



제주지역 준공 후 미분양 주택 또 역대 최고

국토부 1월 주택통계... 제주 전달보다 72호 늘며 2102호 미분양주택은 2606호로 12월보다 44호 줄어 증가세 주춤

제주지역 준공 후 미분양 주택이 또 역대 최고치를 갈아치웠다. 2월 국토교통부 1월 주택통계에 따르면 1월 말 기준 제주지역 미분양 주택 수는 2606호로 전달 2850호보다 44호(1.7%) 줄었다. 2024년 11월 역대 최고치인 2851호를 기록한 이후 지난해 7월 2486호까지 줄었고 지난해 8월 2621호로 증가한 이후 다시 소폭 감소했다.

전국적으로는 수도권이 전달보다 12.6% 늘어나는 등 전국평균 0.1%의 증가율을 보인 가운데 그나마 선방했다는 분석이다. 소위 악성으로 불리는 준공 후 미분양 주택은 2102호로 전달 2030호보다 다시 72호(3.5%)가 늘어나며 역대 최고치를 기록했다. 2024년 12월 1746호로 최고치를 보였던 준공 후 미분양은 지난해 4

월 1581호까지 줄었지만 지난해 10월 1965호 급증한 후 2개월 연속 역대 최고치를 경신하고 있다. 지난해 준공 물량 자체가 2024년 4985호보다 46.2% 줄어든 2683호에 그쳤지만 2022년 하반기부터 시작된 주택경기 부진이 이어지면서 물량 자체를 소화하지 못하고 있는 것으로 보인다. 전국의 준공 후 미분양도 전월 대비 914호 3.2% 늘었다. 수도권은 300호 7.1%가 감소했지만 부산(증가율 25.3%)과 경남(10.3%), 전북(8.7%)이 증가한 것으로 나타났다.

한편 1월 제주지역 주택 인허가 물량은 120호 지난해 대비 42.9% 증가했지만 주택착공물량은 74호로 지난해 116호보다 36.2% 줄었다. 지난해 전혀 없었던 1월 신규 분양 물량은 94호이며 준공주택은 173호로 8.5% 줄었다. 1월 제주지역 주택 매매량은 541호로 전달 749호보다 27.8% 줄었지만 지난해 1월 458호보다는 18.1%나 늘었다. 반면 전월세 거래량은 2990호로 전달 2687호보다 11.3% 증가했다. 1월 2135호보다는 40.0%나 폭증했다. **위영석기자**

여성농업인 특수건강검진 지원대상 80세까지 확대

제주특별자치도가 여성농업인 특수건강검진 지원 대상을 80세까지 확대한다.

이 사업은 여성농업인을 대상으로 저렴한 비용으로 특수건강검진을 시행해 직업성 질환을 조기에 발견하고 예방·관리하기 위해 시행된다. 농업경영체에 등록되고 작수년도에 출생한 51세부터 80세까지 일반 국가건강검진에 포함되지 않는 근골격계(허리·무릎), 심혈관계, 골절·손상 위험도, 폐활량, 영양 중독 등 여성 농업인 취약 질환을 대상으로 한다. 특히 올해부터는 지원 대상이 기존 51~70세에서 80세까지로 확대됐다.

농업경영체에 등록되고 작수년도에 출생한 51~80세(1946~1975년생) 여성농업인이면 누구나 특수건강검진을 신청할 수 있으며 검진비의 90%가 지원해 대상자는 2만 원 내외의 본인 부담금만 내면 된다. 또 특수건강검진은 국가건강검진과 함께 한 번에 받을 수 있고 사전 신청 시 주소지와 다른 지역의 지정 병원에서도 검진이 가능하다. 신청은 '농업e지' 앱을 통해 온라인으로 하거나 주소지 읍·면사무소 및 동 주민센터에 방문하면 할 수 있다. **이상민기자 hasm@ihalla.com**



국제유가 전망은? 지난 주말 시작된 미국과 이스라엘의 이란 공격 여파로 글로벌 자산 시장이 출렁거리는 분위기다. 이란의 보복 공격에 따른 호르무즈 해협 혼돈으로 국제유가가 급등세를 보이고 있다. 2일 서울 시내 한 주유소에 휘발유, 경유 등의 가격이 표시돼있다. **연합뉴스**

제주농협 농촌인력 중개사업 확대

도내 16개 농협 참여... 일손 6만명 연결 추진

제주지역 농촌 인력난 해소를 위한 농촌인력중개사업이 올해 확대 운영된다. 농협중앙회 제주본부는 올해 정부 및 지자체와 협력해 제주농업인력지원센터를 중심으로 농촌인력중개사업을 확대 추진한다고 2일 밝혔다. 올해 사업에는 전년보다 4개 늘어난 16개 농협이 참여한다. 내국인 구직자에게 농작업 일자리를 제공하고 농업인에게 필요한

일손을 연결하는 '농촌인력중개센터'에는 8개 농협이, 외국인 근로자를 직접 채용해 인력이 필요한 농가에 지원하는 '공공형 계절근로사업'에 10개 농협이 선정됐다. 제주고산농협은 두 사업 모두 선정돼 내·외국인 인력을 함께 중개할 계획이다. 제주농협은 이를 통해 올해 6만 명까지 중개가 가능할 것으로 보고 있다. 지난해에는 12개 농협이 참

여해 4만7000여명을 농가에 중개했다. 제주농협은 향후 도내 20개 농협이 모두 농촌인력중개사업에 참여하도록 확대해 체계적인 인력중개 시스템을 구축한다는 방침이다. 특히 '공공형 계절근로사업' 참여 농협을 중심으로 모바일 앱 기반 운영시스템을 도입해 농가의 인력 신청 편의성을 높이고 유류 근로자 활용도를 제고할 계획이다. 모바일앱 사용이 정착되면 10개 농협의 외국인 근로자 운영 현황이 실시간 공유돼 상호 교류도 가능해져 인력 운영 효율성이 크게 개선될 것으로 기대된다. **오은지기자**

창립기념일을 축하합니다 금주(3월 2-8일)

“금융서비스·지역사회 공헌”



▶제주은행 이도SOHO컨설팅센터=3일 개점 29주년을 맞는 제주은행 이도SOHO컨설팅센터(센터장 김용택·사진)는 주택 및 아파트와 각종 상가 밀집 지역인 제주시 이도지구 중심에 위치해 있다. 지역 주민들에게 최상의 금융 서비스를 제공하고 있으며, 도내 초·중·고 교 학생들에게 정기적으로 장학금을 지원하는 등 다양한 지역사회 공헌 활동에도 앞장서고 있다. 김용택 센터장은 “고객에게 신뢰 받는 은행으로서, 지역사회와 함께 상생 및 발전하는데 최선을 다하겠다”라고 말했다. ☎ 064-1588-0079.

“지역 특성 맞는 금융서비스 제공”



▶제주은행 모슬포지점=오는 8일 개점 53주년을 맞는 제주은행 모슬포지점(지점장 이창안·사진)은 서귀포시 대정지역의 유일한 제1금융기관으로서 지역 특색에 맞는 우량 금융서비스를 제공하는데 주력하고 있다. 특히 도민과 지역사회의 신뢰에 부응하기 위해 문화공간과 은행이 결합된 '커뮤니티 존'을 설치, 무료 개방하고 있다. 또한, 소외계층 지원활동과 지역내 청소년 장학금 지원, 불우이웃돕기 등 사회공헌활동도 지속적으로 추진하고 있다. 이창안 지점장은 “반세기 이상 늘 한결같은 성원으로 제주은행 모슬포지점을 사랑해 주시는 고객님과 지역주민께 진심으로 감사하다”라고 말했다. ☎ 064-1588-0079.

제주산 돼지고기 판매 인증점 모집

3월 31일까지 선정시 지정서 발급 및 홍보 혜택

제주특별자치도는 제주산 돼지고기 판매 인증점을 모집한다. 신청 대상은 제주산 돼지고기를 100% 취급·판매하는 도내의 일반 음식점(구이·족발·보쌈 등)과 도외 축산물 취급업소다.

응모 희망 업소는 3월 31일까지 제주산 돼지고기 공급업체를 통해 대행 신청하거나 직접 신청하면 된다. 도내 업소에 대해서는 행정시 축산과가, 도외 업소에 대해서는 제주도청 동물방역과가 각각 신청을 받는다. 제주도는 시설 여건과 위생관리 실태, 운영 상황 등에 대한 서류·현장 심사를 거쳐 인증점을 최종 지정한다. 선정 업소에는 '제주 돼지고기 판매 인증점' 지정서와 포스터, 인증마크 스티커가 제공되며, 제주도

청 누리집을 통한 온라인 홍보 지원 혜택을 받는다. 한편 제주 돼지고기 판매 인증점은 도내 240개소, 도외 107개소 등 총 347개소다. 김영준 도 농축산식품국장은 “제주 돼지고기 판매 인증점을 통해 제주산 축산물의 투명한 유통체계를 확립하고 소비자 신뢰를 높여 제주산 돼지고기의 브랜드 가치를 더욱 강화하겠다”고 말했다. **이상민기자**

로또복권 <제1213회>

| | |
|----------|-----------------------|
| 당첨번호 | 5, 11, 25, 27, 36, 38 |
| 2등 보너스숫자 | 2 |
| 1등 | 6개 숫자 일치 |
| 2등 | 5개 숫자+보너스숫자 일치 |
| 3등 | 5개 숫자 일치 |
| 4등 | 4개 숫자 일치 |
| 5등 | 3개 숫자 일치 |

제주도정소식

2026년 1~4월, 제주 농업·농촌 실태 전수조사 실시
여러분의 응답이 제주 농업의 미래를 설계합니다! 적극적인 참여 부탁드립니다.

「2026년도 사람의 그린PC 보급사업」 신청 안내
○ 신청기간: 3. 3.(화) 09:00 ~ 3. 27.(금) 18:00
○ 보급대상
- 개인: 기초생활수급자, 차상위계층, 장애인, 한부모가정, 국가유공자, 결혼이민자, 북한이탈주민 등
- 단체: 장애인복지시설, 보육원, 양로원, 재활원, 노인회관 등 비영리 단체
※ 2024~2025년 수혜자 신청 불가
○ 신청방법: 제주도청 디지털혁신과, 읍·면·동 주민센터 방문 또는 도 디지털혁신과(우편)
※ 온라인 FAX 접수 불가
○ 결과발표: 4. 17.(금) 예정(도청 홈페이지 공지 및 개별 문자 안내)
○ 문의: 제주특별자치도 디지털혁신과 ☎ 064-710-2345
* 자세한 내용 확인: 제주도청 홈페이지 ▶ 도정소식 ▶ 입법·고시·공고 확인

2026년 3월 이달의 제주 독립운동가
○ 생명: 김시희(金時熙) 1893 ~ 미상
○ 훈격(연도): 대통령표창(2023)
○ 운동계열: 국내항일
○ 공적개요: 1919년 3월 21일부터 3월 24일까지 일어난 조천만세운동에 참여하여 활동하다 체포되어 징역 6월 집행유예 3년을 받음

2026년 '나라사랑 모바일 시스템 투어' 운영
○ 행사기간: 2026. 3 ~ 11월 / 9회차
○ 참여대상: 제주도민 및 관광객 누구나
○ 운영장소: 39개소 (전적지 10, 현충시설 29)

서귀포시정소식

서귀포천문과학문화관 '개기월식' 프로그램 운영
○ 운영일시: 2026. 3. 3.(화) 18:00~22:00
○ 운영장소: 서귀포천문과학문화관
○ 참여대상: 도민, 관광객 등 누구나 / 회당 24명(총 5회)
○ 운영내용: 월식에 대한 천문학 강의, 지구의 그림자에 가려지는 달의 모습 관측 ※30분 소요
○ 참가비: 1인 3,000원
○ 신청방법: 온라인(서귀포e타켓) 사전 신청 / 선착순 모집
※ 날짜가 흐른 경우(비 눈 강풍 구름많은 일) '달 영상 관람'으로 변경 운영
○ 문의사항: 서귀포천문과학문화관 ☎ 064-739-9701, 9702

2026년 임산부 친환경 농산물 지원사업 안내
○ 신청기간: 2026. 2. 24.(화) ~ 3. 10.(화)
○ 지원대상: 주민등록상 서귀포시 거주하면서 2025년 1월 1일 이후 출산한 산모 및 신청일 현재 임신부
○ 지원내용: 1인당 48만원 이내(자부담 20%), 친환경농산물 및 유기농식품 등을 꾸러미 형태로 공급(1회 40,000원 이상, 최대 12회)
○ 사업기간: 2026. 4 ~ 12월
○ 신청방법: 온라인(제주 간편e) 또는 주민등록지 읍·면·동 주민센터 방문
○ 신청서류: 신청서, 주민등록등본, 출생증명서 및 임신확인서 등 증빙서류
○ 문의사항: 서귀포시 친환경농정과 ☎ 760-2692), 각 읍·면·동 주민센터

서귀포예술의전당 청극 '배비장전' 열림
○ 공연일시: 2026. 3. 20.(금) 17:30 / 2. 21.(토) 15:00
○ 공연장소: 서귀포예술의전당 대극장
○ 관람연령: 초등학생 이상 관람가
○ 관람료: 전석 무료
○ 관람권 예매: 서귀포티켓 ☎ 3. 3.(화) 10:00~
○ 관람문의: 서귀포예술의전당 ☎ 064-760-3368

○ 참여방법
- 제주현충시설 탐방 앱 설치 후 전적지 또는 현충시설 방문
- QR 코드 인증 및 스탬프 획득(3개) 하면 자동 참여
* 매일 운영기간(1일 - 말일) 종료 후 완주여 확인 및 완주자 경품 지급
* 자세한 사항은 제주특별자치도 보존청 홈페이지(www.jeju.go.kr/bohun/index.htm) 및 제주 현충시설 탐방 앱 공지사항 참고
○ 문 의 : 제주특별자치도 보존청 보존과(☎064-710-8402)

제주소방, 농번기철 화재기 안전사고 주의보 발령
□ 발령일자: 2026. 2. 26.(목)
□ 발령사유
○ 농번기철 화재기 사용 증가에 따른 안전사고 지속 발생
○ 화재기 안전사고 예방을 위한 경각심 고취 및 사전대비 필요
○ 관계부서와 유관기관을 연계한 예방활동 전개
□ 최근 5년간 사고발생 현황 (단위: 명)

| 구분 | 계 | 2025년 | 2024년 | 2023년 | 2022년 | 2021년 |
|----|----|-------|-------|-------|-------|-------|
| 개 | 97 | 29 | 24 | 14 | 11 | 19 |
| 사망 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 부상 | 95 | 28 | 24 | 14 | 11 | 18 |

* 문의 * 제주특별자치도 소방안전본부 예방대응과(710-3533)

2026년 상반기 도민로스를 수강생 모집
○ 교육기간: 2026. 4. 1.(화) ~ 5. 29.(금)
○ 교육장소: 공무원연공금단(서귀포시 서호중앙로63)
○ 교육내용: 생활 밀접한 법 이론 및 사례 등 법률 교육(8과목 20강좌)
- (A번) 세법상식, 법률사례특강
- (B번) 생활민사상식, 생활형사상식, 생활가사상식
- (C번) 금전·부동산 거래 법률상식, 상속·유언 법률상식, 근로기준법 상식
○ 신청방법: 제주도민대학 누리집(https://www.jejudomin.kr/)에서 신청
○ 신청기간: (A번) 2.19.~3.25, (B번) 2.19.~4.14, (C번) 2.19.~5.4.
○ 문 의 처 : 제주평생교육진흥원 평생교육부(☎064-726-9851)

감귤 신제품 분양

2026년 공급분 품종안내

만감류
우리향, 달코미, 맛나봉, 레드스타, 설향, 미래향, 사랑향, 한라봉, 아나마스, 레몬, 탐나는봉

온주
궁천, 하례조생, 고림, 오히라베니
농장 임대만료로 특별 분양
유라조생, 레드향, 카리향
(3년생 분양 10,000원 100% 이식묘임)

농장위치 서귀포시 안덕면 서광리 850-6번지
(평화로 서광주유소에서 모슬포 방향 300M큰도로변)

종자업등록번호: 18-2003-20-09

자원종묘

대표: 010-2691-1883
010-8838-1564