

■ 제주도감사위원회, '도·행정시 2023년 지방세 감면 운영실태' 특정감사

감면·비과세 3974억... 부적정 사례 수도룩

전년비 26% 증가한 813억 ↑... 도 재정 부담으로 47건 적발해 18억 추정... 감면액 등 매년 증가 추세

제주특별자치도가 지방채까지 발행하는 재정난에도 지방세를 감면 등을 허용하게 관리하며 혈세가 줄 줄 세고 있는 것으로 나타났다.

제주도 감사위원회는 지난해 7월 16일부터 8월 2일까지 제주도와 행정시를 대상으로 '지방세 감면 운영실태'에 대한 특정감사를 실시, 47건의 부적정 사례를 적발하고 관련 공무원 16명에 대해 신분상 조치와 18억7800만원을 추징하라고 요구했다.

제주도가 각종 법률과 조례에 따라 감면해주고 있는 지방세 비과세·

감면액은 2023년도 기준 3974억원이다. 2022년 3161억원 대비 813억 원 늘었고 비과세·감면율은 17.5%로 전년 대비 3.68%p 증가했다.

특히 지난 2023년 지방세 징수액은 전년 대비 5.17% 감소한 반면 비과세·감면액은 25.7% 늘어나는 등 비과세·감면액이 매년 증가 추세를 보이고 있다. 게다가 지방세와 교부세 등 세입이 줄면서 제주도는 2020년 이후 매해 평균 2823억원의 지방채까지 발행하며 재정 수요를 감당하고 있다.

상황이 이렇는데 제주도와 서귀

포시는 지방세특례제한법에 따라 토지수용 등으로 대체 취득한 부동산에 대해 취득세를 감면해주면서 토지보상상 상 사업인정을 받지 않은 사업이거나 부채부동산 소유자에 대해서도 부적정하게 감면해준 것으로 드러났다.

또 농업 목적으로 취득하는 부동산에 대해서도 농지 이용 실태조사를 통해 임대 등 다른 용도로 사용한 사실을 확인하고도 감면세액을 해 지방세를 제대로 징수하지 않은 것으로 나타났다.

제주시는 특히 제주국제자유도시개발센터가 제주첨단과학기술단지 2단지 조성사업을 추진하며 취득한 부동산에 대해 2년 이내 공사

가 이뤄지지 않을 경우 감면의 적정성을 확인하기 위한 일반세무조사를 진행해야 하는데도 별다른 확인 작업을 하지 않은 것으로 밝혀졌다.

이와 함께 지방세 서면 세무조사 대상자가 자료를 제대로 제출하지 않고 있는데도 별다른 제재를 하지 않고 조사책임자가 세무조사 내용을 보고도 않은 채 세무조사를 임의로 종결처리한 경우도 확인됐다.

감사위원회 관계자는 "제주도의 재정등급은 2023년 기준 전국 광역자치단체 중 최하위에 머물고 있는 상황에서 지방재정의 건전성 확보가 중요한데도 감면 업무를 허술하게 처리하고 감면 후에도 사후관리를 전혀 하지 않고 있는 것으로 확인됐다"고 말했다.

서귀포에 '댕댕이 힐링 쉼팡' 선빈다

고향사랑기부제 지정기부사업 65일 만 1억 모금 전국 지자체 중 최단기간 달성... 가시리에 조성

서귀포시가 고향사랑기부제 지정기부사업으로 추진한 반려견 전용 공간인 '댕댕이 힐링 쉼팡' 사업 모금액이 전국에서 처음으로 최단기간에 1억원을 달성했다. 이에 따라 오는 8월까지 댕댕이 힐링 쉼팡을 표선면 가시리에 조성할 계획이다.

시는 반려견과 함께 제주여행에 나서는 이들을 위한 고향사랑기부제 지정기부사업으로 '댕댕이 힐링 쉼팡' 모금을 올해 1월 1일부터 시작, 65일 만인 6일 오후 목표액을 달성했다고 이날 밝혔다.

고향사랑기부제 지정기부사업은 '자치단체'에 기부하는 일반기부와 달리 지역이 가진 문제를 해결하기 위해 추진하는 자치단체의 사업 중에서 취지에 공감하거나 기부금이 사용되기를 원하는 특정 '사업'을 선택해 기부할 수 있다. 현재 제주시(6일 오후 2시 기준 모금액 92.37%-'오름아 걱정! 우리가 지켜줄게!')를 포함한 70개 지자체가 지정기부사업을 진행 중이다.

시는 지난해 동물보호팀 직제가 신설되고, 전국 반려인이 1500만명에 이르는 점에 착안해 관광산업 활성화에 기여하기 위해 댕댕이 힐링 쉼팡 사업을 구상, 지난 1월부터 1억원 조성을 목표로 모금을 펼쳐왔다.

모금에는 농·수협 등 지역 기관과 청년회 등 읍면동 자생단체들이 십시일반으로 참여했다. 또 서귀포시 교류도시를 통한 모금, 반려견 커뮤니티와 인플루언서를 활용한 SNS 홍보, 제주관광공사와 서귀포시청 홈페이지 등을 통해 온라인



서귀포시 댕댕이 힐링 쉼팡 사업 포스터.

홍보를 적극적으로 펼쳐 서귀포시와 반려동물을 사랑하는 기부자 730여 명의 참여를 이끌어냈다.

시는 모금 목표액을 달성함에 따라 이달 중 사업 예정지를 확정하고, 행정 절차를 마무리한 후 착공해 8월쯤 댕댕이 힐링 쉼팡 개장을 목표로 삼고 있다. 사업 부지는 표선면 가시리 유채꽃단지 인근 약 3만3000㎡를 임대하기 위해 마을과 협의 중이다.

또 1억원의 모금액 외에 댕댕이 힐링 쉼팡 조성에 필요한 예산은 추가경정예산으로 확보해나간다는 방침이다.

시는 전국 120여 곳의 댕댕이 쉼팡을 찾아 운영 상황과 장·단점도 살펴봤는데, 서귀포시만의 차별화된 공간으로 조성해 반려견을 동반하는 여행객을 제주로 적극 유치한다는 구상이다.

오순문 서귀포시장은 "반려견 전용 힐링 공간이 전국의 1500만 반려인들에게 새로운 명소가 자리잡을 수 있도록 조성해 나가겠다"고 밝혔다.

도, 1회용품 사용 줄이기 실천계획 수립

올해부터 공공기관 사용 전면 금지

민간 영역 각종 행사·축제 배달음식 다회용기 지원

올해부터 제주 공공기관 내 1회용품 사용을 전면 금지하고 도심지 배달음식 다회용기 지원에 나선다. 제주특별자치도는 이런 내용으로 민간과 공공 부문 전반에 걸친 '2025년도 일회용품 사용 줄이기 실천 계획'을 수립했다고 6일 밝혔다. 제주도는 '플라스틱 제로 제주' 실현을 위한 이번 계획에서 도내 공공기관 내 1회용품 반입·사용을 전면 금지하고 사용 실적 조사를 통해 저감 목표를 정하기로 했다. 플라스틱 생수, 종이컵, 물티슈 등 1회용품 구매량을 조사하고 제주도 환경모니터링단 등으로 구성된 '민·관 1회용품 점검반'을 운영해 공공기관 내 1회용품 사용을 획기적으로 줄여 나간다는 방침이다.

다회용기 사용을 지원한다. 이 사업은 지난해 시작돼 56개 축제에 130만여 개의 다회용기를 지원한 바 있다.

또한 1인 가구 증가 등으로 사용량이 급격히 늘어난 1회용 배달용기 사용량을 줄이기 위해 사업비 3억2900만원을 들여 '배달음식 다회용기 지원 사업'을 시범 운영한다. 이르면 오는 8월부터 거주·사무 인구가 많은 노형동과 연동에서 배달앱(배달의민족, 맥게비)으로 음식을 주문할 때 반납이 가능한 스테인리스 용기 사용 시스템을 구축·운영하는 것이다.

이와 함께 취약 계층에게 주 3회 반찬이 제공되는 '제주가치돌봄 식사 지원 서비스'에도 4월부터 다회용기를 시범 도입한다. 도내 주요 공공 캠핑장과 야영장, 주요 체육 시설 등을 대상으로 다회용기 사용(2억), 텀블러 세척기 설치 지원(1억), 텀블러 할인 매장 지원 사업(1억) 등도 벌인다.

전선희기자 sunny@halla.com



마라도 살레덕포구 전경. 서귀포시 제공

서귀포시, 마라도 살레덕포구 정비

6억원 투입 섬 주민 정주여건 개선 추진

서귀포시가 올해 섬 마라도 주민의 정주여건 개선을 위해 살레덕포구 정비사업을 추진한다.

시는 마라도에서 연차사업으로 추진 중인 '제4차 특수상황지역 개발사업'으로 올해 6억원(국비 4억 8000만원, 지방비 1억2000만원)을 투입한다고 6일 밝혔다.

행정안전부 지원사업인 특수상황지역 개발사업은 섬 지역의 생산·소득과 생활기반시설 정비·확

충으로 생활환경을 개선하고 섬 주민의 소득증대와 복지 향상을 꾀하는 정주여건 개선사업이다. 2018년부터 2027년까지 총사업비 85억원(국비 68억원, 지방비 17억원)이 투입돼 추진되고 있다.

시는 마라도 살레덕포구에 테트라포드(TTP-64t급) 45개 보강 등을 위해 지난해 실시설계용역을 마무리했으며 상반기 중 사업을 마칠 계획이다. 문미숙기자 ms@halla.com

한라생태숲 탐방로 개선

제주특별자치도는 한라생태숲 탐방 환경 개선과 생태 관광 활성화를 위한 사업을 추진한다고 6일 밝혔다.

제주도는 올해 3억원을 투입해 탐방로 개선과 탐방객 센터 등 시설물 공간 재배치를 위한 실시설계를 진행한다. 이번 사업의 주요 목

표는 숲길의 자연적 특성을 살려 탐방객의 생태적 감수성을 높이고 생태 관광 기반시설을 강화하는 것이다.

탐방로 개선은 올해부터 2027년까지 3년간 진행되며 올해는 자생식물인 왕벚나무, 동백나무, 굴거리나무 등을 활용한 특색 있는 테마 탐방로와 90m 길이의 슈터널(제주 왕벚나무)가 조성된다. 이상민기자

서귀포시 공고 제2025-707호

도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고

주식회사 부영주택에서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제26조의 규정에 따라 입안 제안하여 입안중인 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조 및 「제주특별자치도 도시계획조례」 제3조 규정에 따라 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2025년 3월 7일
서귀포시장

1. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 주요내용

- 위치: 제주특별자치도 서귀포시 서호동 1616번지
- 변경사유(취지)
 - 제주 서귀포 혁신도시 개발사업 지구단위계획구역 내 이전기관 및 입주기업 직원들의 주택문제 해결에 기여하고, 지역 내 주거기능의 안정화 및 혁신도시 활성화를 도모하기 위하여 관광숙박시설용지를 복합용지(공동주택 및 근린생활시설)로 변경하고자 함
- 변경 주요내용

구분	변경 주요내용
가구 및 획지계획	○ (기정)관광숙박시설 - (변경) 복합용지
용도	○ (기정)관광숙박시설 - (변경) 공동주택 (80% 이상) 판매시설 근린생활시설(20% 미만)
건축물	최고높이 ○ (기정)30m이하 → (변경) 40m이하
건축	○ (기정)연결녹지2: 25m 지정 → (변경) 연결녹지2: 3m 지정
한계선	○ (기정)연속녹지19: 3m 지정 → (변경) 연속녹지19: 11m 지정

2. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안)

- 지구단위계획결정(변경) 조서는 게재 생략(열람 장소에 비치)

3. 열람 및 의견제출 관련 사항

- 열람기간: 2025. 3. 7. ~ 2025. 3. 28. (21일간)
- 열람 및 의견제출 장소: 서귀포시 도시과(☎064-760-2973, FAX 760-2979) 대륜동주민센터(☎064-760-4764)

4. 주민설명회 개최 일시 및 장소

- 일시: 2025년 3월 18일(화) 16:00
- 장소: 대륜동주민센터 3층 대회의실(서귀포시 일주동로 9185)

5. 기타

- 기타 자세한 사항은 제주특별자치도 서귀포시 도시과(☎064-760-2973)로 문의하시기 바랍니다.

리모델링의 선두주자

濟州 리모델링

辛酉 一 祚 직원 수시모집

누수탐지·방수

누수탐지: 가스식, 청진기식 수도배관 녹물خش

신축 / 증축 / 리모델링 / 화장실 리모델링

아파트 / 단독주택 전체 리모델링 / 지붕개량 / 옥상방수 / 페인트공사 / 창문 / 도어문 / 대문 교체

불박이장 / 싱크대 / 신발장 / 도배 / 장판 / 물딩 시공 / 징크 공사

유품 정리해드립니다

책임시공, A/S견적무료

정성을 다하는 책임시공, 혼을 담은 책임시공

주소 | 제주시 진동로5길 9, 유진빌라 201호

친절 문의 **064.742.6234**

문의 **010.7599.6234**

그랜드보청기

24시간 상담/히트브랜드 대상 수상 보청기 고객감사 특별할인!

그랜드보청기 히트브랜드 대상!!

충진형 귀속형 보청기 / 충전형 귀걸이 보청기

'국민건강을 위한 상생협력제품 판매'

제주시/서귀포시 무료 방문 A/S 및 무료 청력검사

샴촌들 흔저 전화 주십시오! 기다려주세요!

<사무실 방문시 추가 할인쿠폰 증정>

비충전식 보청기 도내 최저가 지향

건강보험 청각장애인 지원금 및 이르신보청기 지원금 안내

NAVER에 그랜드보청기 검색해 주세요

☎ 064-725-9275

서사라 사거리 북동쪽 시청방면 1층 삼검구이 서경로 225 2층

심의회번호 2007-GN1-26-0155

국제보청기프라자

무료청력검사, 휴일예약, 출장상담 환영

정부지원 최고 131만원 [111만원+20만원(4년간 5만원씩 나눠서 지급)]

보상판매

27,000원 36개월 무이자 할부

- 작은 소리도 크게 들을 수 있습니다.
- 이야기 소리를 잘 들을 수 있습니다.
- 대화를 편안하게 할 수 있습니다.
- 시끄러운 장소에서도 대화가 가능합니다.
- 소리가 왕왕 울리지 않고 잘 들을 수 있습니다.

대표 임창완

직접수리·당일착용

국제보청기 ☎ 064-743-7175

제주시 서광로 190 (한국병원 건너편, 국제기계 2층)