현재는 시설하우스 내 공중 터널배배를 통해 친환경적으로 관리해 당도와 품질을 한층 높이고 있다.

창립기념일을 축하합니다 금주(5월 22-28일)

“반세기 넘게 ‘도민의 발’ 역할”



▶금남여객운수(주)=22일 창립 53주년을 맞은 금남여객운수(주)(대표이사 조경수·사진)는 제주도와 서귀포시 시내를 비롯해 동부권역 중산간도로 및 일주도로에서 버스를 운행하며 반세기가 넘는 기간 ‘도민의 발’ 역할을 수행하고 있다.

“축적 기술로 안전한 스티로폼 제조”



▶경림산업(주)=22일 창립 44주년을 맞은 경림산업(주)(대표이사 김기형·사진)는 스티로폼 단열판(건축물 단열재)과 농축수산물 포장재를 생산하는 스티로폼 제조업체로, 40년여간 축적된 기술과 노하우로 안전하고 양호한 제품의 스티로폼을 만드는데 주력하고 있다.

“문화예술과 폴리마켓의 핫플레이스”



▶카페 인어=22일 창립 2주년을 맞은 카페 인어(대표 고민수·사진)는 제주도 한림읍 귀덕 해안도로에 위치해 있으며, 문화·예술과 폴리마켓이 공존하는 핫플레이스로 주목받고 있다.

“제주 축산물 우수·신뢰성 높일 터”



▶제주축산농협 아라종합타운=오는 25일 개점 16주년을 맞은 제주축산농협 아라종합타운(장장 한경수·사진)은 하나로마트를 비롯해 한우플라자(한우전문식당), 금융점포를 조성해 운영하고 있다.

“신속 정확한 자동차 정비 서비스”



▶대동상사=오는 27일 창립 33주년을 맞은 대동상사(대표 이점식·사진)는 타이어·배터리 판매와 자동차 정비 서비스 등을 제공하고 있다.

서귀포시정소식

시민 건강·힐링 아카데미 개최 알림

- 신청기간 : 2023. 5. 22(월) ~ 5. 30(화)
- 신청대상 : 서귀포시민 선착순 200명 무료입장
- 행사일시 : 2023. 6. 4(일) 15:00~17:00
- 행사장소 : 서귀포시정 문화강좌실(별관 2층)
- 행사내용 : 문화공연(오페라 앙상블) 및 건강특강
- 특강명 : '홀건과 건강하게, 100세 시대 건강관리'
- 강사 : 남재현(대분대사 전문의 / SBS자기야-백년손님 등 출연)
- 신청방법 : 홈페이지 사전접수 (healingacademy100.modoo.at)
- 문의전화 : 서귀포시 건강도시만들기TF팀 (☎ 064-760-6578)

서귀포시 리더대학 공개특강 알림

- 특강일시 : 2023. 5. 25(목) 19:00~21:00
- 특강명 : 교부가가치 관광전략 및 ESG경영
- 강사 : 휴스턴대 백기준 교수 (아시아 태평양 관광협회 미국지역대표)
- 특강장소 : 서귀포예술의전당 소극장
- 대상 및 인원 : 서귀포시민 누구나 / 180명
- 참여방법 : 별도의 사전접수 없이 현장에서 선착순 입장
- 문의사항 : 서귀포시 자치행정과 (☎ 064-760-2253)

서귀포시 자기주도학습지원센터 6월 프로그램 알림

- 모집기간 : 2023. 5. 22(월) ~ 5. 26(금)
- 모집대상 : 초등학생 및 부모
- 운영기간 : 2023. 6. 2(금) ~ 6. 30(금) ※프로그램별 다름
- 프로그램 : 자녀독서지도(부모과정), 과학교실, 문해력 키움 교실, 알파벳 놀이, 코딩교실 등
- 접수방법 : 인터넷 접수 (https://edu.seogwipo.go.kr/self/index.htm)
- 수강료 : 1만원 ※재료비는 수강생 부담
- 접수 및 문의 : 서귀포시 평생교육과 (☎ 064-760-3962)

그랜드보청기

5월 가정의달 부모님을 위한 선물증정 이벤트

① 20만원 상당 산삼배양근 ② 15만원 상당 uv전자세척기 증정

* 1번 소진시 2번 사은품 제공됩니다.

국민건강을 위한 상생협력제품 판매

제주시/서귀포시 무료 방문 MS 및 무료 청력검사

▶ 살충제 흔적 철저 주입서! 기다렸습다!

◁ 사무실 방문시 추가 할인쿠폰 증정 ▷

비충전식 보청기 도내 최저가 지방 건강보험 청각장애인 지원금 및 어르신보청기 지원금 안내

NAVER에 [그랜드보청기]를 검색해 주세요

☎ 064-725-9275

*그랜드보청기 전용 주차장 (무료주차)

서시라 사거리 북동쪽 시청방면 1층 삼겹구이 서광로 225 2층 제주서비스터널

허가번호 18-제주2022-20-03

감귤요목

유 라 조 생 2~3년생
천 해 향 3~5년생
황 금 향 3~5년생
한 라 봉 엠 3~6년생
남 진 해 3~4년생
성 전 온 주 3년생
하 레 조 생 3년생
탈 라 봉 3년생
윈터프린스 3년생
감 3년생
진 지 향 3년생
탱 자 묘 1년생

한림종묘사

010-8820-5769
종자관리사 010-3690-2453

감귤 신상품 분양

2023년 봄출하예정 요목 분양

만감류

레드향, 천해향(특호), 황금향, 윈터프린스, 한라봉, 사과향(천해향신제품), 탐나는봉, 카라향, 탐빛1호, 명유자, 아파나스, 레몬, 탕자(1년생 300원, 2년생 400원)

조 생

유라조생, 하레조생, 궁천, 오하라베니(궁천변이)

[유라, 천해향, 레드향 황금향 2년생 분양 1만원 특별분양 선착순]

농장위치 서귀포시 안덕면 서광리 850-6번지 (평화로 서광주유소에서 모슬포 방향 300M근도로변)

종자입등록번호 : 18-2003-20-09

자원종묘

대표 : 010-2691-1883
(관리자 : 010-9480-1564)