

2026 제주도교육청 학생기자단

효율의 강박이 낳은 디지털 격차, 현대 사회의 역설

사회적 약자 배려한 기술 적용 필요

카페에서 음료를 주문할 때 직원에게 직접 주문하기보다 키오스크를 이용하는 모습은 이제 익숙한 일상이 됐다. 빠르고 편리한 디지털 기술은 우리의 생활을 더욱 효율적으로 만들고 있다.

그러나 이러한 편리함 뒤에는 누구나 쉽게 누릴 수 없는 또 다른 현실이 존재한다. 바로 디지털 이용에서 기회의 불균형이 일어나는 ‘디지털 격차’다.

우리는 흔히 어르신들에게 디지털 기기 사용법을 교육하면 문제가 해결될 것이라고 생각한다. 물론 디지털 교육은 중요하다. 하지만 이 문제를 개인의 적응 능력 부족으로만 바라보는 것은 충분하지 않다. 많은 키오스크는 빠른 조작을 전제로

만들어져 있으며, 작은 글씨와 복잡한 화면 구성 때문에 어르신이나 장애인 등 디지털 취약계층이 이용하기 어려운 경우가 적지 않다. 이는 단순히 사용자의 문제가 아니라, 다양한 이용자를 충분히 고려하지 않은 기술 설계의 문제이기도 하다.

키오스크의 인터페이스는 20~30대의 인지 속도와 시력을 기준으로 설계돼 있다고 한다. 즉 어르신들과 사회적 약자에 대한 배려를 간과한 채 효율을 강박적으로 추구하는 것을 알 수 있다.

우리는 기술의 속도를 늦추는 것을 두려워해서는 안 된다. 오히려 누구에게나 열려있는 기술이 진정한 혁신임을 깨달아야 하며 이를 다시 검토해 봐야 할 것이다.



박혜빈 학생기자 <제주중앙여고 3학년>

청수, 한부모가족 위한 하계수련회 개최

사회복지법인 청수(대표이사 임애덕)는 지난 17일 컨설팅리조트 서귀포에서 ‘여름 한 페이지 우리를 담다!’라는 슬로건으로 한부모가족을 위한 하계수련회를 열었다.

한부모가족과 자원봉사자, 관계자 등 160여 명이 함께한 이번 수련회는 평소 일상에서 겪는 스트레스에서 벗어나 자연 속에서 서로 소통하고 위로받으며 심리적, 정서적인 안정을 회복할 수 있도록 돕기 위해 마련됐다. 또한 청수 꿈꾸는다락방 한부모가족들이 함



께 참여했다.



제주소방서 의소대 강의경연대회 개최

제주소방서(서장 고정훈)는 지난 16일 제주소방서 대회의실에서 의용소방대 강사 강의경연대회를 개최했다.

이날 생활안전 분야에선 오라여성의용소방대 박순희 대원, 심폐소생술 분야에선 직할여성의용소방대 박미숙 서무반장과 고미나 보급반장이 각각 최우수상을 수상했다.



서귀포소방서 의소대 강의경연대회 개최

서귀포소방서(서장 고정배)는 지난 16일 의용소방대 강사 강의 경연대회를 개최했다.

이날 심폐소생술 분야에선 천치여성대가 최우수상, 대신남성대가 우수상을 수상했다. 생활안전 분야에선 중문남성대가 최우수, 천치남성대가 우수상을 수상했다.

고정배 서장은 “의소대 전문강사 육성으로 지역 안전 지킴이로의 활동영역을 확대해 나갈 예정”이라고 했다.



한국가스기술공사 화재예방 콘서트 기탁

한국가스기술공사 제주LNG지사(지사장 한정두)는 지난 15일 제주시 애월읍사무소에서 지역 내 어려운 이웃들의 안전한 주거환경 조성을 위해 200만원 상당의 화재예방 콘센트를 제주사회복지공동모금회에 기탁했다.



효성전자 오라동 취약계층에 선풍기 기탁

효성전자(대표 박진우)는 지난 15일 선풍기 10대를 제주시 오라동(동장 강리선)에 기탁했다.

박 대표는 “작지만 더위에 지친 이웃들이 조금이나마 시원한 여름을 보내는 데 보탬이 되길 바란다”고 했다.



새마을지도자한림읍협의회 비양도 정화

제주시 새마을지도자한림읍협의회(회장 고명관)는 지난 15일 회원 30여 명이 참여한 가운데 비양도에서 해안정화활동을 실시했다. 이날 무더운 날씨에도 해안가에 방치된 각종 쓰레기를 수거했다.



금빛신협 한마음어머니회 오리전복죽 대접

금빛신협 한마음어머니회(회장 윤선옥)는 지난 15일 조복을 맞아 제주시 애월읍 광치리·금성리·봉성리 경로당을 방문해 지역 어르신 350여 명을 대상으로 오리전복죽을 대접하며 건강한 여름나기를 기원했다.

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건

<경매 8개>

*QR코드 : 법원경매정보 웹으로 접속합니다.



사건번호	물건번호	매 각 물 건	용 도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비 고
[대지/임야/전답]					

2025타경 1639	1	별개동 1586-1 488㎡ [농지취득자격증명불요]	전	485,072,000	일괄매각, 묵록1지
2025타경 1682	1	이호동 600-4 271㎡	전	646,850,000	일괄매각, 농지취득
2025타경 1774	1	구좌읍 한동리 2683 2592㎡	전	124,416,000	농지취득자격증명
2025타경 8726	1	서귀포시 대정읍 무릉리 3855-2 1330㎡	전	375,060,000	농지취득자격증명
2025타경 8753	1	서귀포시 대정읍 무릉리 3559-1 2564㎡	전	1,243,680,000	일괄매각, 농지취득
2025타경 8771	1	애월읍 남달리 2699-2 1842㎡	전	679,698,000	지적증명요

[연립주택/다세대/빌라]

2025타경 1594	1	애월읍 향동로 103-9, 105동 4층401호 [애월리 다세대		391,000,000	다락소재
2025타경 1711	1	구산로6길23, 102동 제4층 제501호 [아리일동, 연립주택		480,000,000	다락포함평가
2025타경 8274	1	서희천서1길 11-1, 103동 4층 401호 [회천동, 다세대		205,000,000	

[기타]

2024타경 3031	1	조천읍 외산리 1219-2 3512㎡ [영목남414136 대 8/1756000지분전부]	대	596,928,780	일괄매각, 묵록1지
		조천읍 미래로 92-1 [제103동] 단층 79.97㎡	단독주택	596,928,780	분매각
2025타경 1137	1	애월읍 중산간서로5411, 지하1층101호 [현장 표시 : C 3101] 41.28㎡	기타	165,000,000	현장표시:C3101
	2	애월읍 중산간서로5411, 지하1층102호 [현장 표시 : C 3102] 41.28㎡	기타	165,000,000	현장표시:C3102
	3	애월읍 중산간서로5411, 지하1층103호 [현장 표시 : C 3103] 41.28㎡	기타	165,000,000	현장표시:C3103
	4	서귀포시 대정읍 글로벌메듀로304번길36, 에타이동 4층401호 [가보드림타운] 65.52㎡	기타	307,000,000	
2025타경 1648	1	서귀포시 대정읍 글로벌메듀로304번길36, 에타이동 4층402호 [가보드림타운] 95.16㎡	기타	307,000,000	
	2	서귀포시 대정읍 글로벌메듀로304번길36, 에타이동 4층403호 [가보드림타운] 124.80㎡	기타	446,000,000	
	3	서귀포시 대정읍 글로벌메듀로304번길36, 에타이동 4층405호 [가보드림타운] 85.80㎡	기타	586,000,000	
	4	서귀포시 대정읍 글로벌메듀로304번길36, 에타이동 4층402호 [가보드림타운] 65.80㎡	기타	586,000,000	
2025타경 1665	1	한림읍 한림리 228-4 748㎡ 제시외 용도미상 10.8㎡	대	403,000,000	
2025타경 1720 [총복]	1	한림읍 한상로 32-2 [제1동] 1층61.11㎡ 2층 41.58㎡ [현황:46.17㎡]	단독주택	769,695,600	일괄매각, 제시외건 물도 포함, 수목일목록 2타락포함평가
2025타경 1692		동소 32 [제2동] 1층28.98㎡ 2층18.27㎡	단독주택		
		동소 32-1 [제3동] 1층28.98㎡ 2층18.27㎡	단독주택		
	1	한림읍 금악리 1233 2165㎡ [수목포함평가]	장초지	322,585,000	2025타경9098 [총복]

사건번호	물건번호	매 각 물 건	용 도	감정평가액 최저매각가격 [단위 : 원]	비 고
2025타경 7306	1	서귀포시 대정읍 상모리 2929-11 254㎡	전	2,475,063,500	일괄매각, 묵록8지
		동소 2938 3769㎡	임야	2,475,063,500	분매각, 묵록1,3,4, 6~8농지취득자격증명요
		동소 2942-3 2840㎡	전		
		동소 2929-17 407㎡	전		
		동소 2938-1 767㎡	임야		
		동소 2942-4 2122㎡	전		
		동소 4163 836㎡	전		
		동소 2948-3 1765㎡ [소유자한문분1/2지분전부]	전		
		동소 2939 175㎡	묘지		
		동소 2941 86㎡	묘지		
2025타경 8517	1	서귀포시 남원읍 남원리 297 2132㎡	과수원	4,418,992,200	일괄매각, 자생수목
		동소 299 1202㎡	과수원	4,418,992,200	포함평가, 묵록1,3, 5,8,10농지취득자격증명요, 묵록2,4, 6,9농지취득자격증명불요 [제1종일반 주거지역]
		동소 299-1 887㎡	과수원		
		동소 300 1349㎡	과수원		
		동소 305-14 1047㎡	과수원		
		동소 305-38 4724㎡	과수원		
		동소 305-38 단층 동식물관련시설272.6㎡	기타		
		동소 305-47 4882㎡	과수원		
		동소 305-48 955㎡	과수원		
		동소 305-49 865㎡	과수원		
2025타경 8607	1	한경면 고산리 725-1 3167㎡	대	1,885,731,000	일괄매각, 제시외건
		동소 724-2 1170㎡	목장물지	1,885,731,000	물매각제외, 농지취
		동소 725 3038㎡	목장물지		득자격증명요
		동소 724-1 2532㎡	목장물지		
		동소 726 2760㎡	전		
		동소 622-1 97㎡	도로		
		동소 727 1494㎡	전		
		동소 723 549㎡	전		
		동소 718 2354㎡	전		
		동소 697 744㎡	전		
2025타경 8854	1	서귀포시 대정읍 보성상로 238-8 단층 89.04㎡	단독주택	468,566,400	일괄매각, 제시외건
2025타경 8943	1	서귀포시 대정읍 보성상로 238-8 단층 89.04㎡	단독주택	468,566,400	물포함, 분포1기소
		제시외 창고등34.7㎡	전		재, 묵록3지취득
2026타경 10190	1	조천읍 외산리 1219-2 3512㎡ [갑구9번소유자	대	663,103,748	2024타경3994[총
		김천열943.3244/3512지분전부]	단독주택	663,103,748	복매각, 묵록1지분매각
2026타경 10190	1	조천읍 미래로 92-12 [제102동] 단층 74.97㎡	단독주택	23,684,461,240	일괄매각, 제시외건
		서귀포시 색달동 3092 11920㎡ 제시외 소나무 대 1㎡	대	23,684,461,240	물및조경시설등매
2026타경 10190	1	서귀포시 중문관광로72번길 88 단층 지1층 1450.08㎡ 1층1797.78㎡ [현황:1,062.06㎡] 제시외 창고등5㎡	위락시설	23,684,461,240	각포함

[상가/오피스텔, 근린시설]

2023타경 31060	14	신대로22길25, 6층 622호 [연동,아일랜드마이	오피스텔	76,000,000	
2025타경 1756	1	연복로106, 6층 제103동 608호 [연동,신제주	오피스텔	642,000,000	

[아파트]

2025타경 1765	1	서귀포시 안덕면 화순재남로5, 제2층 제202호	아파트	288,000,000	
-------------	---	----------------------------	-----	-------------	--

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

* 특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이

불행히 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 해당시 매각대금에 산입한다. 불법행위 변경으로 인한 원상회복이 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.

② 공약자가 민사공판명 제140조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실패하는 경우 그 공약자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가격을 공약자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2026. 8. 4.[화] 10:00

3. 매각결정기일 : 2026. 8. 11.[화] 16:00

4. 매각장소 : 제주지방법원 제101호법정

5. 매각방법

① 입찰방식에 비추어 기일입찰표를 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인해 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금액을 기일입찰의 자기입찰표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자격특에 각자의 지분을 명확하게 표시해야 합니다. 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

③ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰결과가 통보되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고가 및 최저가 등 입찰한 사항에 대해 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한 까지 매각대금을 납부해야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 매각허가를 실시합니다. 다만, 매각허가일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 매각으로 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지연금, 가압류등은 순위에 관계없이 원적으로 소멸된 다. 소유권이전등기 및 지대금이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등복세와 지대금과세금을 납부한 후 등복세영수증확인서 및 등복세영수증통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁해 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항책없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도해 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의 사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지상권 등 설정된 날로부터 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수해야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 입찰인정의 열람에 제공하기 위해 매각기일 1주일 전부터 매각물건 열람서, 현황조사보고서 및 감정평가서의 사본 등을 무리없는 민사 집행[산청]과에 비치하거나 법원경매정보 홈페이지를 통해 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건에 내용은 매각물건명세서의 열람을 통해 확인할 수 있습니다.

④ 입찰결과에 나오실 때는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요한 문서 신변증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출해야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출해야 매각이 허가됩니다. 특히이용계획확인서 등에 의해 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취외되거나 집행이 취소된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신변에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당하는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 법원에 비치되거나 법원경매정보 홈페이지에 게시된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.court.auction.go.kr [경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법률상 제공과제에 정해져 있지 아니한 것을 국민편의를 위해 따로 제공한 것으로서, 특히 그 중에 사실과 다른 내용이 있다면도 이를 이유로 매각허가를 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해 배상의 청구를 할 수 있으므로, 관심있는 물건에 관해서는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비추어 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2026. 7. 21.

제주지방법원 사법보좌관 양재혁