

# 제주도민 내 집 마련 이렇게 어려워서야...

1분기 주택구입부담지수 70.7... 전국평균보다 9.2p 높아  
서울 179.3, 세종 98.3, 경기 81.1에 이어 전국서 네 번째  
중위소득가구가 구입 가능한 주택 비율도 전국보다 적어

제주지역 주택가격이 최근 소폭 하락세를 보이고 있지만, 지난 몇 년 간 급등한 가격에 비하면 하락 폭이 미미해 도민들의 내 집 마련 부담은 여전히 큰 것으로 나타났다. 주택구입부담지수는 전국 평균을 웃돌고, 중위소득 가구가 구입할 수 있는 주택도 전체의 절반 수준에 머물렀다.

3일 주택금융통계시스템에 따르면 올해 1분기 제주지역 주택구입부담지수는 70.7이다. 전국 평균(61.5)보다 9.2포인트 높은 수준으로, 서울(179.3), 세종(98.3), 경기

제주지역 주택구입부담지수는 통계 작성이 시작된 2004년 이후 2015년 3분기까지 2012년 4분기(50.7)를 제외하면 줄곧 50을 밑돌았다.

그러나 수도권 부동산에 대한 규제 강화로 투자 수요가 제주로 유입된 영향 등으로 주택시장이 과열된 2022년 3분기에는 역대 최고치인 90.9를 기록했다. 이후 소폭의 하락세로 전환됐지만 여전히 전국 평균을 크게 웃도는 수준을 유지하고 있다.

급등한 집값은 실제 주택 구매 가능 물량에도 영향을 미쳤다. 지난해 제주지역 주택구입물량지수는 53.8로 전국 평균(55.6)보다 낮았다.

주택구입물량지수는 중위소득

## ‘탐나는장터’ 입점 품목 다변화

농산물·가공품에서 축·수산물까지 확대  
추석 맞이 특별기획전도... 최대 40% 할인

제주시가 제주여행 공공플랫폼 ‘탐나오’에 개설된 온라인 직거래 플랫폼 ‘탐나는장터’의 입점 품목을 확대하고 추석 맞이 할인 판매를 실시한다고 3일 밝혔다.

제주시는 우선 기존 GAP·친환경 인증 농산물, 6차산업 인증제품, 전통식품, 전통주 등에 더해 입점 대상을 축산물과 수산물까지 넓혀 취급 품목을 대폭 다변화한다.

특히 새롭게 입점하는 축산물과 수산물에도 친환경 인증, 이력제, 품질인증 등 생산자 정보를 명확히 확인할 수 있는 인증 기준을 동일하게 적용함으로써 소비자가 안심하고 구매할 수 있는 유통환경을 조성할 방침이다.

이와 함께 제주시는 품목 확대와 함께 소비 활성화를 위해 오는

## 미식관광 ‘제주미(味)행’ 특별 회차 선봘다

제주도관광협회, 13일 송훈 셰프와 ‘몸국’ 만들기  
총 20회에 걸쳐 전문가와 음식 만들고 시식 체험

제주 전통음식을 직접 만들고 맛보며 제주 식문화를 체험하는 미식관광 프로그램 ‘제주미(味)행’이 오는 13일 송훈 셰프와 함께하는 특별 회차를 선보인다.

제주도관광협회는 ‘제주미(味)행 식도락 관광객 유치 조성’ 사업의 스페셜 프로그램으로 미국 미슐랭 3스타 레스토랑 일레븐 매디슨 파크 수셰프 출신인 송훈 셰프가 함께 하는 특별 회차를 마련했다고 3일 밝혔다.

프로그램은 제주소통협력센터 공유주방에서 진행되며, 참가 신청은 이날 오후 2시부터 탐나오를 통해 선착순 25명을 모집한다.

참가자들은 제주 토종 흑돼지 품종인 ‘난축맛돈’을 활용한 제주 향토음식 몸국 만들기에 참여한다. 지역화예인 탐나는전을 이용해 동문시장에서 장을 본 뒤 송훈 셰프와 함께 여름철 보양식으로 재해석한 몸국을 만들고 시식하는 일정으로 진행된다.

지난 6월 18일부터 시작된 ‘제주미(味)행’은 오는 11월까지 모두 20회 운영된다. 로컬 미식 전문가와의 만남을 비롯해 전통시장 장보기, 제주 전통음식 만들기, 마을 방문 연계 프로그램 등 다양한 체험을 통해 제주 고유의 식문화를 오감으로 경험할 수 있도록 구성됐다.

시기별로 만드는 음식은 각재기국, 고사리육개장, 돼지고기산적, 빻떡, 자리물회, 옥돔무국, 전복소라국, 감치호박국, 순다리 등이다.

프로그램은 운영 초기부터 높은 예약률을 기록하며 회차마다 조기 마감되는 등 큰 호응을 얻고 있다. 참가자들은 “전통시장에서 직접 식재료를 구입하는 과정이 신선했다”, “단순한 관광을 넘어 제주를



제주도관광협회는 제주미식관광 프로그램인 ‘제주미(味)행 식도락 관광객 유치 조성’ 사업으로 오는 13일 송훈 셰프와 함께 특별 회차를 선보인다.

깊이 있게 이해할 수 있었다”, “제주 전통음식을 배우고 식문화를 이해하는 데 도움이 되는 알찬 프로그램이었다” 등의 후기를 남기며 높은 만족도를 보였다.

강동훈 제주도관광협회장은 “참가자들의 높은 관심에 보답하고 더

## 농림축산식품부, 8월 가공식품 할인전

3838개 품목 최대 57% 할인... 식품기업 10곳 참여

농림축산식품부는 여름 휴가철 장바구니 부담을 덜기 위해 주요 식품기업 10곳과 함께 8월 한 달간 가공식품 할인 행사를 진행한다고 3일 밝혔다.

행사는 대형마트와 편의점, 이커머스 등에서 진행되며 라면과 즉석식품, 음료, 과자, 빙과류 등 가공식품 3838개 품목을 최대 57% 할인 판매한다.

할인 대상은 라면과 즉석밥, 국수, 냉동식품, 두부, 김치 등과 음료, 커피, 빙과류 등 여름철 수요가 높은 제품에 해당한다. 참여 업체에는 최근 일부 품목의 가격을 인상한 식품업체들도 포함됐다.

CJ제일제당은 즉석식품과 냉동식품, 육가공품, 면류, 김치 등 1256개 제품을 최대 50% 할인하고, 오뚜기는 라면과 즉석밥, 국수, 카레, 식용유, 소스류 등 392개 제품을 최대 50% 할인 판매한다.

농심은 봉지라면과 컵라면, 스낵

제주도정소식

여름철 폭염 고온 지속 예상, 야외활동 시 충분한 수분 섭취 및 휴식 필수, 무더운 시간대 야외작업 운동 자제 바람이다.

2026년 8월 이달의 제주 독립운동가  
○ 성 명: 김 홍 규(金弘奎)  
○ 생몰년월일: 1916. 5. 12. ~ 미상  
○ 본 직: 제주 애월읍 하귀리 1640  
○ 훈 격(연도): 대통령표창(2020)  
○ 운동계열: 국내항일  
○ 공적개요: 1934년 제주 애월면에서 야학을 설립하고, 같은 해 12월 공동전선 결성을 위한 협의회를 개최하여 교육강연회를 조직하고 생동연설회를 개최하는 등의 항일운동을 전개하다가 1935년 하귀야학회 사건으로 체포되어 치안유지법 위반으로 징역 1년에 징형유예 4년을 선고받음

2026년 주민등록 사실조사 실시 안내  
- 휴대폰 정부24앱으로 주소지에서 세대주가 한 번에 -  
▶ 조사기간: 2026. 9. 7.(월)까지  
▶ 조사대상: 모든 세대 대상  
▶ 조사내용: 세대주 및 세대원 정보 사실여부 확인  
\* 주민등록 주소지가 같은 세대주가 세대 전체의 사실조사 응답 가능  
▶ 유의사항: 주민등록상 주소지 변경 100M 이내 정부24앱 실행  
▶ 문의: 제주특별자치도 자치행정과(☎064-710-6835)  
제주시 종합민원실(☎064-728-2104)  
서귀포시 종합민원실(☎064-760-2104)

2026년 천연염색 한마당 축제 알림  
○ 일시: 2026. 8. 8.(토)~8. 9.(일) 09:30~16:00  
\* 개막식: 8. 8.(토) 10:30  
○ 장소: 서귀포농업기술센터 일원(서귀포시 남원읍 중산간동로 7415)  
○ 참여대상: 도민 및 관광객 등 1,500명 내외  
○ 주요내용: 감물염색 교육 및 체험(사전 온라인신청 500명, 현장신청 100명), 천연염색 패션쇼, 천연염색 홍보 전시실 관람, 천연염색 제품 전시·판매, 농촌융복합 사업장 무료체험 이벤트 행사 등  
○ 감물염색 교육 및 체험 프로그램 사전 온라인 신청 안내  
- 신청기간: 2026. 7. 15.(수) ~ 인원 완료 시  
- 참여인원: 도민 및 관광객 등 500명  
- 신청방법: 서귀포농업기술센터 누리집\*에서 사전 온라인 신청  
\* 누리집: https://agri.jeju.go.kr/seogwipo/index.htm  
\* 자부담(2만원) 입금 확인 후 대상자 확정  
○ 문의: 서귀포농업기술센터 농촌지원팀(☎760-7831-2)

주간 농업농촌소식

온열질환을 예방하는 작은 실천 ‘물·그늘·휴식’

☐ 폭염 대비 온열질환 예방 5대 안전수칙

○ 물 자주 마시기  
○ 가장 더운 시간대(낮 12시~오후 5시)에는 농작업 최소화  
○ 시원한 그늘에서 규칙적으로 휴식하기  
○ 보냉조끼, 쿨타월 등 보냉장구 착용  
○ 2인 이상 함께 작업하며, 동료가 쓰러져 의식이 없을 때는 즉시 119 신고  
※ 어지러움, 두통, 구토 등 증상 있을 시 즉시 작업 중단  
※ 폭염대응정보 발효 시 야외 및 고온 실내환경 농작업 중지

☐ 여름철 농작물 관리요령

○ 시설재배 작물은 하우스를 최대한 개방하여 환기 철저  
- 고온기 온도 저감을 위해 에어포그, 공기교반기, 해가림 시설 활용  
· 에어포그: 온도가 33℃일 때 5분씩 반복 가동 또는 오전 11시부터 오후 4시까지 30분 간격 5분간 실행  
· 공기교반기: 온도가 33℃ 넘을 때 가동하거나, 오전 11시부터 오후 4시까지 20분 가동 후 10분 정지 반복  
· 해가림 시설: 오전 11시부터 오후 4시까지 부분 차광  
○ 관수 및 방초매트 부초 등 토양피복자재를 덮어 토양 수분 증발·지온상승 억제  
○ 가뭄 시 응애류, 총채벌레류 등 해충 밀도 증가가 우려되므로 정기적인 예찰에 따른 적기 방제 필요  
- 고온기 약해 피해 발생 예방을 위해 이른 아침에 농약을 살포하며, 약제 살포 시 3종 이상 혼용 지양  
○ 관수 또는 농약 살포에 사용했던 호스 내부의 물이 고온에 뜨겁게 달궈질 수 있으므로 사용 전 충분히 물을 배출한 후 사용

☐ 만감류

○ 물관리: 고온기 과실비대와 산함량 경감 위해 3~5일 간격 20톤/10a 내외  
○ 가지 부러짐·열매 마찰 방지 등을 위해 열매 매달기 실시

☐ 양채류

○ 육묘관리: 물은 급격히 오전에 관수하며, 50% 차광막 활용 온도관리  
- 육묘기간: 파종 후 30~35일 내외

담당부서: 제주특별자치도농업기술원 기술지원조정과(760-7531-3)

국립종자원 인증 '무병묘' 생산업체

농업회사법인주식회사 푸른지게장원농장

< 무병묘 >

2025년 도내 최초! 무병묘 총 3만주 농가 보급

바이러스에 감염되지 않은 묘목 2026년 무병묘 예약 받습니다. 정부지원금 최대 1,500원 지원 인증서가 있는 것만 무병인증묘입니다.

< 도내 / 국내육성품종 >

도내육성: 우리향 / 달코미 / 레드스타 / 맛나봉  
국내육성: 미래향 / 사라향 / 하례조생 등등

도내 육성 품종은 제주도에서만 재배 가능합니다. 위 품종들은 통상실시 완료된 업체에서만 판매 가능합니다.

< 포트묘 >

도내 최대 <포트묘> 생산 천혜향 / 레드향 / 한라봉 / 궁천 / 흥진 / 금굴 유라조생 / 하굴 / 팔삭 / 자몽 / 레몬 외 다수 품종

종자입등록번호 제18-제주-2022-20-02 제주시 조천읍 북선로100-29 / 조천읍 선흘리 3083, 2995-3 (사)한국과수종묘협회 우수업체, 무병묘 인증업체, 통상실시 완료업체

☎010-4450-4316 농업회사법인주식회사 푸른지게장원농장