

Market Index / 15일	코스피지수 ▲ 4797.55 +74.45		코스닥지수 ▲ 951.16 +8.98		유가(WTI, 달러) ▲ 61.88 +0.95		환율(원)		1USD 100₯	살때 1497.65 944.20	팔때 1446.15 911.74	1EUR 1CNY	살때 1746.03 221.73	팔때 1677.91 200.63

새해에도... 주택경기 전망 위축 지속

1월 경기전망지수 62.5... 전월대비 1.7p 하락
지난달 주택매매·전세시장 소비심리도 둔화

제주지역 주택사업경기전망지수가 새해 들어 다시 꺾였다. 주택산업연구원이 15일 발표한 '2026년 1월 주택사업경기전망지수'에 따르면 이달 제주지역 지수는 62.5로, 전월(64.2)보다 1.7포인트(p) 낮아지며 하락 전환했다. 여전히 기준선(100)을 한참 밑도는 수준으로, 하강 국면을 벗어나지 못한 채 부진한 흐름을 이어갔다. 제주 지수는 전국 17개 시·도 가운데 가장 낮았다.

반면 같은 기간 전국 지수(80.5)는 전월 대비 5.8p 상승하며 개선 흐름을 이어갔다. 수도권(95.4)도 10.9p 오르며 개선 폭이 컸고, 비수도권(77.3)도 4.8p 상승했다. 전월 대비 지수가 하락한 지역은 제주를 포함해 4곳에 그쳤다. 이 지수는 기준선인 100을 넘으면 경기가 좋아질 것으로 보는 업체의 비율이 더 높다는 것을, 100을 밑돌면 그 반대를 의미한다. 85 미만이면 하강국면, 85~115 미만이면

보합국면, 115~200 미만이면 상승 국면으로 구분한다. 제주 주택시장 소비심리도 전월 대비 둔화 흐름을 보였다. 같은 날 국토연구원이 발표한 '2025년 12월 부동산시장 소비자심리지수'에 따르면 지난해 12월 제주 주택시장(매매+전세) 소비심리지수는 98.2로 전월(103.2) 대비 5.0p 하락하며 다시 100 아래로 내려갔다. 다만 보합국면은 유지했다. 부동산시장 소비심리지수는 매달 마지막 주에 전국 152개 시군구에서 영업 중인 중개업소와 일반 가구를 대상으로 조사한다. 지수가 100을 넘으면 가격이 올랐거나 거

래가 늘었다는 응답이 많음을 뜻한다. 95 미만이면 하강 국면, 95 이상이면 상승 국면으로 구분한다. 세부적으로는 매매 심리의 조정 폭이 상대적으로 컸다. 지난달 제주 주택매매시장 소비심리지수는 99.5로 전월 대비 7.8p 하락했고, 주택전세시장 소비심리지수는 97.0으로 2p 낮아졌다. 이와 함께 토지시장 소비심리지수는 지난달 73.3으로 전월대비 1.5p 상승했는데, 제주 전체 부동산시장(주택+토지) 소비심리지수는 95.7로 4.3p 하락한 것으로 집계됐다.

오은지기자 ejoh@ihalla.com

제주 한우 암소 등심 단면적 역대 최고치 145㎢... 육질·육량 최상 기록

제주축산농협은 제주시 조천읍 소재 장암영농조합법인(대표 박형식)이 제주공판장에 출하한 61개월령 한우 암소의 등심 단면적이 145㎢를 기록하며 기존 역대 최고 기록(140㎢)을 경신했다고 15일 밝혔다. 이번 개체는 단면적 기록뿐만 아니라 육질과 육량 지표에서도 최상위 성적을 함께 거뒀다. 판정 결과 도체중 512kg, 근내지방도(마블링) 9등급(최상위), 등지방 두께 9mm를 기록하며 육량등급 A를 획득했다. >> 사진 제주축협은 이번 성과가 박형식 대표의 철저한 사양관리와 축협의 긴밀한 협력에서 비롯된 것으로 평가했다. 박 대표는 농협의 경제사업을 이용하여 전 구간 농협 사료를 급여하는 등 표준화된 관리 프로그램을 준수해 왔으며, 여기에



농협의 전문 컨설팅을 바탕으로 과학적 사육 방식이 역할을 한 것으로 분석했다. 제주축협 전창수 조합장은 “이번 사례를 제주 한우 개량의 선도 모델로 삼아 고품질 제주 한우 생산을 위한 지원과 육성에 최선을 다하겠다”라고 밝혔다. 오은지기자



“피자헛 차액가맹금 반환” 대법원 확정 대법원은 15일 피자헛 가맹점주들이 지난 2016~2022년 지급한 차액가맹금을 반환하라며 본심을 상대로 낸 부당이득금 반환 청구 소송에서 피자헛이 차액가맹금 215억원을 반환하라는 원심 판결을 확정했다. 차액가맹금은 가맹본부가 원·부자재를 공급하고 적정한 도매가격을 넘겨받는 금액이다. 이번 판결이 다른 가맹 사업체 소송에 어떤 영향을 미칠지 업계의 시선이 집중된다. 연합뉴스

올해 상반기 농어촌진흥기금 2500억 지원 연 0.7% 저금리 융자... 19일부터 접수

제주특별자치도는 경기침체로 경영난을 겪는 농·어민을 위해 올해 상반기 지역농어촌진흥기금 2500억원을 지원한다고 15일 밝혔다. 기금 융자 신청 대상은 도내에서 농·임·축·수산업업을 주업으로 삼는 농민, 어민과 생산자단체다. 농민과 어민은 최대 1억원을, 생산자 단체

는 최대 3억원을 0.7% 금리로 운전 자금과 시설자금을 빌릴 수 있다. 운전자금을 빌린 농어민은 1회에 한해 대출 기간을 2년 더 연장할 수 있으며 융자기간 종료 후 원금을 일시 상환하거나 기간 내 분할 상환하는 방식으로 갚으면 된다. 시설자금은 3년 거치 5년 균분상

환 방식으로 대출된다. 농어가와 생산자단체는 오는 19일부터 주소지 읍면사무소와 동주민센터에서 융자 추천서를 발급받은 후 금융기관에 방문해 자금을 대출받으면 된다. 융자 대상자는 지역농어촌진흥기금운용심의위원회 심의를 거쳐 확정된다. 한편 지역농어촌진흥기금은 제주도 재원과 제주국제자유도시개발센터 출연금, 복권기금으로 마련된다. 이상민기자 hasm@ihalla.com

구직 단념 청년 지원 확대

제주 지역 구직 단념 청년의 자립을 지원하는 사업이 확대 운영된다. 제주특별자치도는 구직 활동을 포기하거나 사회적으로 고립된 청년들의 경제 활동 참여를 돕기 위해 ‘2026년 청년도전지원사업’을 오는 2월부터 본격 추진한다고 15일 밝혔다. 지원 프로그램은 기간에 따라 ▷단기(5주) ▷중기(15주) ▷장기(25주) 등 3개 과정으로 운영된다. 선발된 청년들에는 과정별로 최대 250만원의 참여 수당이 지급되며 프로그램 이수 후 취업이나 창업에 성공할 경우 추가 인센티브도 준다. 모집 대상은 신청일 이전 6개월간 취·창업, 직업훈련 이력이 없는 구직 단념 청년을 우선으로 한다. 자립 준비 청년, 북한 이탈 청년, 청소년 복지시설 입·퇴소 청년 등도 지원받을 수 있다. 제주는 지역별 특화 기준을 적용해 고용노동부 공고(만 18~34세)보다 늘어난 39세 청년까지 참여 가능하다. 신청은 오는 9월까지 상시 이뤄진다. 고용24 또는 사회적협동조합 제주내일 홈페이지를 이용해 온라인 접수하면 된다. 전선희기자

제주시농협, 농산물 가공사업 확대에 속도

‘제주암 골드키위 양갱’ 출시

제주시농협이 지역 농산물의 부가가치 제고를 위한 가공사업 확대에 속도를 내고 있다. ‘수출·전차·가공·온라인’ 등 경제사업 4대 핵심 과제 가운데 가공사업 확대 전략의 일환으로, 농업인 조합원이 생산한 농산물을 원료로 한 상품을 개발해 연이어 선보이고 있다. 제주시농협은 제주산 골드키위를 활용한 프리미엄 가공 디저트 ‘제주암 제주 골드키위양갱’ (사진)을 새롭게 출시한다고 15일 밝혔다. 제주시농협은 지난 2021년 위탁 가공상품 1호 ‘제주레몬 100’을 시작으로, 지난해 ‘발라떡차 제주 골드키위’를 선보이는 등 농산물 가공상품 개발을 단계적으로 확대하고 있다. 제주시농협은 “이번에 출시된 ‘제주암 제주 골드키위양갱’은 농업인 조합원이 생산한 제주산 골드



키위를 원료로 한 과일 양갱으로, 골드키위를 30% 함유해 기존 팔 중심 양갱과 차별화했다”면서 “상큼한 과일 풍미와 부드러운 식감을 동시에 살린 것이 특징”이라고 전했다. 해당 제품은 일반 소매용 RRP 타입(12개입)과 선물세트 타입(16개입)으로 구성됐으며, 네이버 제주시농협 온라인 쇼핑몰과 제주시농협 하나로마트 제주점·노형점·오라점 등 온·오프라인 채널을 통해 판매된다.

그랜드보청기

‘2026년 병모년 고객 감사제’
24시간 상담 / 히트브랜드 대상 수상

그랜드보청기 히트브랜드 대상!!

충전형 귀속형 보청기

충전형 귀걸이 보청기

‘국민건강을 위한 상생협력제품 판매’
제주시/서귀포시 무료 방문 A/S 및 무료 청력검사
삶을 돌지 전하 주심서! 기다려주세요!
<사무실 방문시 추가 할인쿠폰 증정>
비충전식 보청기 도내 최저가 지향
건강보험 청각장애인 지원금 및 어르신보청기 지원금 안내
NAVER에 그랜드보청기를 검색해 주세요
☎ 064-725-9275

서사라 사거리 북동쪽
시청방면 1층 삼검구이 서광로 225 2층

제주시버스터미널

리모델링의 선두주자

濟州 리모델링

辛一祚 직원 수시모집

누수탐지·방수

누수탐지 : 가스식, 청진기식 수도배관 녹물정소

신축 / 증축 / 리모델링 / 화장실 리모델링
아파트 / 단독주택 전체 리모델링 / 지붕개량 / 옥상방수 / 페인트공사 / 창문 / 도어문 / 대문 교체
불박이장 / 싱크대 / 신발장 / 도배 / 장판 / 물당시공 / 징크 공사

유품 정리해드립니다

책임시공, A/S견적무료

정성을 다하는 작업시공, 혼을 담은 책임시공

주소 | 제주시 진동로5길 9, 유진빌라 201호

친절 **064.742.6234**
문의 **010.7599.6234**

씨니트묘목분양

★만강류 - 씨니트 - 한라봉 2년 - 카라 2년
- 달콤, 미래향, 레드스타, 우리향, 맏나봉

‘씨니트’묘목 불법 유통 금지 안내

■ ‘씨니트’(품종보호 제6039호)는 「한라종묘」에서 품종보호권자 현성익(서귀포시 상효동)으로부터 2041년까지 전용실시권을 받은 품종입니다.

■ 이에 따라, 타 업체에서는 묘목을 생산·판매 할 수 없고, 농가에서도 씨니트 점수를 불법 채취해서 자가묘목, 고접, 접순 나눔 행위는 민·형사상 처벌을 받을 수 있습니다.

☞ 위키 사항을 위반한 종자업체 또는 농가에서는 저희 「한라종묘」로 연락을 주시면, 협의 후 처리하도록 하겠습니다. 그 이후, 불법 유통이 확인될 때에는 고발당할 수 있습니다.

■ 다이마사키, 레드한라봉, 흥한라봉, 붉은한라봉 등은 (품종명이나) 생판신고, 안된 품종이며, 후에 씨니트로 밝혀지면 민·형사상 처벌을 받을 수 있습니다.

■ 불법 유통한 묘목으로 생산된 과일은 씨니트란 이름으로 유통을 못합니다. (적발시 농가나 유통업자나 처벌 받을 수 있습니다.)

★**불법유통 조치 현황** · 농가 : 42 농가 · 업체 : 3개 업체

한 라 종 묘

종자업 등록번호 : 제18-서귀포-2005-20-01호

농장주소 : 서귀포시 표선면 토산길 1000-3, 연락처 : 010-3696-2057

제주 통신기반 구축
한라가 책임집니다.

하고 있는 일

- ▶ 키폰 · 교환기 설치 및 유지보수
- ▶ 건물구내통신 설비공사
- ▶ CCTV 및 공청 설비공사
- ▶ 통신전주건식 (가립자부담공사)
- ▶ 네트워크 설비공사
- ▶ 전관방송 설비공사
- ▶ 광케이블 포설 및 접속공사

정보통신공사업 등록업체(제180008호) / ISO 9001 인증업체

한라전설(주)

대표: 현 문 찬
제주시 삼도1동 539-1 신산스카이빌 104호
☎ 753-0404 FAX.751-0045