



Market Index / 16일

코스피지수 ▼	2609.63 -60.80	코스닥지수 ▼	832.81 -19.61	유가(WTI, 달러) ▼	85.41 -0.25	환율(원)	1USD 100¥	살때 1418.90 918.97	팔때 1370.10 887.37	1EUR 1510.78	1CNY 201.32	살때 1451.84 182.16	팔때
---------	-------------------	---------	------------------	---------------	----------------	-------	--------------	-------------------------	-------------------------	-----------------	----------------	-------------------------	----

제주 아파트 분양가 10년 새 3배 뛰었다

올해 3월 도내 민간아파트 분양가 ㎡당 750만여원 작년 같은 달보다 31만여원 ▲... 분양가지수 320.7

제주지역 민간아파트 분양가격이 10년 전에 비해 세배 이상 오른 것으로 나타났다.

주택도시보증공사가 16일 발표한 2024년 3월 말 기준 '민간아파트 분양가격 동향'에 따르면 같은 달 제주지역 민간아파트 분양가격은 ㎡당 750만7000원으로, 지난해 같은 달에 비해 4.35%(31만3000원) 상승한 것으로 나타났다. 전달과는 같은 가격을 유지했다.

제주지역 민간아파트 규모별 평균 분양가격은 60~85㎡ 738만8000

원, 102㎡ 초과는 788만원이다. 60㎡ 이하와 85~102㎡ 분양은 없었다.

전국 민간아파트 최근 1년간 ㎡당 평균 분양가격은 2024년 3월말 기준 563만3000원으로, 전달보다 4.96% 상승했다. 지난해 같은 달에 비해서는 17.24% 올랐다.

서울은 1149만8000원으로, 지난해 같은 달에 비해 221만8000원 상승했다. 경기도는 633만2000원으로, 81만6000원 올랐다. 부산은 623만5000원으로, 41만6000원 상승했다. 울산은 505만4000원으로, 지난해

같은 달에 비해 51만9000원 하락했다.

3월 제주지역 민간아파트 분양 가격지수는 320.7로, 지난해 같은 달에 비해 4.35% 상승했다. 민간아파트 분양가격지수는 지난 2014년 평균 분양가격을 100으로 환산해 산출한 값이다. 제주지역의 경우 지난 10년 전보다 3.2배 이상 올랐다는 의미이다. 10년 전인 2014년 1월 기준 제주지역 민간아파트 분양 가격은 3.3㎡ 당 790만원이었다. ㎡당 239만4000원이었다.

같은 달 전국 민간아파트 분양 가격지수는 216.9로, 지난해 같은 달에 비해 17.24% 상승했다. 경기도는 201.7로, 18.0% 상승했다. 서울

은 187.5로, 23.91% 올랐다. 부산은 223.8로, 7.16% 상승했다. 울산은 188.3으로, 지난해 같은 달에 비해 9.30% 하락했다.

제주지역 민간아파트 분양가격이 다른 지역에 비해 상대적으로 많이 오른 것은 인건비·원부자재 가격 상승과 함께 도민 수요에 더해 다른 지역 투자자들까지 매입에 나서기 때문으로 풀이된다.

3월 전국 신규 분양 민간아파트 물량은 총 4737세대로, 지난해 같은 달(6833세대)에 비해 75% 줄었다. 신규 분양 물량은 수도권 543세대, 5대 광역시·세종시 4194세대이다. 제주 등 지방의 신규 분양은 없었다. 현영홍기자 yihyeon@ihalla.com

스마트팜으로 농가 일손 덜고 시설 재배에 재생에너지 쓰고

농기원, 미래농업 대응 체계

제주특별자치도가 지능형 스마트 농업, 농업분야 재생에너지 활용, 농기원, 미래농업 대응 체계 구축에 나선다.

제주도 농업기술원은 급변하는 대내외 여건에 대응하고 농업인이 원하는 가치를 제공하기 위해 '농업기술 개발·보급 혁신 프로세스'를 추진한다고 16일 밝혔다.

도 농업기술원은 올해 혁신과제로 ▷데이터 기반 작물 최적 생육 관리 모델 개발 ▷농업분야 친환경 에너지저장장치(EcoESS) 연계 RE100(재생에너지 100% 사용) 농산물 생산기반 구축 ▷도내 딸기 우량묘 자체 공급체계 구축 등 3가지를 선정해 추진한다.

도 농업기술원은 미래농업 대응 부문으로 데이터 기반 작물 최적생육 관리 모델 개발 사업을 통해 스마트팜이 작물별 최적의 생육상태를 자동 제어하는 지능형 스마트농업 기술을 개발·보급할 계획이다. 또한 시설 재배농가의 전력 공급 안전성을 확보하기 위해 전기차 사용 후 배터리를 활용해 지속가능한

에너지 솔루션을 개발·제공한다.

이와 함께 도 농업기술원은 현장 애로기술 해결 부문으로 딸기 우량묘의 도내 자급에 나선다. 지난해부터 원종장에서 조식을 배양 중이며 2026년에는 농가에서 자체 육묘 시설을 이용해 우량묘를 생산할 수 있는 기반을 조성할 계획이다.

도 농업기술원에 따르면 제주의 딸기 재배농가 대부분은 딸기묘를 도외에서 구입해 오는데 어렵게 구입한 묘의 상태가 불량해 생산성 저하 문제로 이어지고 있다.

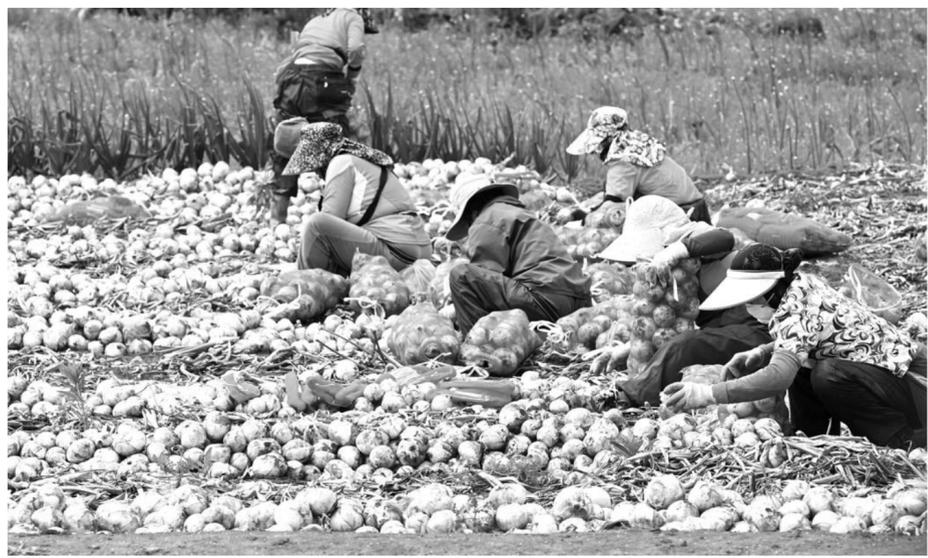
이에 대해 도 농업기술원 관계자는 "딸기묘 구매과정에서는 육안으로 뿌리 훼손이나 병충해 등 확인이 잘 되지 않지만, 식재 후 뿌리 부분에 병이 걸리거나 탄저병에 걸린 상태에서 구매해 농가 피해로 이어지는 경우가 있다"고 설명했다.

현재 제주지역 딸기 재배농가는 140곳으로 재배면적은 47ha 규모다. 한동안 재배 농가가 늘었으나 현재는 정체 상태다. 기존 농가들은 인력 소요 등으로 작목을 변경하고 있으며, 신규 농가가 그 자리를 채우는 실정이다. 백금탁기자 haru@ihalla.com

IP스타기업 20곳에 인증서

제주상공회의소 제주지식재산센터는 지난 15일 제주벤처마루 회의실에서 올해 제주지역 지식재산경영을 선도할 '2024년 IP기반해의진출지원(글로벌IP스타기업)'에 선정된 도내 20개 유망 중소기업에 인증서를 전달했다.

특허청과 제주특별자치도가 주관하고 제주지식재산센터가 수행하는 IP기반해의진출지원(글로벌IP스타기업) 사업은 수출실적이 있거나 수출 예정인 도내 유망중소기업을 발굴·선정해 3년간 IP부문을 집중지원, IP기반 글로벌 강소기업으로 성장을 이끄는 사업이다. 기업당 3년간 최대 2억1000만원(연간 7000만원 한도)이 지원된다.



수확하기 좋은 날 16일 서귀포시 대정읍 일과리의 한 밭에서 농민들이 따스한 봄햇살을 받으며 양파 수확을 하고 있다. 강희만기자

“제주관광 프리미엄 더할 혁신기업은?”

내달 10일까지 참가 접수

제주특별자치도와 제주관광공사는 오는 5월 10일까지 '프리미엄 제주관광 혁신기업 지원프로그램'에

참가할 기업을 모집한다. 이번 공모 프로그램은 고용노동부 공모사업으로 선정된 지역혁신 프로젝트 '프리미엄 제주관광 생태계 조성 및 일자리창출' 사업의 기

업 지원 프로그램이다. 제주 로컬 자원을 활용한 프리미엄 상품을 판매 중이거나 판매 예정인 기업을 모집하며, 각 기업에서 제시한 상품을 심사해 총 12개 내외의 기업을 선정할 계획이다.

선정된 기업은 제시한 상품에 대해 심사를 거쳐 기업당 최소 1000

만원에서 최대 3000만원까지의 상품 개발 지원금을 지급받는다. 또 상품의 패키지와 등도 지원된다. 신청 자격은 전년도 매출 5000만원 이상 또는 누적투자 1억원 이상이어야 한다. 자세한 사항은 제주관광공사 홈페이지에서 확인할 수 있다. 박소영기자 cosorong@ihalla.com

스마트경매 가축시장 개장 서귀포축협 15일부터 운영

서귀포시축협은 지난 15일 '스마트 전자경매 가축시장'을 첫 개장하고 본격적인 운영에 들어갔다.

스마트 전자경매 가축시장은 농협제주에서 개발한 스마트 가축시장 플랫폼을 적용해 생축거래의 전 과정이 디지털화되고 스마트폰에서 가축시장 앱을 통해 경매일지 가능한 시스템이다. 가축시장 디지털화를 통해 축산농가의 편의성이 높아질 것으로 기대된다.

또한 경매상황을 실시간으로 방송 송출 설비를 갖춰 매도인과 매수인은 가축시장을 방문하지 않고도 전국 어디서든 스마트폰을 통해 신속하고 정확한 경매를 할 수 있게 됐다. 포스트 코로나 시대에 맞춰 비대면 거래가 가능하게 함으로써 코로나19와 같은 각종 전염병과 질병의 확산을 예방하고 질병 확산기에 비대면 가축시장을 열 수 있는 기반도 마련됐다.

한편 4월 서귀포시축협 가축시장에는 총 62두(암23, 수39두)가 출품돼 54두(암19, 수35두)가 거래됐다. 8.9개월령 수송우 기준 평균 거래금액은 321만원이다. 현영홍기자

서귀포시정소식

제2기 서귀포시 리더대학 시민교양학과 4월 공개강의 알림

- 모집기간: 2024. 4. 16(화) ~ 4. 25(목)
- 모집인원: 선착순 100명
- 신청방법: 구글폼(<https://forms.gle/y6Fv8aQXNqeeB3k7>) 접수
- 운영일시: 2024. 4. 30(화) 18:30~20:30
- 운영장소: 서귀포시청 별관 2층 문화강좌실
- 주 제: 우리 가족 행복 레시피? 공감소통·사랑의 기술!
- 강 사: 최성애 박사(HD행복연구소 소장)
- 문의사항: 서귀포시 평생교육과 ☎ 064-760-2263

2024년 산물특별대책기간 설정 운영 알림

- 산물특별대책기간: 2024. 4. 1. ~ 4. 30.
- 신고요령: 산물을 발견하거나 산물의 위험이 있는 행위 등을 발견한 때에는 발생 장소와 시간, 산물의 크기, 신고자 인적사항(이름, 연락처) 등을 행정기관에 바로 신고
- 신고할 행정기관
 - 도청, 시청, 읍·면·동 주민센터
 - 소방관서(119), 경찰관서, 군부대 등
 - 가까운 곳에 있는 산물감시원이나 마을이장 등
 - '스마트산물재해 앱'을 통해서도 가능
- ※ 과실로 산물을 태운 자: 3년 이하의 징역이나 3,000만원 이하의 벌금
- 문의사항: 서귀포시 산물방지대책본부 ☎ 760-3391~3395

서귀포예술의전당 '뮤지컬 수박수영장' 공연 알림

- 일 시: 2024. 5. 4(토) 13:00, 16:00 / 2회 공연
- 장 소: 서귀포예술의전당 대극장
- 공연내용: 작가 안영달의 그림책을 모티브로 한 작품으로 수박의 꽃말 '큰 마음처럼 서로를 품어주는 따뜻한 가족 뮤지컬'
- 관 람 료: 1층 15,000원 / 2층 10,000원 / 36개월 이상 관람가
- 예 매 일: 서귀포시 E-티켓 4. 18.(목) 19:00~
- 관람문의: 서귀포예술의전당 ☎ 064-760-3368

※ 해당 소식은 서귀포시의 요청 및 지원을 받아 작성했습니다.

2022년 정부공식무형유산 공급업체 선정

종사업등록번호 제 18-2002-20-07호

신비향, 수관향, 설국향 궁천 5년생, 홍미향(하분)

- 유라조생 1~3년생 • 하례조생 1~4년생
- 궁 천 1~4년생 • 레드향 1~5년생
- 시라향 • 탐나는봉
- 윈터프린스 • 황금향
- 카리향 • 천혜향
- 미니향·레몬 • 탐라향 5년생(하분)
- 일남일호 • 유라(1~5년생)

서귀종묘

064-733-7005, 010-6677-5753

감귤묘목

- ▲유라조생 1,3년생 ▲한라봉 2,3년생
- ▲궁 천 2,3,4년생 ▲황금향 2,3년생
- ▲레드향 1,3,4,5년생 ▲하례조생 2,4년생
- ▲천혜향 2,3,4년생 ▲레 몬 4년생
- ▲하 굴 4,5년생 ▲오하라베니 3년생

그외 다수 품종

최대규모 · 최고경력 · 견실육묘 35년

석파농산

서귀포시 남원읍 한남리 201-1번지

종사업등록번호 제주18-2003-20-08

☎010-2699-2355

감귤 신품종 분양

2024년 최고품종 달코미 분양

수확 12월초순 당도 14Brix 산 1%

만감류(1~3년생)
레드향, 천혜향(특옥), 황금향, 윈터프린스, 한라봉, 사라향(천혜향신품종), 탐나는봉, 카리향, 탐빛1호, 맹유자, 아마나스, 레몬

조 생(1~4년생)
유라조생, 하례조생, 궁천, 오하라베니(궁천변이)

농장위치 서귀포시 안덕면 서광리 850-6번지 (평화로 서광주유소에서 모슬포 방향 300M큰도로변)

종사업등록번호: 18-2003-20-09

자원종묘

대표: 010-2691-1883
(관리자: 010-9480-1564)