

제주 자영업자·무급가족종사자 비중 높다

(사)한국지역혁신연구원 ‘통계 브리프’ 발표
7월 자영업자 비중 26.5%로 전국보다 6.6%p 높아
무급가족종사자 비중도 6.1%… 전국 2.9%의 갑절

제주지역의 취업자 수와 고용률 등 양적 지표가 개선되고 있다. 하지만 제조업 기반이 취약하고 자영업자 비중이 높은 지역적 특성으로 인해 상용근로자 비중은 전국보다 낮고, 임시근로자와 무급가족종사자 비중은 높아 고용의 안정성과 질적 개선으로 보기는 어려운 것으로 나타났다.

8일 (사)한국지역혁신연구원의 ‘통계 브리프’에 따르면 지난 7월 제주지역 경제활동참가율은 72.6%

이처럼 최근 제주지역 경제활동 참가율과 고용률이 상승하면서 양적 측면은 개선됐지만, 고용 안정성 측면은 제한적인 것으로 나타났다.

지난 7월 취업자 가운데 자영업자 비중은 26.5%로 전국(19.9%)보다 6.6%p 높았다.

자영업자 비중이 높은 가운데 무급가족종사자 비중도 6.1%로 전국(2.9%)의 2배를 웃돌았다. 무급가족종사자 비중은 지난해 8월부터 올해 4월까지 5%대를 유지하다 5월과 6월 각각 6.0%에 이어 7월에는 6.1%로 높아졌다.

반면 임시근로자 가운데 임시근로자 비중은 18.6%로 전국(16.8%)보다 1.8%p 높았다. 고용 여

제주 분양전망지수 한 달 만에 급락

8월 100→9월 75.0로 떨어지며 전국 평균 밀돌아
미분양 주택 적체 속 금리 상승에 대한 부담 가중

제주지역 아파트 분양시장에 대한 기대감이 한 달 만에 다시 꺾였다. 9월 분양전망지수는 전월보다 25.0포인트(p) 하락하며 전국 평균을 밀돌았다.

8일 주택산업연구원이 제주 등 전국의 주택사업자를 대상으로 설문조사해 발표한 ‘9월 아파트 분양전망지수’에 따르면 이달 제주지역 지수는 75.0으로, 전월(100.0)보다 25.0p 떨어졌다. 전국 평균도 93.2에서 86.3으로 6.9p 하락했지만, 제주지역의 하락 폭이 훨씬 컸다.

분양전망지수는 100을 기준으로, 100을 넘으면 분양시장 전망을 긍정적으로 보는 사업자가, 100 미만이면 부정적으로 보는 사업자가 더 많다는 의미다.

전국적으로도 분양시장 전망은 악화됐다. 수도권은 88.5에서 84.0으로 4.5p, 비수도권은 94.2에서 86.8로 7.4p 각각 하락했다. 비수도권에서는 전남이 88.9에서 60.0으로 28.9p 떨어져 하락 폭이 가장 컸고, 제주가 뒤를 이었다.

주택산업연구원은 강화된 대출 규제와 금리 상승에 따른 자금조달 부담, 부동산 세제 개편을 둘러싼 불확실성, 높은 분양가격에 대한 부담 등이 사업자들의 분양시장 기대심리를 위축시킨 요인으로 분석했다. 지방은 미분양 적체와 주택 수요 위축이 지속되는 가운데 금리 상승에 따른 부담까지 더해지면서도 지역을 중심으로 전망지수가 하락한 것으로 풀이했다. 7월 기준 전국 준공 후 미분양주택 2만9152호 중 84.8%(2만4708호)가 비수도에 집중돼 있다.

제주지역 미분양주택은 7월 말 기준 3303호(제주시 2299호, 서귀포시 1004호)로, 처음으로 3000호를 넘어섰다.

제주시의 경우 동 지역 미분양이 1274호, 읍·면 지역은 1025호로 집계됐다. 읍·면별로는 애월읍 543호, 한경면 275호, 조천읍 207호 등으로, 일부 지역에 미분양이 몰려 있다.

서귀포시의 미분양은 절반이 넘는 573호가 대정읍에 집중됐다. 안덕면 226호, 표선면 46호 등 읍·면 지역이 845호를 차지했으며, 동 지역 미분양은 159호로 집계됐다.

문미숙기자



주담대 연체 2.2배 증가 국내 은행권 주택담보대출 연체가 대출 잔액보다 빠르게 늘어 ‘영끌’ 차주들의 부실 우려가 커지고 있다. 연합뉴스

올해 제주산 노지감귤 가격 ‘축각’

생산량 44만여t… 전년대비 ↑
당도 최고수준… 가격 변수로

올해 제주산 노지감귤 생산량이 지난해보다 7.8% 늘어난 44만3300t에 달할 것으로 전망되면서 감귤 가격 형성에 농가들의 관심이 쏠리고 있다.

제주특별자치도 농업기술원과 감귤관측조사위원회의 2026년 노

고점갱신, 절반 간벌 등으로 열매를 맺지 않는 448ha를 뺀 1만 3524ha를 기준으로 산출했다.

나무 한 그루 당 평균 열매 수는 909개로 지난해 800개보다 109개 많았고, 최근 5년(2021~2025년) 평균 813개와도 비교해 96개 많았다.

제주시의 경우 813개로 지난해보다 301개, 평년보다 107개 많았다. 이는 지난해 해거리로 착과량이 적었던 것으로 분석되며, 한림지역은 지난해보다 7배 이상 늘었다.

서귀포시는 941개로 지난해보다

관광 데이터 활용 공모 빅데이터 플랫폼 대상

제주관광공사는 제주관광 빅데이터 플랫폼(data.iyto.or.kr) 이용자를 대상으로 ‘2026 제주관광 데이터 활용사례 공모전’을 개최한다고 8일 밝혔다. 공모 기간은 10월 31일까지다.

제주관광 빅데이터 플랫폼은 지난 4월 개편 이후 이용자 수가 늘고 있다. 이에 따라 이번 공모전은 제주관광 산업의 데이터 활용 문화를 조성하기 위해 마련됐다.

공모 내용은 제주관광 빅데이터 플랫폼의 데이터를 사업체 운영·연

구·정책 수립·마케팅·성과 측정 등에 실제 활용한 사례다. 플랫폼 개방 데이터를 활용해야 하며, 필요에 따라 제주관광공사 공공데이터, 다른 공공·민간데이터를 결합해도 된다.

공사는 활용 목적의 구체성, 활용 과정의 충실성 등을 중심으로 서면 및 발표 심사를 진행할 예정이다. 이를 통해 대상 1편, 최우수상 2편, 우수상 5편 등 총 8편의 수상을 선정할 계획이다.

응모는 개인·팀·기관 단위로도 참여 가능하다.

참가 신청은 공모전 포스터의 QR코드 접속이나 제주관광 빅데이터 플랫폼 홈페이지에서 할 수 있다.

문미숙기자

서귀포시정소식

제29회 이충섭 세미나 개최 알림

○ 행사일시 : 2026. 9. 17.(목) 15:00~17:00

○ 행사장소 : 서귀포예술의전당 소극장

○ 참석대상 : 제주도내외 미술계 인사 및 서귀포시민 180여명

○ 강연내용

-이지호(전남미술관장): ‘이충섭, 조르주 루오와 임흥룡을 만나다’

-임근준(미술평론가): ‘원초적 사랑의 아르카디아: 이충섭 회화의 초현실주의적 시공과 생동하는 붓질’

○ 문의사항 : 서귀포공립미술관 (☎ 064-760-3595)

홀로사는 노인 에너지드림 자원사업 2차 접수 알림

○ 신청기간 : 2026. 9. 1.(화) ~ 9. 14.(월)

○ 신청대상 : 노인맞춤돌봄서비스 대상자 중 홀로 거주하는 차상위계층 및 기초연금 수급 어르신

※ 에너지바우처 등 유사 사업 지원을 받는 경우 제외

○ 지원내용 : 1인당 연 10만원 상당의 에너지드림 바우처카드 발급

○ 사용자 : 등유, LPG, 도시가스 등 냉·난방 에너지 관련 등록업체

○ 접수 및 문의 : 서귀포시 노인복지과 (☎ 064-760-2511)

동홍 문화마켓 & 동홍동 세일 페스타 알림

○ 행사일시 : 2026. 9. 12.(토) ~ 9. 13.(일) 18:00~21:00

○ 행사장소 : 문부공원 일원(서귀포시 태평로537번길 40~9)

○ 참여대상 : 지역주민, 관광객 등 누구나

○ 행사내용 : 문화·체험프로그램, 배달음식 픽업&피크닉 존 운영

※동홍동 83개 업체 합동행사 참여(할인기간: 9.14~9.20)

○ 문의사항 : 서귀포시 동홍동주민센터 (☎ 064-760-4681)

삼육두유

우리가족 건강음료,
삼육두유

설탕을 넣지 않고 고소하고 부드러운 콩 그대로의
맛을 살린 절대 모방할수 없는 맛

삼육식품 Sahn Yook 제주도총판 대표 윤 봉실 064)757-1416

국립종자원 인증'무병묘'생산업체

농업회사법인주식회사 푸른지게장원농장

< 무병묘 >

바이러스에 감염되지 않은 묘목
2026년 무병묘 예약 받습니다.
정부지원금 최대 1,500원 지원
인증서가 있는 것만 무병인증묘입니다.

2025년 도내 최초!
무병묘 총 3만주
농가 보급

< 도내 / 국내육성품종 >

도내육성: 우리향 / 달코미 / 레드스타 / 맛나봉
국내육성: 미래향 / 사라향 / 하례조생 등등

도내 육성 품종은 제주도에서만 재배 가능합니다.
위 품종들은 통상실시 완료된 업체에서만 판매 가능합니다.

< 포트묘 >

도내 최대 <포트묘> 생산
천혜향 / 레드향 / 한라봉 / 궁천 / 흥진 / 금굴
유라조생 / 하굴 / 팔삭 / 자몽 / 레몬 외 다수 품종

종자입등록번호 제18-제주-2022-20-02
제주시 조천읍 북선로100-29 / 조천읍 선흘리 3083, 2995-3
(사)한국과수종묘협회 우수업체, 무병묘 인증업체, 통상실시 완료업체

010-4450-4316

농업회사법인주식회사 푸른지게장원농장