

제주 민간아파트 분양가 오름세 거침없다

공공건축물 공사비 2배... 민간아파트는 2.7배 증가 아파트분양가 2016년 933만원 → 2024년엔 2542만원

지난 9년간(2016~2024년) 제주도 내 공공건축물 공사비가 2배 정도 증가한 사이, 민간아파트 분양가는 2.7배가량 오른 것으로 조사됐다.

5일 HUG 주택도시보증공사와 제주특별자치도에 따르면 2016년 당시 민간아파트 분양가와 공공업무시설 공사비가 비슷했던 반면, 2024년 기준 9년 사이에 민간아파트

분양가가 크게 오르면서 그 차이가 벌어진 것으로 나타났다.

도내 민간아파트 평균분양가(3.3㎡ 기준, 이하 생략)는 2016년 933만원이며 2017년 1080만원으로 올랐다. 지난해 11월 기준 2542만원으로 9년새 2.7배가량 늘며 미분양(2851호) 사태를 보이고 있다.

이 기간에 제주도가 발주한 공공건축물 75건에 대한 평균공사비는

96% 상승하며 연평균 11%씩 2배 수준으로 증가했다. 최근 3년간의 평균 공사비는 1201만원이다.

공공건물 용도별로는 운동시설 8곳의 공사비가 1342만원으로 가장 높았다. 높은 층고와 넓은 공간이 필요한 시설 특성 때문인 것으로 분석됐다. 공공업무시설은 최근 5년 평균 공사비가 1323만원으로 9년 평균 937만원에 견줘 큰 폭의 상승세를 보였다.

면적별로는 1000㎡(약 330평) 이하 소규모 건축물의 공사비 증가율이 가장 높았고, 5000㎡(약1515평)

초과 대규모 건축물도 운동시설 등 특수 용도로 인해 공사비가 증가한 것으로 나타났다. 다만 1000~3000㎡(약 990평) 이하에 대한 공사비 증가율이 가장 낮았다.

도는 이번 분석 결과를 토대로 '공공건축 설계공모 공사비 분석 자료집'을 발간할 계획이다. 이를 통해 각 사업부서에서 공공건축물 기획 단계에서 보다 정확한 예산을 수립하고, 실제 공사비와의 차이를 최소화할 수 있도록 합리적 공사비 책정 기초자료로 활용케 할 예정이다. 백금탁기자 haru@ihalla.com

2025 제주교육 '인성·미래교육 강화' 방점 도교육청, 2025년 제주교육 방향·인성교육 계획 발표

제주특별자치도교육청은 2025년 ▷올바른 인성을 갖춘 학생 ▷변화에 대응하는 미래형 교육 ▷모두가 안심하는 안전한 학교 ▷지역과 함께하는 교육공공체를 기본방향으로 12개 역점과제를 선정하고 다양한 사업을 추진할 계획이라고 지난 3일 밝혔다.

도교육청은 이를 위해 학생 맞춤형 독서교육 선도학교 운영 및 학생건강증진관리프로그램 개발 등 독서·인문·예술·체육활동을 통한 학생 인성교육을 강화해 나가기로 했다.

또 단위학교 진로학업 설계 지원 컨설팅 지원단 운영 및 개정 교육과정의 지역 교육과정 지원자료 개발, 2025 제주형 한울타리 유지·보급 운영 등 다양한 교육과정을

지원한다. 도교육청은 특히 올해 업무 첫날인 지난 2일 '2025 인성교육 시행계획'을 수립했다.

올해 인성교육 시행계획 가운데, 생활 속 인성교육 프로그램으로 자연과 함께하는 인성학교(21교), 미래인성 실천학교(20교→27교)를 확대 운영하며 가정과 함께하는 인성교육을 위해 신규 사업으로 아버지와 함께하는 인성 캠프를 공모를 통해 학교(5교)를 모집하여 운영할 계획이다.

아울러 2025 제주교육 정책 수립을 위한 여론조사 결과를 토대로 기본생활 습관 지도를 위한 학생용 체크리스트 및 교사용 안내서를 개발·보급할 계획이다. 강다혜기자

"학생 마음건강 증진 효과적 정책 방안 모색" 도교육청, 의견수렴 협의회

제주지역 청소년 심리·정서 지표에 '빨간불'이 켜지며 도교육청이 마음 건강 증진을 위한 정책 수립에 나섰다.

제주특별자치도교육청은 '학생 마음건강증진 정책 현장 의견수렴 협의회'를 개최했다고 지난 3일 밝혔다.

이번 협의회는 최근 학생들의 마음건강에 대한 우려가 높아지는 상황에서 제주 학생들의 심리·정서를 지원할 효과적인 방안을 모색하고자 마련됐다.

질병관리청과 교육부가 지난해 11월 공동 발표한 '2024년 청소년 건강행태조사 결과'에 따르면 도내 중고등학생의 스트레스 인지율은 전년(37.3%)보다 무려 7.3%포인트 상승한 44.6%로 나타났으며 전국 평균(42.3%)에 견줘서는 2.7%포인트 높았다.

또다른 정신 건강 지표인 우울감 경험율은 27.9%로 전년(26.4%)보다 1.5% 상승했다. 전국 평균은 27.7%다.

이날 협의회에서는 지난해 학생 정신건강증진 정책의 이행 운영·평가가 공유됐으며, 향후 정책 개선 사항 및 방향에 대한 의견 수렴도 이뤄졌다. 강다혜기자



무안공항 제주항공 여객기 사고 희생자들을 추모하기 위한 도내 합동분향소가 오는 9일까지 연장 운영된다. 제주자치도 제공

'제주항공 참사' 합동분향소 9일까지 연장 운영 지난 4일 기준 참배객 5000명 헌화·분향하며 추모

제주특별자치도가 무안공항 제주항공 여객기 사고 희생자들을 추모하기 위한 합동분향소를 오는 9일까지 연장 운영한다.

5일 도에 따르면 지난해 12월 30일에 제주도의회와 서귀포시민문화체육복합센터에 설치된 합동분향소는 당초 1월 4일 오후 10시까지 운영될 예정이었다. 하지만 희생자들의 장례 절차 등이 진행 중인 데다 도민들의 발길이 끊이지

않아 도는 합동분향소의 운영기간을 연장하기로 했다.

도는 조문객의 편의 제공을 위해 합동분향소에 공무원을 지속적으로 배치해 분향과 헌화를 안내하고 있다. 운영시간은 오전 8시부터 오후 8시까지다.

합동분향소를 설치한 이후 1월 4일 오후 5시까지 도내 각계각층과 도민 등 5228명(의회 4203, 서귀포시 1025)이 방문해 희생자들을 애

도하고 명복을 빌었다.

오영훈 지사는 지난 4일 오후 도의회에 마련된 합동분향소에서 조문한 뒤 "도민 5000여명이 희생자들의 안타까운 사연에 깊이 공감하며 분향소를 찾아 추모의 마음을 전했다"며 "이러한 제주도민의 정성 어린 마음이 유족들에게 전달돼 새해에는 새로운 희망으로 전환되기를 기원한다"고 말했다.

한편 1월 4일로 국가애도기간이 종료됨에 따라 도, 행정시 및 읍면동 청사, 공공기관의 조기 계양과 공직자 근조리본 패용도 함께 마무리됐다. 백금탁기자

전국 대학 정시모집 원서접수 마감

2025학년도 대학교 정시 원서접수 지난 3일 종료 제주대 4.84대 1... 2024학년도 4.29대 1 대비 상승

2025학년도 대학 입학 정시 모집 원서 접수를 마감한 결과 제주대학교의 최종 경쟁률이 전년 대비 소폭 상승한 것으로 나타났다.

5일 제주대학교가 공개한 '2025학년도 정시 모집 경쟁률' 최종 현황을 보면, 총 모집인원 939명 가운데 4547명이 지원하며 최종 경쟁률은 4.84대 1로 집계됐다.

이는 2024학년도 정시 모집 경쟁률인 4.29대 1에 비해 소폭 상승한 수치다. 지난해에는 1078명을 모집하는 가운데 4625명이 지원했다. 2023학년도 제주대학교 정시모집 경쟁률은 평균 4.40대 1을 나타낸 바 있다.

전국 주요 대학 최종 경쟁률은 지난해와 비슷한 수준으로 나타났다. 서울 지역 주요 11개 대학(경희대·고려대 서울캠퍼스·서강대·서울대·서울시립대·성균관대·연세대 서울캠퍼스·이화여대·중앙대·한국외대·한양대 서울캠퍼스)은 1만 7666명 모집에 9만 4650명이 지원해 평균 경쟁률 5.36대 1을 기록하며, 지난해(5.30대 1)와 유사한 수준을

보였다.

한편 의과대학 증원의 영향으로 정시에서 의대에 지원한 전체 인원은 지난해보다 2000명 가까이 늘어남에 따라 지원자 수가 1만 명을 넘어선 것으로 나타났다. 종로학원에 따르면 2025학년도 의대 정시 지원자 수는 전년보다 2421명(29.9%) 증가한 총 1만 519명으로 집계됐다.

정시모집 합격자 발표는 내달 7일까지 각 대학별로 이뤄질 예정이다. 강다혜기자 dhkang@ihalla.com

사랑으로 지은 집
사랑으로 가득한 집
부엉 사랑으로

謹賀新年

지난 한 해 동안 보내주신 성원에 깊은 감사를 드립니다.
저희 택시사업자 일동은 더욱 친절하고 안전한 택시가 되도록 하겠습니다.
올 한해도 여러분 가정에 건강과 행운이 가득하시길 기원합니다.

새해복 많이 받으세요

제주특별자치도택시운송사업조합 이사장 강성지
전국 택시공제조합 제주지부 지부장

조흥자동차(주) 대표이사 부행군	(주) 대명교통 대표이사 차주홍	(주) 남양교통 대표이사 고석구	남원운수(주) 대표이사 오승남
한영운수(주) 대표이사 김부자	현대자동차운수(주) 대표이사 김병희	우진운수(주) 대표이사 윤달웅	(주) 동성택시운송 대표이사 강호방
(주) 신흥운수 대표이사 김정숙	(주) 중앙교통 대표이사 김근형	영일운수(주) 대표이사 신관일	(유) 우일교통 대표이사 차주홍
세기교통 대표이 이용성	성일운수(주) 대표이사 김경희	덕남운수(주) 대표이사 한성식	(유) 대산운수 대표이사 강옥자
(주) 화신교통 대표이사 김기성	한라교통(주) 대표이사 한창인	(주) 은마교통 대표이사 홍재만	칠성교통(주) 대표이사 김현창
동방운수(주) 대표이사 김태원	평화운수(주) 대표이사 강성지	(주) 유일택시(주) 대표이사 송문범	(주) 하이제주 대표이사 한창인
백마교통(주) 대표이사 김영숙	대영운수(주) 대표이사 이경희	(주) 유일운수 대표이사 송영석	성원택시(주) 대표이사 고양수
(주)서귀포택시 대표이사 한창인	대림교통(주) 대표이사 강성지	이철진	(주) 안덕택시 대표이사 김동춘
	천일택시운수(주) 대표이사 김정숙		우남운수(주) 대표이사 남성규